

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Realizując obowiązki, o których mowa w art. 36 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), dalej k.p.a.

zawiadamiam strony postępowania,

że nastąpi zwłoka w załatwieniu sprawy w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji określonej jako: budowa dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej w pięciu zespołach oraz budowa trzydziestu budynków w zabudowie szeregowej w pięciu zespołach, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, przewidzianej do realizacji we Wrocławiu przy **ul. Siennej 2** oraz **ul. Mazepy 36-38** (oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Zgorzelisko, AR_10, dz. nr 1/6, 1/7, 1/8, 1/10), zainicjowanej wnioskiem z dnia 30 października 2020 r. – w terminach określonych w art. 35 § 3 wspomnianej ustawy.

Przyczyną zwłoki jest oczekiwanie na przedłożenie przez inwestora decyzji, o której mowa w art. 176 ust. 4 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), zwalniającej od zakazu określonego w art. 176 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy.

Sprawa zostanie załatwiona w terminie do 30 października 2024 r.

Pouczenie

Zgodnie z art. 37 §1 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

1. nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);
2. postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie zawierające uzasadnienie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem tut. Organu.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. dzień **02.07.2024 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00).

Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tut. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, +48 71 777 75 60), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

dokument wydano w postaci elektronicznej
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu
Z up. PREZYDENTA
Grażyna Węgrzynowicz
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji

Z-WZ-3213/2022 – ul. Sienna, ul. Mazepy



SWOS-WPL-00008245/2024

Wydział Planowania Przestrzennego
ul. Świdnicka 53; 50-030 Wrocław
tel. +48 71 77 73 25
fax +48 71 77 86 59
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl