

**UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY ZMIENIAJĄCEJ UCHWAŁĘ NR
XIII/316/19 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA W SPRAWIE ZWOLNIEŃ OD
PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI PODŁĄCZONYCH
DO INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, KOLEKTORA SŁONECZNEGO, POMPY
CIEPŁA, REKUPERATORA LUB GRUNTOWEGO WYMIENNIKA CIEPŁA**

Uchwała nr XIII/316/19 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 5 września 2019 r. przewiduje zwolnienia od podatku od nieruchomości budynki lub ich części opodatkowane stawką, o której mowa w art. 5. Ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach lokalnych (tj. budynków lub ich części mieszkalnych), do których podłączono sprawną instalację fotowoltaiczną, kolektor słoneczny, pompę ciepła, rekuperator lub gruntowy wymiennik ciepła, które zostały co najmniej raz uruchomione i działają zgodnie z ich przeznaczeniem.

Warunkiem uzyskania zwolnienia jest m.in. dokonanie zgłoszenia spełniania warunków do zwolnienia. Zgodnie z obecnym brzmieniem § 5 ust. 3 nr XIII/316/19 Rady Miejskiej Wrocławia zgłoszenia te mogą być dokonywane do dnia 30 czerwca 2024 r. Sama uchwała obowiązuje natomiast do 31 grudnia 2029 r., gdyż maksymalny okres zwolnienia na jej podstawie nie może przekroczyć 5 lat.

Proponowane zmiany związane są z dostosowaniem przepisów uchwały do nowego rozporządzenia regulującego możliwość udzielenia pomocy de minimis (Rozporządzenia Komisji (WE) nr 2023/2831 w sprawie stosowania art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis, które m.in. umożliwia udzielanie pomocy de minimis do 31 grudnia 2030 r.) możliwe i zasadne jest wydłużenie terminu na dokonywanie zgłoszeń do zwolnienia. Jednocześnie wraz z przedłużeniem okresu dokonywania zgłoszeń spełniania warunków zwolnienia niezbędne jest przedłużenie obowiązywania samej uchwały 31 grudnia 2030 roku, z uwagi na to, że okres zwolnienia będzie zawsze od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym poniesiono koszty. Projektowana nowelizacja nie przewiduje zmian w warunkach wymaganych do spełnienia, aby uzyskać zwolnienie i nie wpływa na zwolnienia już udzielone.

Projekt nie zawiera danych prawnie chronionych. Projekt podlegał opiniowaniu przez Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów.