



PP/4434642



52695283

## WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

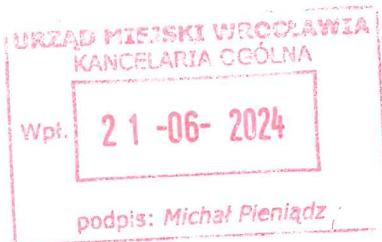
ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl  
ePUAP: /dwkz/skrytka  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



WZN.5183.1680.2024.HC

Wrocław, 17.06.2024 r.



Urząd Miejski Wrocławia  
Wydział Planowania Przestrzennego  
ul. Świdnicka 53  
50-030 Wrocław

Dot.: uzgodnienia zmodyfikowanego wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej Lotnicza 100 - Północ II oraz inwestycji towarzyszących ( park nad rzeką Ślężą, zwiększenie liczby miejsc edukacyjnych w szkole podstawowej, przedszkole, przebudowa ul. Lotniczej)

W odpowiedzi na pismo nr WPL-DPP2.673.1.2024 z dnia 27.05.2024 r., wpl. 28.05.2024 r. uprzejmie informuję, że po analizie niniejszego wniosku **nie wnoszę uwag** do realizacji przedmiotowych inwestycji.

Ponadto informuję, że pismem nr WZN.5183.2841.2023.HC z dnia 04.10.2023 r. pozytywnie opiniowano planowane zamierzenie inwestycyjne, polegające na nadbudowie południowej części budynku w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 7 przy ul. Koszykarskiej 2-4. Niniejszy budynek użyteczności publicznej ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków Wrocławia założonej na podstawie Zarządzenia nr 12549/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 24 listopada 2014 r. oraz zlokalizowany jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego osiedla Pilczyce we Wrocławiu, ujętego w ww. ewidencji zabytków. Wobec powyższego budynek ten oraz teren, na którym obiekt się znajduje, podlegają ochronie konserwatorskiej na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

Jednocześnie informuję, że przedmiotowych działań nie warunkuje się koniecznością prowadzenia badań archeologicznych.

Obowiązują następujące uwarunkowania konserwatorskie:

- w razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

Otrzymuje:

1. Adresat;

Do wiadomości:

2. aa. 5183 – Gądów Mały, Pilczyce Wrocław  
HC

Sprawę prowadzi: Hanna Czarnasiak adres e-mail: [h.czarnasiak@dwkz.pl](mailto:h.czarnasiak@dwkz.pl)

Spełniono obowiązki wynikające z RODO.

Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Gibski