



WSR-OS.6220.111.2023.KG

Wrocław, 23 września 2024 r.

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

Zgodnie z art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) dalej: „k.p.a.”, art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisk (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), zwanej dalej: „ustawą ooś”,

zawiadamiam strony postępowania,

że zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku magazynowo-biurowego, pylonu reklamowego, budynku portierni, zbiornika retencyjnego wody opadowej, zbiornika p.poż, pompowni p.poż wraz z drogami i ciągami komunikacji wewnętrznej, naziemnymi miejscami postojowymi, placami manewrowymi oraz infrastrukturą techniczną na działkach nr 13, 14/2, AM-2, ob. Strachowice we Wrocławiu.

Informuję, że w toku postępowania uzyskano stanowiska organów opiniujących o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tj.:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 06.09.2024 r., znak: WO-OŚ.4220.295.2024.SD.3;

- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 01.08.2024 r., znak: VC.ZZŚ.4901.125.2024.KP (data wpływu: 06.08.2024 r.).

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji, umożliwić stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a. informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie tegoż Wydziału, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45 oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Zapoznanie z dokumentacją sprawy będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt lub sekretariatem Wydziału Środowiska UM Wrocławia, z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zawiadomienie zostanie zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia (www.bip.um.wroc.pl).

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie o zakończeniu postępowania zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 23.09.2024r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

DYREKTOR

Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi: Kamil Grabowski, starszy referent,
tel. +48 71 799 67 40, e-mail: kamil.grabowski@um.wroc.pl

Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,
tel. (+48) 71 799 67 00; e-mail: wsr@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik spółki Ideal Idea City Park 8 Sp. z o.o., ul. Grzybowska 87, 00-844 Warszawa,
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. aa.