



WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU

51-630 Wrocław, ul. Józefa Chelmońskiego 14, tel./fax (71) 327-30-00, 327-30-09
e-mail: wios@wroclaw.wios.gov.pl

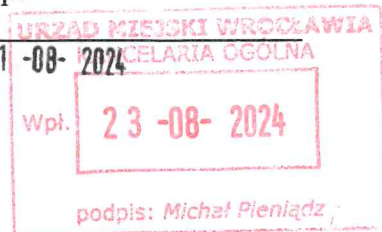
WI.7040.52.2024.AW

W/l.dz. 3215 /2024



PP/4486752

Wrocław, 21



Urząd Miejski we Wrocławiu
Wydział Planowania Przestrzennego
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

Opinia nr 57/2024

W odpowiedzi na pismo z dnia 9 sierpnia 2024 r. (data wpływu – 12 sierpnia 2024 r.), znak: WPL-DPP1.6721.6.2023 w sprawie zaopiniowania zmiany projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Strzegomskiej i Robotniczej we Wrocławiu, Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska informuje, że zgodnie z art. 17 pkt. 6a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), wojewódzki inspektor ochrony środowiska zobligowany jest do wydania opinii o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii i nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, w przypadku gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.

W związku z powyższym, informuję, że w pobliżu terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Strzegomskiej i Robotniczej we Wrocławiu znajduje się zakład:

DeLaval Operations Sp. z o. o., ul. Robotnicza 72, 53-608 Wrocław, który kwalifikuje się do grupy zakładów zwiększonego ryzyka (ZZR) wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Wymieniony powyżej zakład ze względu na ilości substancji niebezpiecznych został zakwalifikowany do grupy zakładów o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w ramach rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Zgodnie z art. 73 ust 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) wielorodzinne budynki mieszkalne, budynki mieszkalne powstałe na nieruchomościach pochodzących z Zasobu Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości, obiekty użyteczności

publicznej, budynki zamieszkania zbiorowego, obszary, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 3 ww. artykułu, drogi krajowe oraz linie kolejowe o znaczeniu państwowym lokalizuje się w bezpiecznej odległości od zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, co należy uwzględnić w przedmiotowym planie.

z up. DOLNOŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
INSPEKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA
p. o. Zastępcy Dolnośląskiego Wojewódzkiego
Inspektora Ochrony Środowiska
Rafał Czupryna

Otrzymują:

1. Adresat – list polecony
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Wachnicka tel. 71-327-30-00 w. 64