

Wrocław, 15 lipca 2024 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna

MKUA.6721.12.2024

Pan

Jacek Sutryk

Prezydent Wrocławia

Wydział Planowania Przestrzennego

ul. Świdnicka 53

50-030 Wrocław

OPINIA

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Strzegomskiej i Robotniczej we Wrocławiu.

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy, art. 23, 24 ust. 1 i art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Strzegomskiej i Robotniczej we Wrocławiu z następującą uwagą:

- sugeruje się dopuszczenie bardziej swobodnego układu dla nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony planowanych wnętrz dla funkcji mieszkalnej, ze wskazaniem wykreowania czytelnego układu przestrzeni publicznej parterów wg. ww. linii nieprzekraczalnej dla funkcji usługowej.

Przewodniczący Miejskiej

Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

Piotr Lorens