



1000014017680

Lotnicza 100 Spółka z o.o.

ul. św. Mikołaja 19
50-128 Wrocław

Wrocław, *AN* kwietnia 2024 r.

Sygnatura sprawy WPL-DPP2.673.2.2024

Numer ewidencyjny pisma 00033183/2024/W

WEZWANIE

W nawiązaniu do pisma z dnia 27 marca 2024 r., stanowiącego modyfikację *Wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej Lotnicza 100-Północ II oraz inwestycji towarzyszących* (dalej: modyfikacja Wniosku), tj.:

- I. inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie nie więcej niż 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami, garażami, zagospodarowaniem terenu, niezbędną infrastrukturą techniczną, na częściach działek ewidencyjnych 12, 3/21, 3/22 i 3/24 (wcześniej nr 3/19, 3/21, 3/22, 3/23, 3/24), AM-2, obręb Gądów Mały, położonych przy ul. Lotniczej 100 we Wrocławiu (dalej: inwestycja mieszkaniowa Lotnicza 100 – Północ II),
- II. inwestycji towarzyszącej polegającej na zagospodarowaniu terenu zieleni nad rzeką Ślężą na ogólnodostępny park z placem zabaw dla dzieci, ścieżkami spacerowymi i zewnętrzną siłownią dla dorosłych i seniorów, na części działki nr 7/5, AM-1, obręb Gądów Mały, położonej przy ul. Lotniczej 148 we Wrocławiu,
- III. inwestycji towarzyszącej polegającej na realizacji infrastruktury edukacyjnej w celu zwiększenia liczby miejsc edukacyjnych o 4 sale lekcyjne wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, poprzez nadbudowę i rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 19 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 7 przy ul. Koszykarskiej 2-4 we Wrocławiu, na działce nr 40, AM-15, obręb Pilczyce,
- IV. inwestycji towarzyszącej polegającej na przebudowie skrzyżowania ulicy Lotniczej w rejonie zjazdu na teren inwestycji mieszkaniowej Lotnicza 100 – Północ, obejmującej:
 - 1) wydłużenie lewoskrętu z ul. Lotniczej i dobudowanie drugiego pasa do lewoskrętu,

- 2) budowę ścieżki rowerowej wzdłuż nieruchomości Inwestora do skrzyżowania z ulicą Metalowców z dwoma przejazdami wzdłuż przejść dla pieszych (przez ulicę Lotniczą oraz przez ulicę łącznik Stargardzka – Lotnicza),
 - 3) budowę dodatkowego pasa ruchu dla relacji prawoskrętnej z ul. Lotniczej,
- wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr 1/1, 1/2, AM-2, obręb Gądów Mały oraz częściach działek nr 2, 4/132, AM-2, obręb Gądów Mały i nr 2, AM-3, obręb Gądów Mały we Wrocławiu,

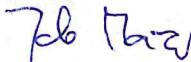
- V. inwestycji towarzyszącej polegającej na budowie pierwszego odcinka łącznika drogowego Stargardzka – Lotnicza, o klasie technicznej lokalnej drogi publicznej wraz ze ścieżką rowerową, chodnikami, zielenią, oświetleniem i odwodnieniem oraz MKT, na częściach działek nr 3/11, 3/12, 12, 3/21, 3/24 (wcześniej nr 3/11, 3/12, 3/16, 3/17, 3/18, 3/19, 3/21, 3/23, 3/24), AM-2, obręb Gądów Mały we Wrocławiu,

wzywam do usunięcia braku formalnego ww. pisma poprzez podpisanie modyfikacji Wniosku z dnia 27.03.2024 r.

Wskazany brak należy uzupełnić w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego wezwania poprzez przesłanie podpisanego egzemplarza pisma stanowiącego modyfikację Wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej Lotnicza 100-Północ II oraz inwestycji towarzyszących.

Z up. Prezydenta Wrocławia
Wiceprezydent Wrocławia

Jakub Mazur



Otrzymują:

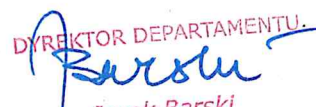
1. adresat
2. aa

RADCA PRAWNY

Dorota Chramiec

DYREKTOR WYDZIAŁU
URBANISTY MIASTA

Przemysław Matyja

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Jacek Barski