

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W REJONIE ULIC: SOWIEJ, KRZYCKIEJ I SKARBOWCÓW WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU

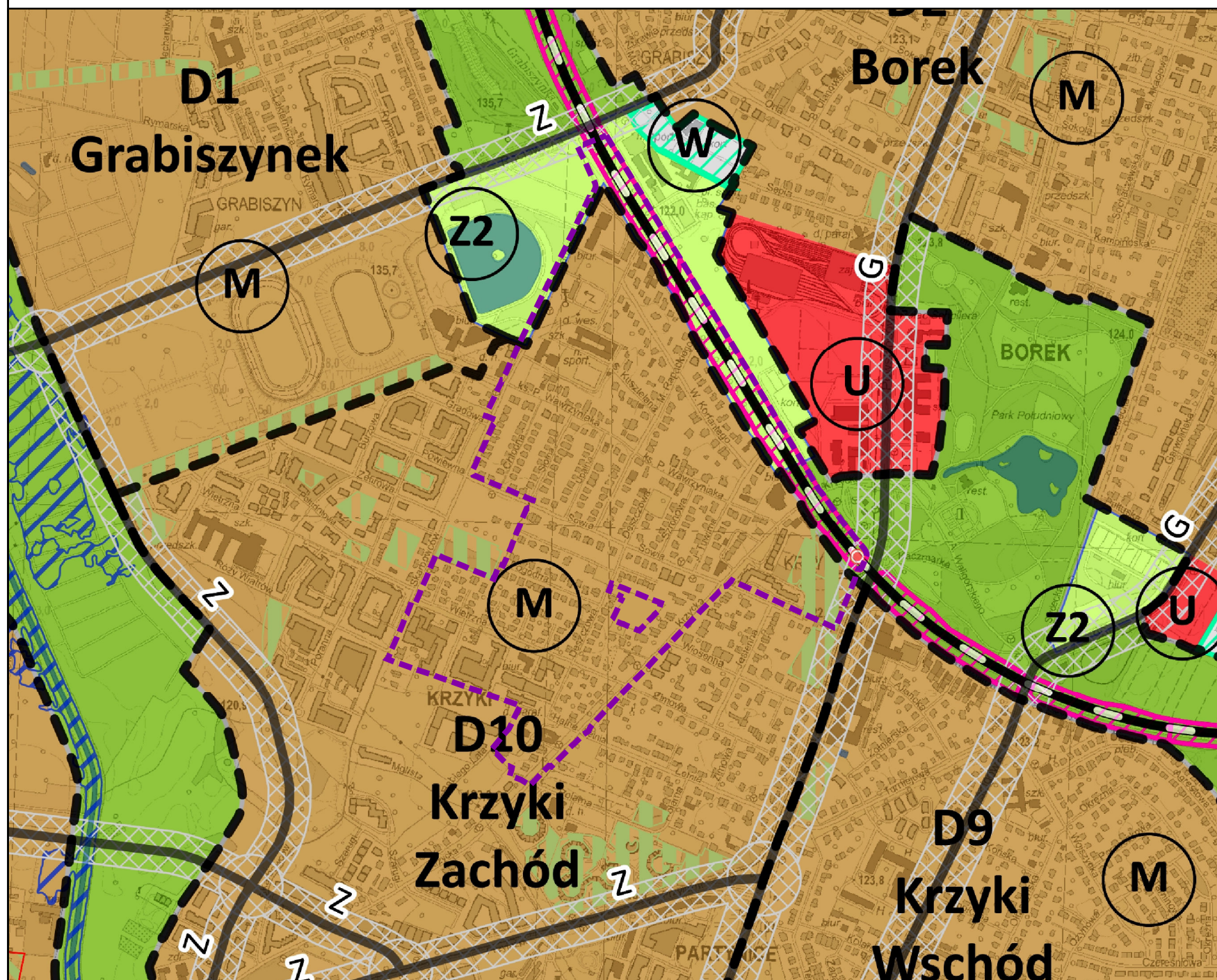
PROJEKT (791).3

SKALA 1:1 000

0 50 100 m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.



--- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Legenda

ES

Plany

--- granica jednostki urbanistycznej

--- granice powiatowe

--- granice województwa

--- granice państwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

--- granice województwa

Elementy systemu transportowego

A - autostrada

S - ekspresowa

GP - główna droga przyspieszona

GP/G - główna droga przyspieszona/główna

G - główna

G/Z - główna/zbiorcza

Z - zbiorcza

Z - zbiorcza średniej klasy

R - rezerwa perspektywiczna

Węzły autostradowe

Korytarze węzłowe

Korytarze ulic

Linie kolejowe

Istniejące stacje i przystanki kolejowe

planowane stacje i przystanki kolejowe

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

obszar szczególnego zagrożenia powodzią o

prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)

Obszarowe formy zieleni

obszarowe formy zieleni wycyzkowanej

obszarowe formy zieleni sportowej

obszarowe formy zieleni tematycznej

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Legenda

--- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania

--- granica terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o

znaczeniu lokalnym

--- granica rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach

zagospodarowania

[A] Wydzielenie wewnętrzne

Nieprzekraczalna linia zabudowy

Obowiązująca linia zabudowy

Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy

Granica strefy ochrony konserwatorskiej

Objekt objęty ochroną

Granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OW

Granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej

oraz granica obszaru wymagającego przekształceń

Szpalery drzew

Szpalery drzew objętych ochroną

Strefa zieleni

Nawierzchnia do specjalnego opracowania

Dominanta

Akcent architektoniczny

Korytarz pieszo-rowerowy

Korytarz komunikacyjny

Miejsce wskazania szerokości

Granica terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu

lokalnym

--- w otoczeniu lotniska Wrocław - Strachowice wg dokumentacji rejestracyjnej

lotniska

--- Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego

Objekt wpisany do rejestru zabytków

Objekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków

--- Linia elektroenergetyczna napowietrzna wysokiego napięcia

--- Granica strefy ochrony sanitarnej cmentarza

--- Historyczne ogrodzenie frontowe

MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług

MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej

MNS - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej

MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług

U - teren usług

UZ-UE - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji

UR - teren usług kulturowych

KDL - teren drogi lokalnej

KDD - teren drogi dojazdowej

KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej

KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej

KPP - teren komunikacji pieszej

KK - teren komunikacji kolejowej i szynowej

KKS - teren komunikacji szynowej

KOR - teren placu lub rynku

IE - teren elektroenergetyki

Z - teren zieleni

ZP - teren zieleni urządzonej

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKiM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007.NH
Wrocław 19.12.2022

Nr Lic. ZGKiM.TM.6642.3714.2022_0264_P