

Protokół nr 5/2024

posiedzenia Komisji Polityki Mieszkaniowej Rady Miejskiej
Wrocławia

dnia 9 września 2024 r., Sukiennice 9, sala 302, godz. 15:00

Posiedzenie prowadził Dominik Kłosowski – Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej (dalej: Przewodniczący). Na ogólną liczbę 5 członków Komisji Polityki Mieszkaniowej Rady Miejskiej Wrocławia (dalej: Komisja) obecni byli wszyscy Radni. Lista obecności członków Komisji stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w posiedzeniu wzięły udział osoby spoza składu Komisji zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Zatwierdzenie porządku posiedzenia
- II. Zaopiniowanie materiałów VII sesji Rady Miejskiej Wrocławia
 1. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Wrocławia w roku budżetowym 2025 pod nazwą „Założenia polityki społeczno – gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2025” – druk nr 120/24
 2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXII/601/20 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wrocław - druk nr 124/24
 3. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - druk nr 125/24
 4. A. Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy

Lotniczej („Lotnicza 100 - Północ II”) oraz ulicy Koszykarskiej 2-4 we Wrocławiu - druk nr 128/24

4. B. Projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Lotniczej („Lotnicza 100 - Północ II”) oraz ulicy Koszykarskiej 2-4 we Wrocławiu - druk nr 129/24

III. Przyjęcie protokołu nr 4/2024 posiedzenia Komisji Polityki Mieszkaniowej Rady Miejskiej Wrocławia

IV. Wolne wnioski

Ad. I. Zatwierdzenie porządku posiedzenia

Przewodniczący otworzył 5 posiedzenie Komisji, przywitał wszystkich zgromadzonych i stwierdził kworum niezbędne do podejmowania decyzji.

Nie zgłoszono wniosków o zmianę porządku posiedzenia.

Ad. II. Zaopiniowanie projektów uchwał

Ad.1. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Wrocławia w roku budżetowym 2025 pod nazwą „Założenia polityki społeczno – gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2025” – druk nr 120/24

Przewodniczący poprosił Panią Marzenę Horak - Dyrektorkę Biura Strategii Miasta o zreferowanie projektu uchwały.

Następnie Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały.

Wynik głosowania: za - 5 osób, przeciw – 0 osób, głosy wstrzymujące się - 0.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXII/601/20 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wrocław - druk nr 124/24

Przewodniczący poprosił Pana Jana Bujaka - Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji o zreferowanie projektu uchwały.

W ramach dyskusji na pytania Radnego - Sebastiana Lorenca (który przedstawił swoje propozycje zmian jako uzupełnienie do projektu uchwały), odpowiedzi udzielili: Jan Bujak - Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji, Monika Witkowska - Zastępczyni Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji oraz Jolanta Żurawska - Dyrektorka Wydziału Lokali Mieszkalnych.

Następnie Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały.

Wynik głosowania: za - 5 osób, przeciw – 0 osób, głosy wstrzymujące się - 0.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.3. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - druk nr 125/24

Przewodniczący poprosił Pana Jacka Barskiego - Dyrektora Departamentu Urbanistyki i Architektury o zreferowanie projektu uchwały. Następnie Pan Jan Bujak - Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji udzielił dodatkowych informacji w

sprawie zabytku położonego przy ul. T Kościuszki 72 (w ramach współpracy dwóch Departamentów).

Podczas dyskusji na pytania Radnej - Agnieszki Rybczak oraz Radnego - Sebastiana Lorenca, odpowiedzi udzielili: Jan Bujak - Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji oraz Monika Witkowska - Zastępczyni Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały.

Wynik głosowania: za - 5 osób, przeciw - 0 osób, głosy wstrzymujące się - 0.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 4. A. Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Lotniczej („Lotnicza 100 - Północ II”) oraz ulicy Koszykarskiej 2-4 we Wrocławiu - druk nr 128/24

4. B. Projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Lotniczej („Lotnicza 100 - Północ II”) oraz ulicy Koszykarskiej 2-4 we Wrocławiu - druk nr 129/24

Przewodniczący poprosił Pana Jacka Barskiego - Dyrektora Departamentu Urbanistyki i Architektury o zreferowanie projektu uchwały

Po zreferowaniu, Przewodniczący zarządził głosowanie.

Wynik głosowania: za - 5 osób, przeciw - 0 osób, głosy wstrzymujące się - 0.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. III. Przyjęcie protokołu nr 4/2024

Komisja bez uwag przyjęła protokół posiedzenia nr 4/2024 z dnia 8 lipca 2024 roku.

Ad. IV. Wolne wnioski

Przewodniczący przypomniał o planie pracy komisji na przyszły rok, który należy przegłosować na kolejnym posiedzeniu. Jednocześnie zaprosił Radnych do współtworzenia planu.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący zamknął piąte posiedzenie Komisji.

Dominik Kłosowski

Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej

Protokół sporządziła:

Magdalena Ostrowska