

Projekt

z dnia 8 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie zgody na obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali
znajdujących się w budynkach wpisanych do rejestru zabytków oraz od ceny sprzedaży udziału
w nieruchomości zabudowanej wpisanej do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾), Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obniżenie do 5% bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu ustalonej w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym, w odniesieniu do nieruchomości położonych w budynkach wpisanych do rejestru zabytków, których szczegółowy wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na obniżenie do 30% bonifikaty od ceny sprzedaży udziału w nieruchomości zabudowanej wpisanej do rejestru zabytków, ustalonej w drodze przetargu, opisaney szczegółowo w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Cenę nieruchomości opisanych w § 1 i 2 obniża się na wniosek nabywcy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Wrocławia

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

Szczegółowy wykaz nieruchomości, wobec których wyraża się zgodę na obniżenie do 5% bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu ustalonej w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym, położonych w budynkach wpisanych do rejestru zabytków

LP.	Adres nieruchomości	Typ lokalu
1.	ul. św. Antoniego 8 lokal 2	mieszkalny
2.	ul. św. Antoniego 16 lokal 1	mieszkalny
3.	ul. Gajowa 47/47A lokal U1 (wejście z klatki nr 47)	użytkowy
4.	ul. Grunwaldzka 14-16 lokal 7	mieszkalny
5.	ul. Kazimierza Wielkiego 41 lokal 10	mieszkalny
6.	ul. Krupnicza 3 lokal 7	mieszkalny
7.	ul. Krupnicza 7 lokal 2	mieszkalny
8.	ul. Zygmunta Krasińskiego 21/23 lokal U1D (wejście z klatki nr 21)	użytkowy
9.	ul. Zygmunta Krasińskiego 21/23 lokal 5 (wejście z klatki nr 23)	mieszkalny
10.	ul. Krzycka 21 lokal 1a	mieszkalny
11.	ul. Krzycka 21 lokal 5	mieszkalny
12.	ul. Malarska 12-15 lokal 2	mieszkalny
13.	ul. Cypriana Norwida 13 lokal 6, 6a, 6b	mieszkalny
14.	ul. Aleksandra Zelwerowicza 2, Podwale 15 lokal 12 (wejście z klatki przy ul. Podwale 15)	mieszkalny
15.	ul. Podwale 73 lokal 33	mieszkalny
16.	pl. Powstańców Śląskich 11 lokal U1A	użytkowy
17.	ul. Bolesława Prusa 5, ul. Świętokrzyska 57 lokal U1E (lokal w budynku przy ul. Bolesława Prusa 5)	użytkowy
18.	ul. Przejście Garncarskie 10-12 lokal 3	mieszkalny
19.	Rynek 8 w piwnicy (dosprzedaż do lokalu użytkowego nr 1A)	użytkowy
20.	Rynek 16/17 lokal 14	mieszkalny
21.	Rynek 26, 27/28 lokal 1 (wejście z klatki nr 26)	mieszkalny
22.	Rynek 26, 27/28 lokal 5 (wejście z klatki nr 26)	mieszkalny

23.	Rynek 45 lokal 1	mieszkalny
24.	Rynek 53/55 lokal U1B	użytkowy
25.	Rynek 56/57 lokal U1B	użytkowy
26.	ul. Piotra Skargi 19 lokal U1B	użytkowy
27.	ul. Władysława Łokietka 4 lokal 3	mieszkalny
28.	ul. Władysława Łokietka 4 lokal 8	użytkowy

**Szczegółowy wykaz nieruchomości, wobec których wyraża się zgodę na obniżenie do 30%
bonifikaty od ceny sprzedaży w drodze przetargu, wpisanych do rejestru zabytków**

LP.	Adres nieruchomości	Typ nieruchomości
1.	ul. Warszawska 1	zabudowana