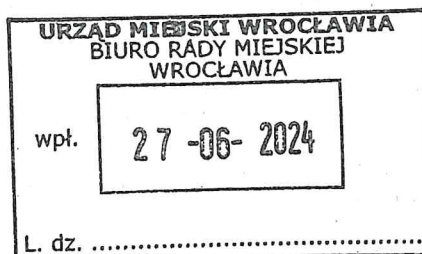


Agnieszka Dusza
Radna Rady Miejskiej Wrocławia
agnieszka.dusza@rada.wroc.pl



Wrocław, 26.06.2024

84



Sz. P. Jacek Sutryk
Prezydent Wrocławia

Szanowny Panie Prezydencie,

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) zwracam się do Pana z interpelacją:

W związku z podjęciem decyzji o przystąpieniu do opracowywania MPZP w którego zakres wchodzi działka „BROCHÓW AR_6, 13/4” wnoszę o wyłączenie jej z przeznaczenia mieszkaniowego (M) i przeznaczenie jej wyłącznie pod obszar zieleni (Z1).

Cała działka BROCHÓW, AR_6, 13/4 jest bogata w faunę i florę w tym ptaki takie jak np. słowiki. Dlatego uważam, iż powinien zostać zachowany jej charakter i należy przeznaczyć ją pod tereny zielone: park kieszonkowy w jej części północnej oraz sad osiedlowy w jej części południowej, **w celu adaptacji Wrocławia do zmian klimatu.**

Teren ten jest ważnym miejscem wypoczynku mieszkańców osiedla Brochowa, którzy wystosowali petycję w sprawie utworzenia w jego północnej części parku kieszonkowego: [https://www.petycjeonline.com/petycja w sprawie utworzenia parku kieszonkowego przy ul pionierow na wrocawskim brochowie](https://www.petycjeonline.com/petycja-w-sprawie-utworzenia-parku-kieszonkowego-przy-ul-pionierow-na-wrocawskim-brochowie)

Mieszkańcy w petycji zdecydowanie sprzeciwiają się "zabudowaniu terenu z załącznika poprzez kolejne nowe mieszkania i zdewastowania zieleni na tym terenie"

Jednocześnie ze względu na to, iż część południowa tego obszaru jest porośnięta drzewami oraz krzewami owocowymi, znakomicie nadaje się on na "Osiedlowy Sad", miejsce odpoczynku, spotkań, spacerów warsztatów kulinarnych, a przede wszystkim edukacji przyrodniczej dla dzieci z położonych obok: Przedszkola nr 51 przy ul. Warszawskiej oraz Przedszkola KREĆCIOŁEK przy ul. 3 Maja.

Złożony przeze mnie wniosek do Planu Ogólnego w sprawie przeznaczenia przedmiotowej działki (BROCHÓW AR_6, 13/4) na tereny zielone (park kieszonkowy oraz sad osiedlowy) został poparty przez Radę Osiedla Brochów uchwałą XXXVI/118/24 z dnia 4 czerwca 2024 r. (w załączeniu).

Mając powyższe na uwadze, proszę o odpowiedź na następujące pytania:

- 1) Czy zostanie uwzględniona uchwała Rady Osiedla Brochów z dnia 4 czerwca 2024 r. popierający wniosek Radnej Agnieszki Duszy w sprawie przeznaczenia przedmiotowej działki pod tereny zielone z wykluczeniem przeznaczenia mieszkaniowego?
- 2) Proszę o informację, której działki w opracowywanym MPZP dotyczy wniosek o wydanie decyzji o warunki zabudowy dotyczący budowy 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych 2-lokalowych w zabudowie szeregowej, który został złożony 20 marca 2024?

Z wyrazami szacunku

Agnieszka Dusza
Radna Rady Miejskiej Wrocławia



UCHWAŁA Nr XXXVI/ 118/ 24

RADY OSIEDLA BROCHÓW

z dnia 04 czerwca 2024 r.

**w sprawie poparcia wniosku do planu ogólnego miasta Wrocławia –
działka Brochów, AR_6,13/4 .**

Na podstawie § 22 ust. 3 uchwały Nr XIII/401/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 r. w sprawie nadania Statutu Osiedla Brochów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. nr 211, poz. 3182 z późn. zm.) Rada Osiedla Brochów uchwala, co następuje:

§ 1.

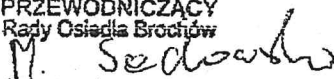
Rada Osiedla popiera jednogłośnie wniosek Radnej Miasta Wrocławia Agnieszki Duszy o wyłączenie działki Brochów, AR_6,13/4 z obszarów mieszkaniowego(M) i przeznaczenie jej wyłącznie pod obszar zieleni w tym również sad .

Całkowicie zgadzamy się z protestem mieszkańców oraz uzasadnieniem wnioskodawczyni. Od kilku lat Brochów pozbawiany jest systematycznie terenów zielonych, z których korzystają nie tylko mieszkańcy naszego osiedla, ale również sąsiedniego Jagodna.

§ 2.

Uchwałą wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Brochów


MAREK SADOWSKI