



Wrocław, 10 czerwca 2024 r.

Pan Robert Suligowski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

DNR-AO.0003.2.2024
77013/2024/W

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 28 maja 2024 r. pragnę poinformować, że w sprawie remontu lokalu przyzostały podjęte działania, zmierzające do zaplanowanej na ten rok realizacji.

Zarząd Zasobu Komunalnego realizuje remonty pustostanów lokali mieszkalnych w ramach przyznanych na ten cel środków budżetowych i zgodnie z kolejnością zleceń przesłanych przez Wydział Lokali Mieszkalnych. Jednak są też zadania o charakterze priorytetowym, wynikające z pilnych potrzeb. Dotyczy to m.in. realizacji programów związanych z zapewnieniem lokali dla Repatriantów, dla mieszkańców objętych opieką MOPSu, najemców w budynkach gdzie doszło do nagłego pogorszenia warunków zamieszkania i powstania zagrożenia życia.

Wyjaśniam ponadto, że sprawa remontu lokalu przynie jest tematem odosobnionym. Częste ponaglenia odnośnie pilności remontów wynikają z nabrzmiałych potrzeb lokalowych, które dotyczą spraw prowadzonych w zakresie:

1. wykwaterowań – z uwagi na bardzo zły stan techniczny wykwaterowywanych budynków i mieszkań, gdzie występuje zagrożenie dla życia i zdrowia mieszkańców, często z nakazem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego,
2. realizacji list osób uprawnionych do najmu socjalnego oraz z tytułu wyroku – z uwagi na okres przyjęcia lokali do remontu dla osób oczekujących, których sytuacja ulega zmianie np. w kwestii stanu cywilnego, urodzeń dzieci itp.
3. realizacji list osób czyniących starania o zamianę dotychczas zajmowanego lokalu z powodu złego stanu zdrowia na dogodnie usytuowane, na mniejsze i tańsze w utrzymaniu, oczekiwanie na wyremontowanie lokali w przypadku osób niepełnosprawnych – w szczególności na wózkach inwalidzkich.

Łączę wyrazy szacunku

Jacek Sutryk