

Wrocław, dnia 26 sierpnia 2024 r.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze
we Wrocławiu
pl. Powstańców Warszawy 1
50-153 Wrocław
tel. (071) 340-64-84
Regon 930413995, NIP 896-10-04-693
SKO 4213.37.2024

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE O PRAWACH STRON POSTĘPOWANIA ODWOŁAWCZEGO

Samorządowe Kolegium Odwoławcze we Wrocławiu prowadzi postępowanie z odwołań: Bożeny Bieleckiej, Krystyny Kochan, Beaty Meinhardt, Jakuba Jankowskiego, Anny Synal, Jerzego Wójciaka, Leonardy Szeplik, Krzysztofa Krynke (reprezentowanych przez pełnomocnika Beat Meinhardt) od - wydanej z upoważnienia Prezydenta Wrocławia - decyzji Dyrektora Wydziału Środowiska w Urzędzie Miejskim Wrocławia z dnia 19 czerwca 2024 r. (WSR-OS.6220.67.2023.LG) o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami i hotelowego z usługami w parterze oraz garażami wbudowanymi przy ul. Nyskiej we Wrocławiu”, planowanego na działkach nr 5/6 i nr 5/9 oraz części działek o nr.: 4/1, 1/1, 3, 6/1, AM-1, 1/2, AM-2, obręb Tarnogaj.

Chcąc zapewnić czynny udział w postępowaniu odwoławczym jego stronom Kolegium wyznacza termin **7 dni**, w którym strony postępowania **mogą**:

- stosownie do art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572; powoływanej dalej jako k.p.a.) zapoznać się z aktami sprawy - w siedzibie Kolegium, pok. 1253, w godz. 9⁰⁰ - 15⁰⁰;
- zgodnie z art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a., wypowiedzieć się - na piśmie - co do zebranych dowodów i materiałów;
- złożyć ewentualne wnioski dowodowe na okoliczności niewyjaśnione przez organ pierwszej instancji a istotne dla rozstrzygnięcia sprawy (art. 78 § 1 k.p.a.).

Kolegium podkreśla, że z uprawnienia tego mogą skorzystać wyłącznie strony postępowania środowiskowego zakończzonego w pierwszej instancji decyzją z dnia 19 czerwca 2024 r. (WSR-OS.6220.67.2023.LG).

Stosownie do art. 28 k.p.a. stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (aktualnie: Dz. U. z 2024 r. poz. 1119; powoływana dalej jako ustawa) zawiera w tym zakresie przepis szczególny. Według art. 74 ust. 3a ustawy, stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Według art. 74 ust. 3b ustawy, prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, organ ustala na podstawie

dokumentu, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6, lub innych dokumentów przedłożonych przez wnoszącego podanie, przy czym domniemywa się, że dane zawarte w tych dokumentach są prawdziwe. Dokumentem, o którym mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6 ustawy jest „wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego”.

Osoba chcąca skorzystać z prawa do czynnego udziału w postępowaniu odwoławczym poprzez zapoznanie się z aktami sprawy winna - z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem - zawiadomić sekretariat Kolegium o chęci dostępu do akt (e-mail: biuro@sko-wroc.org). Kolegium zweryfikuje legitymację procesową tej osoby i poinformuje o możliwości lub braku możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy, w związku z art. 49 k.p.a., doręczenie niniejszego zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Od tego dnia biegnie wyznaczony przez Kolegium termin na skorzystanie z prawa czynnego udziału w postępowaniu odwoławczym termin 7 dni.

WICEPREZES
Samorządowego Kolegium Odwoławczego
we Wrocławiu
Robert Raguszewski

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Stosownie do art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1), powoływanego dalej jako „RODO”, w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych - informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samorządowe Kolegium Odwoławcze we Wrocławiu, z siedzibą przy pl. Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu (kod pocztowy: 50-153 Wrocław); inspektorem ochrony danych w Samorządowym Kolegium Odwoławczym we Wrocławiu jest Ryszard Skowron, z którym można się skontaktować pod adresem: inspektorodo@sko-wroc.org;
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania przez administratora obowiązku realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności na podstawie: a) art. 6 ust. 1 lit. e) RODO, b) art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 12 października 1994 r. o samorządowych kolegiach odwoławczych (Dz. U. z 2018 r. poz. 570), c) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572);
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu zakończenia postępowania przed Kolegium, a po tym okresie według reguł określonych w: a) ustawie z dnia 15 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164, z późn. zm.), b) rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie klasyfikowania i kwalifikowania dokumentacji, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych i brakowania dokumentacji niearchiwalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 246), c) jednolitym rzeczowym wykazie akt, wprowadzonym zarządzeniem Nr 3/2023 Prezesa Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu z dnia 2 marca 2023 r.;
- 4) przysługuje Pani/Panu prawo żądania: a) dostępu do treści swoich danych osobowych, b) sprostowania swoich danych osobowych, c) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
- 5) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 6) Pani/Pana dane osobowe: a) będą udostępniane tylko instytucjom upoważnionym z mocy przepisów prawa, b) nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, c) nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania;
- 7) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.