



Robert Suligowski

Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 13.06.2024

DZR.003.1.2024

00080704/2024/W

Dotyczy: interpelacji w sprawie dostosowania Zaułka Solnego do potrzeb osób z niepełnosprawnościami z dnia 5.06.2024.

Szanowny Panie Radny,

Zaułek Solny jest przestrzenią wnikliwie przeanalizowaną pod kątem przebudowy zarówno przez urząd i jego jednostki, jak i przez niezależnych ekspertów. W temacie wypowiadali się oficerowie pieszy i rowerowi, rzecznik Prezydenta ds. Osób z Niepełnosprawnością, Miejski Konserwator Zabytków. W 2016r. przeprowadziliśmy wspólnie ze Stowarzyszeniem Architektów Polskich konkurs dotyczący przestrzeni Zaułka Solnego oraz ul. Psie Budy. Z wynikami konkursu *Akupunktura Miasta* może się Pan zapoznać m.in. tutaj: <https://www.wroclaw.pl/rozmawia/wokol-zaulka-sprawdzcie-wyniki-warsztatow-projektowych>

Dodatkowo projekt przebudowy Zaułka kilkakrotnie był analizowany na potrzeby Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego. Z rysunkami szacującymi skalę działań może zapoznać się Pan pod tym adresem: <https://www.wroclaw.pl/budzet-obywatelski-wroclaw/projekty-2018/projekt,id,241>. Wiemy dzięki wykonanej pracy, że koszt przebudowy tej przestrzeni będzie bardzo duży. Z jakich powodów? Zaułek Solny to nic innego jak dawne wejście do kamienicy zniszczonej w czasie wojny. Jego przebudowa była działaniem szybkim, tymczasowym, wykonanym wiele dziesięcioleci temu. Pod schodami znajdują się piwnice dawnej kamienicy. Dodatkowo w ciągu ul. Szajnochy/Psie Budy znajdują się instalacje/sieci podziemne, które w wypadku dostosowania Zaułka do potrzeb osób z niepełnosprawnością wymagałyby przebudowy. Chcąc uzyskać przestrzeń bezpieczną dla osób z niepełnosprawnościami i zgodną z przepisami, zakresem prac remontowych musielibyśmy objąć obszar od bramy przy pl. Solnym aż do okolic pomnika Ofiar Getta [patrz obrazek z linku weryfikacyjnego WBO]. W jednym miejscu konieczne byłoby obniżenie terenu, w drugim wyniesienie go. Tym samym ingerowalibyśmy zarówno w dawne piwnice nieistniejącej kamienicy, sieci podziemne, wyniesienie nawierzchni ul. Psie Budy/Szajnochy, historyczny układ kompozycyjny, itd. Szacowane przez nas koszty takiej przebudowy wynosiły w 2018 r. kilka milionów złotych a same prace nie zyskały pozytywnej opinii

Miejskiego Konserwatora Zabytków. W obecnych warunkach gospodarczych koszty będą jeszcze większe.

Dlatego stoimy na stanowisku, że ewentualna przebudowa Zaułka Solnego musi być powiązana, tak jak Pan proponuje, z działaniami na ul. Psie Budy, Szajnochy oraz pobliskim podwórku. Możliwości tej przestrzeni widać na koncepcjach architektów wypracowanych w ramach Akupunktury Miasta – link powyżej. Do takich jednak działań potrzebne są ogromne środki do pozyskania w przyszłości.

Z wyrazami szacunku,

Jacek Sutryk

Prezydent Wrocławia