



1000014643827

Pan Łukasz Kasztelowicz**Radny Rady Miejskiej Wrocławia**

Wrocław, 1 lipca 2024 r.

Sygnatura sprawy WPL-DOA-D.672.2.2024
Numer ewidencyjny pisma 00086865/2024/W

Szanowny Panie,

w odniesieniu do interpelacji z dnia 19 czerwca 2024 r., dotyczącej uwzględnienia interesów ogrodów działkowych w tworzonym obecnie planie ogólnym miasta Wrocławia, przekazuję informacje dotyczące powyższej sprawy.

Obserwując liczne głosy zaniepokojenia zarządców i użytkowników wrocławskich RODów, chciałbym zapewnić, iż w wyniku prac nad planem ogólnym sytuacja i dalsza perspektywa działania ogrodów działkowych nie ulegnie pogorszeniu. Aktualna polityka miasta w zakresie planowania przestrzennego, uwzględnia ochronę ROD, jako szczególnej formy zieleni, która ma wpływ nie tylko na bioróżnorodność wielu części miasta, ale przede wszystkim kształtuje określone działania społeczne i umożliwia korzystanie z tych terenów jako specyficznej formy rekreacji w mieście. Ogrody działkowe to zielona przestrzeń w zurbanizowanej strukturze miasta, kluczowa dla jego prawidłowego funkcjonowania. Jest to forma zieleni mająca pozycję równorzędną z parkami, skwerami, lasami, zieleńcami. Właśnie dlatego na sesji styczniowej Radni Miejscy podjęli szereg przystąpień do zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zarówno chroniących tereny zielone, jak i takich, gdzie celem jest rezygnacja z funkcji mieszkaniowej na terenach ogrodów działkowych. Jednocześnie pragnę podkreślić, że Wrocław zabiega o zmianę przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu każdorazowej możliwości prawnego uwzględnienia w procedurze sporządzania planu ogólnego oczekiwań wnioskodawców w sprawie ogrodów działkowych.

Na obecną chwilę nie we wszystkich przypadkach prawo pozwala na wprowadzenie strefy adresowanej wyłącznie zieleni. Pragnę jednak wyraźnie podkreślić, że w planie ogólnym podejmiemy wszelkie działania służące zabezpieczeniu ogrodów działkowych, a uniemożliwienie ich zabudowy jest pewne, zmiany legislacyjne powinny jedynie te dyspozycje uczynić i uprościć.

Informuję również, że w związku z postulatami Rad Osiedli, radnych miejskich oraz mieszkańców, po ocenie możliwości korekty napiętego harmonogramu prac, jak i analizach prawnych, został wydłużony termin zbierania wniosków do projektu planu ogólnego do dnia 2 sierpnia 2024 roku.

Z up. Prezydenta Wrocławia

Wiceprezydent Wrocławia

Michał Młyńczak

Do wiadomości:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia, Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
3. Biuro Prezydenta, Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
4. a/a

Wydział Planowania Przestrzennego
ul. Świdnicka 53; 50-030 Wrocław
tel. +48 717 77 73 25
fax +48 717 77 86 59
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl