



Wrocław, 5 lipca 2024 r.

Pan Łukasz Kasztelowicz
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

BNW.0003.9.2024
00091803/2024/W

dotyczy: interpelacja z dnia 27 czerwca 2024 roku w sprawie posługiwania się wyceną Wrocławskiego Klubu Sportowego „Śląsk Wrocław” S.A. zleconą przez Spółkę

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na interpelację z dnia 27 czerwca 2024 roku w sprawie posługiwania się przez Gminę Wrocław wyceną spółki Wrocławski Klub Sportowy „Śląsk Wrocław” S.A. sporządzoną na jej zlecenie informuję, co następuje:

Przepis art. 12 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym stanowi, że do wniosku o zgodę na zbycie akcji dołącza się wycenę sporządzoną przy użyciu co najmniej dwóch metod wyceny. Z treści przepisu nie wynika zatem, w żaden sposób, iż sporządzenie wyceny musi być zlecone przedmiotowi uprawnionemu do wykonywania praw z akcji.

W piśmiennictwie (por. P. Durzyński [w:] *Ustawa o zasadach zarządzania mieniem państwowym. Komentarz*, red. F. Grzegorzczak, M. Wierzbowski, Warszawa 2020, art. 12.) wskazuje się, że cena sprzedaży, jak i wartość rynkowa powinny zostać ustalone przez profesjonalny podmiot, który świadczy w tym zakresie usługi doradcze. Oznacza to, iż ustawodawca dopuścił prawnie zarówno zaistnienie sytuacji, w której zlecenie ustalenia wartości rynkowej zbywanych akcji lub udziałów dokonywane jest przez podmiot uprawniony do wykonywania praw z akcji należących do Skarbu Państwa, lub przez spółki, których akcje/udziały mają się stać przedmiotem zbycia.

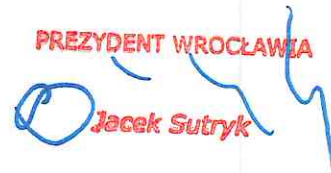
Przyjętą praktyką jest zlecanie sporządzania wycen przez same spółki, albowiem podmiot dokonujący wyceny potrzebuje do jej wykonania także dokumentów wewnętrznych Spółki, które nie zawsze są w posiadaniu Akcjonariusza.

Korzystanie przez Gminę z wyceny sporządzonej przez samą Spółkę nie jest odosobnionym przypadkiem, gdyż taka sytuacja miała już miejsce np. w przeprowadzonym procesie likwidacji Specjalistycznego Zakładu Profilaktyczno-Leczniczego PROVITA Sp. z o.o., w którym to wykorzystywany był operat szacunkowy z 12.04.2021 roku wykonany na zlecenie tej Spółki.

Spółka Wrocławski Klub Sportowy „Śląsk Wrocław” S.A. biorący udział w profesjonalnych rozgrywkach Ekstraklasy jest zobowiązany do dokonywania regularnej wyceny kontraktów zawieranych z piłkarzami. Obowiązek ten wynika z wymogów ligowych związanych z koniecznością uzyskiwania licencji na udział w tych rozgrywkach (Podręcznik licencyjny PZPN. System Licencyjny dla klubów I Ligi – Sezon 2023/2024 i następne). Ze względu na specyfikę działalności prowadzonej przez Spółkę, dla której głównym elementem jej wartości są kontrakty piłkarskie, zlecenie przygotowania wyceny przedsiębiorstwa przez samą Spółkę jest całkowicie uzasadnione.

W związku z powyższym zasadnym było skorzystanie przez Gminę z wyceny opracowanej przez profesjonalny i uprawniony do tego podmiot na zlecenie Spółki. Sprzyja to przede wszystkim gospodarności wydatkowania środków publicznych, ponieważ Gmina nie musiała zlecać jej wykonania. Jednocześnie takie rozwiązanie służyło ekonomice procesowej. Wobec powyższego należy wskazać, że nieuprawnionym jest twierdzenie, iż takie postępowanie miałoby stanowić próbę ominięcia przepisów prawa zamówień publicznych, czy dostępu do informacji publicznej. Jeżeli nawet Gmina samodzielnie sporządzała wycenę wartości Spółki, to dalej, z uwagi na zawarte w dokumencie dane stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, określoną w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, musiałaby zachować środki ostrożności, celem ich ochrony.

Z wyrazami szacunku,

PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Sutryk