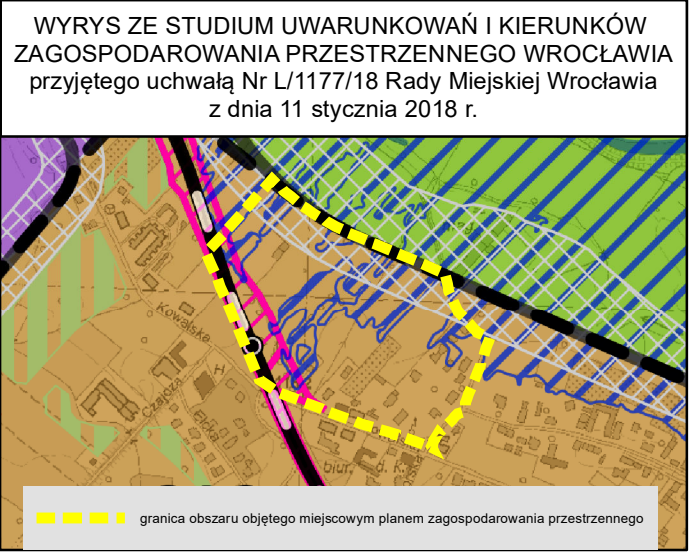
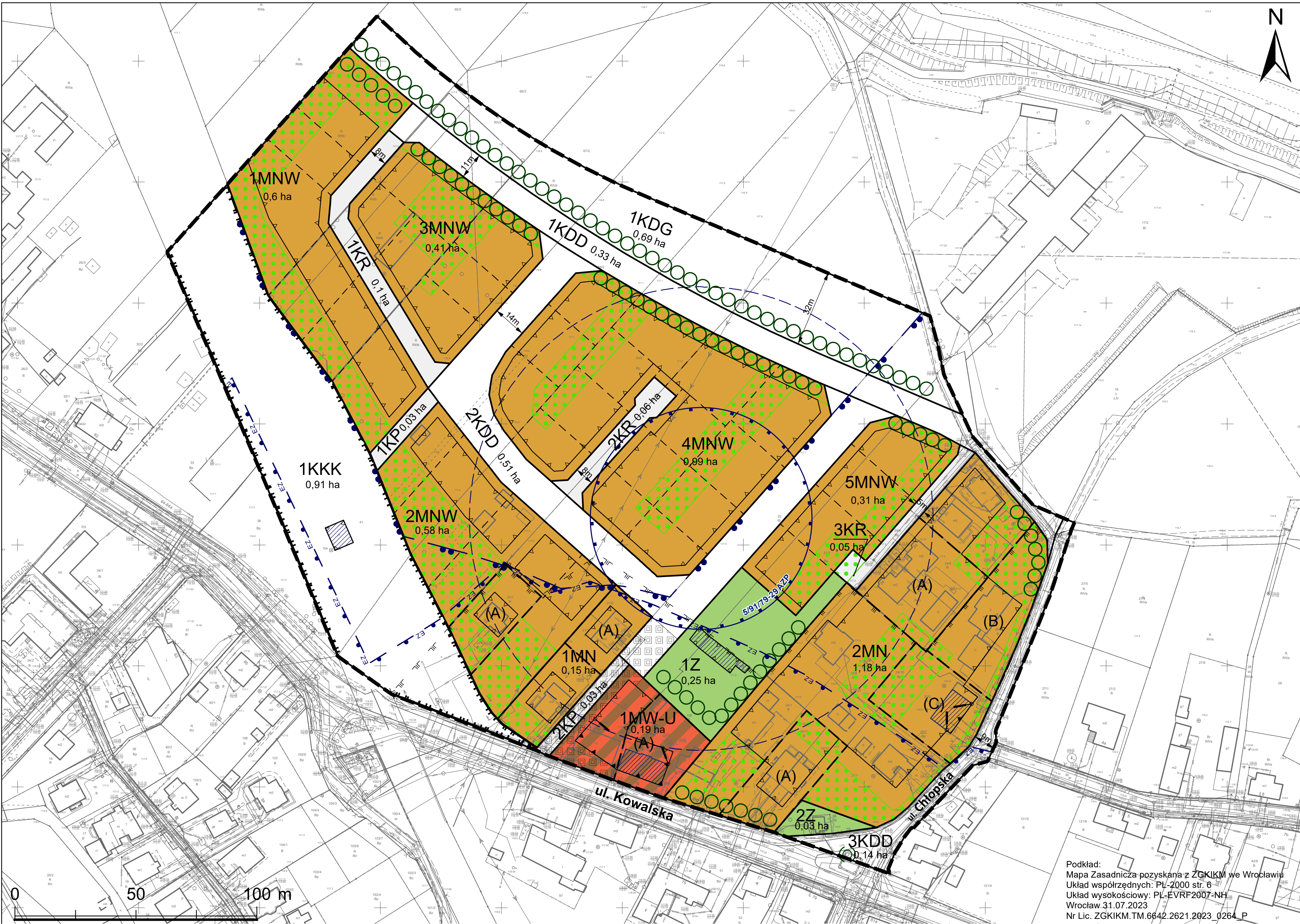


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC KOWALSKIEJ I CHŁOPSKIEJ WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO - PROJEKT 811.1

SKALA 1:1 000



Legenda

--- granice miasta

E5 symbol i nazwa jednostki urbanistycznej

--- granice jednostek urbanistycznych

--- wody powierzchniowe

Planowane przeznaczenie terenu

AG - obszary przemysłowe

IS - obszary specjalne

M - obszary mieszkaniowe

MU - obszary mieszkaniowo-usługowe

U - obszary usługowe

W - obszary wojskowe

Z1 - obszary zieleni 1

Z2 - obszary zieleni 2

M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe

AG symbol obszaru przeznacz.

Tereny zamknięte

tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu

tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu

A autostrady

S ekspresowe

GP główne ruchu przyspieszonego

GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne

G główne

G/Z główne/zbiornicze

Z zbiorcze

Z zbiorcze śródmiejskie

R rezerwy perspektywiczne

węzły autostradowe

korytarze węzłów

korytarze ulic

linie kolejowe

istniejące stacje i przystanki kolejowe

planowane stacje i przystanki kolejowe

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)

Obszarowe formy zieleni

obszarowe formy zieleni wypoczynkowej

obszarowe formy zieleni sportowej

obszarowe formy zieleni tematycznej

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

LEGENDA

--- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

tożsamsa z: granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OW, granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym

--- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

(A) Wydzielenie wewnętrzne

--- Nieprzekraczalna linia zabudowy

--- Obowiązująca linia zabudowy

! Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy

--- Granica strefy ochrony konserwatorskiej

--- Granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz granica obszaru wymagającego przekształceń

--- Szpaler drzew

Drzewo do zachowania

Strefa zieleni

Nawierzchnia do specjalnego opracowania

Miejsce wskazania szerokości

--- Granica terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

--- Granica stanowiska archeologicznego

--- Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego

--- Granica obszaru ujętego w gminnej ewidencji zabytków

--- Nieobowiązująca linia podziału nieruchomości

--- Granica terenu zamkniętego

Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków

MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług

KDG - teren drogi głównej

KDD - teren drogi dojazdowej

KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej

KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej

KKK - teren komunikacji kolejowej

Z - teren zieleni