

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO RADY MIEJSKIEJ
WROCŁAWIA

Data
wpl. 28-05-2024

L.dz.

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy

Wrocław, dnia 28 maja 2024 r.

(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Łukasz Kasztelowicz

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 14 marca 1982 r. we Wrocławiu,

Kancelaria Radcy Prawnego Łukasz Kasztelowicz,

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (odwołany z funkcji Prezesa Zarządu, w okresie wypowiedzenia), radny miejski Wrocławia.

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 480.241 zł - współwłasność ustawowa małżeńska

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy.....

– papiery wartościowe: Akcje notowane na GPW: 140 akcji CD Projekt S.A., 888 akcji Cyfrowy Polsat S.A.

Akcje zagraniczne: 300 akcji Intel Corporation, 32 akcje Paypal Holdings Inc., 41 akcji Tesla Inc. na kwotę: 102.100 zł - współwłasność ustawowa małżeńska.



II.

1. Dom o powierzchni: 214,80 m² wraz z garażem i kotłownią posadowiony na działce o powierzchni 765 m², o wartości: 2.000.000 zł
tytuł prawny: współwłasność ustawowa małżeńska
2. Mieszkanie o powierzchni: 62 m², o wartości: 600.000 zł
tytuł prawny: współwłasność ustawowa małżeńska
3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy
rodzaj gospodarstwa:, powierzchnia:
o wartości:
rodzaj zabudowy:
tytuł prawny:
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:
4. 1. Inne nieruchomości: lokal niemieszkalny – garaż wielostanowiskowy
powierzchnia: 1050,25 m²
.....
o wartości: udział i prawo do miejsca postojowego - 20.000 zł
.....
tytuł prawny: udział w wysokości 309/10000 objęty współwłasnością ustawową małżeńską.
4. 2. Inne nieruchomości: lokal mieszkalny
powierzchnia: 71,70 m²
.....
o wartości: wartość udziału - 120.000 zł
.....
tytuł prawny: udział we współwłasności w wysokości 1/6 – majątek odrębny.

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
Nie dotyczy.....
.....
.....
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy.....
.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.....
.....
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
Nie dotyczy.....
.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.....
.....

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy.....
.....
.....
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy.....
.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy
.....



2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:
140 akcji CD Projekt S.A., 888 akcji Cyfrowy Polsat S.A, 300 akcji Intel Corporation, 32 akcje Paypal Holdings Inc., 41 akcji Tesla Inc - współwłasność ustawowa małżeńska.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 125,55 zł – dywidendy Intel Corporation - małżeńska wspólność majątkowa.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 765 m2 nabyta od Gminy Wrocław w dniu 8 października 2015 r. – współwłasność ustawowa małżeńska

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
jednoosobowa działalność gospodarcza, działalność prawnicza.....
– osobiście TAK.....
– wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: przychód: 8.262,44 zł, dochód: -3.901,54 zł (strata). – małżeńska wspólność majątkowa

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy.....
– osobiście nie dotyczy.....
– wspólnie z innymi osobami nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.....

VII.

- W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy.....
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.....
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy.....
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.....

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Dochód z tytułu zatrudnienia netto (wpływy na konto) – 121.241,78 zł

Dochód z tytułu pełnienia funkcji członka rady nadzorczej spółki z o.o. netto (wpływy na konto) – 16.055,12 zł

Dochód z tytułu najmu lokalu mieszkalnego i miejsca postojowego – 4.700 zł

Dochód z tytułu handlu instrumentami pochodnymi (CFD – kontrakty różnic kursowych) – 76.843 zł.

We wszystkich powyższych przypadkach - małżeńska wspólność majątkowa



IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Samochód AUDI A6, rok produkcji: 2006 – współwłasność ustawowa małżeńska

Samochód Renault Megane, rok produkcji: 2007 - współwłasność ustawowa małżeńska

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Pożyczka hipoteczna zaciągnięta w Getin Bank S.A. na sfinansowanie kosztów zakupu lokalu mieszkalnego w grudniu 2011 r. na 30 lat w wysokości 19.074 zł, pozostałe zadłużenie: 14.339 zł

Kredyt hipoteczny zaciągnięty w Getin Bank S.A. na zakup lokalu mieszkalnego w grudniu 2011 r. na 30 lat w wysokości 289.913 zł, pozostałe zadłużenie: 218.139 zł

Kredyt hipoteczny zaciągnięty w mBank S.A. na zakup działki budowlanej w październiku 2015 r. na 30 lat w wysokości 247.968 zł, pozostałe zadłużenie: 204.777 zł

Kredyt hipoteczny zaciągnięty w mBank S.A. na pokrycie kosztów budowy domu mieszkalnego w czerwcu 2016 r. na 30 lat w wysokości 588.000 zł, pozostałe zadłużenie: 513.789 zł

We wszystkich powyższych przypadkach jako współkredytobiorca z małżonką.

Przyznany limit na karcie kredytowej na rachunku osobistym mBank S.A. – 140.000 zł. Brak wykorzystania.
(Zadłużenie: 0 zł).

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

WPOCISZEW, 29.09.2024

(miejscowość, data)

Antekawa Zulu

(podpis)