

Projekt

z dnia 12 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia 11 czerwca 2024 r.

zmieniająca uchwałę nr LIV/3242/06 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków położonym na terenie Gminy Wrocław

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 oraz z 2023 r. poz. 951, 1688 i 1904), Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr LIV/3242/06 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków położonym na terenie Gminy Wrocław (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 137, poz. 1650 oraz z 2010 r. Nr 210, poz. 3257) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 w ust. 1 w pkt 3 po wyrazach „pierwotnie mieszkaniowej” dodaje się wyrazy „lub stanowi samodzielny budynek, który z powodów technicznych, architektonicznych czy też z uwagi na swoją funkcję (pierwotną lub obecną) stanowi dla miasta Wrocławia symbol, względnie wyróżnia się na tle budownictwa typowego dla czasów w których powstał lub z innych powodów może wzbogacić ofertę turystyczną i kulturalną miasta Wrocławia”;
- 2) w § 1 w ust. 3 po pkt 6 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 7 – 12 w brzmieniu:
 - „7) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
 - 8) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
 - 9) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej, opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
 - 10) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 i 834);
 - 11) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza części wspólnych;
 - 12) wykonywanie robót budowlanych, restauratorskich, konserwatorskich przestrzeni wspólnych nieruchomości, takich jak: hole, klatki schodowe, sienie.”;
- 3) w § 3 w ust. 1 po pkt 4 dodaje się pkt 4a w brzmieniu: „decyzją o pozwoleniu na budowę, o ile wymóg jej uzyskania wynika z przepisów Prawa budowlanego”;
- 4) w § 3 po ust. 2 dodaje się ust. 3-5 w brzmieniu:
 - „3. Wymóg przedstawienia pozwoleń, o których mowa w ust. 1 pkt 4 i pkt 4a, nie ma zastosowania w przypadku ubiegania się o dotację na prace interwencyjne wynikające z zagrożenia zabytku, jak również w przypadku ubiegania się o dotację na wykonanie dokumentacji o której mowa w § 1 ust. 3;

4. W przypadku gdy o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja - w zakresie w jakim dotyczy tej działalności - stanowi pomoc *de minimis* w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. U. UE L Nr 295, str. 2831, dalej: „rozporządzenie”). Możliwość udzielania pomocy *de minimis* kończy się z okresem stosowania rozporządzenia, tj. do 30 czerwca 2031 r.

5. Na każdym etapie udzielenia dotacji Gmina ma prawo badać udzieloną pomoc pod kątem wystąpienia pomocy publicznej i zobowiązana jest do odbierania od podmiotów ubiegających się o udzielenie pomocy *de minimis*:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis* lub pomocy *de minimis* w rolnictwie i w rybołówstwie albo oświadczeń o wielkości pomocy *de minimis* lub pomocy *de minimis* w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. z 2024 r. poz. 40).”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący

Rady Miejskiej Wrocławia