



WSR-OS.6220.111.2023.KG

Wrocław, 25 czerwca 2024 r.

ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) dalej: „k.p.a.” i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej: „ustawą ooś”, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie budynku magazynowo-biurowego, pylonu reklamowego, budynku portierni, zbiornika retencyjnego wody opadowej, zbiornika p.poż, pompowni p.poż wraz z drogami i ciągami komunikacji wewnętrznej, naziemnymi miejscami postojowymi, placami manewrowymi oraz infrastrukturą techniczną na działkach nr 13, 14/2, AM-2, ob. Strachowice we Wrocławiu”,

zawiadamiam strony postępowania,

że z uwagi na konieczność uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu, jak i przeanalizowania całości zebranego materiału dowodowego, w przypadku konieczności nałożenia obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, ewentualne wydanie postanowienia w tym zakresie nie nastąpi w

terminie określonym w zawiadomieniu z dnia 27.03.2024 r. (znak: WSR-OS.6220.111.2023.KG).

Wobec powyższego, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., wydanie przedmiotowej decyzji nastąpi do dnia **29 listopada 2024 r.**, w którym ewentualnie nastąpi też wydanie przez organ ww. postanowienia, zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Informuje ponadto, że w zakresie niniejszego postępowania:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 17.06.2024 r. (znak: WOOS.4220.295.2024.SD.1) wyznaczył nowy termin wydania opinii do dnia 09.08.2024 r. z uwagi na konieczność analizy przedłożonego materiału dowodowego.
- Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 13.06.2024 r. (znak: VC.ZZŚ.4901.125.2024.KP) wezwał inwestora do przedłożenia dodatkowych informacji odnośnie planowanego przedsięwzięcia wyznaczając nowy termin wydania opinii w przedmiotowym postępowaniu, tj. 14 dni od momentu otrzymania uzupełniania.

Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem tut. organu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 26.06.2024 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi: Kamil Grabowski, starszy referent,
tel. 71 799 67 40, email: kamil.grabowski@um.wroc.pl,
Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,
tel. +48 717 99 67 00; e-mail: wsr@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik spółki Ideal Idea City Park 8 sp. z o.o., ul.
Grzybowska 87, 00-844 Warszawa,
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49
k.p.a.,
3. Aa.