



23

Jakub Nowotarski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
jakub.nowotarski@rada.wroc.pl
Agnieszka Dusza
Radna Rady Miejskiej Wrocławia
agnieszka.dusza@rada.wroc.pl

Wrocław, 16.05.2024

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO RADY MIEJSKIEJ
WROCŁAWIA

wpl. 14 -05- 2024

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO RADY MIEJSKIEJ
WROCŁAWIA

wpl. 16 -05- 2024

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA PREZYDENTA
Sukiennice 9, tel. 71 777 89 55

Wpl. 2024 -05- 16

L. dz.
Sz. P. Jacek Sutryk
Prezydent Wrocławia

L. Dz. zał.

Szanowny Panie Prezydencie,

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) zwracamy się do Pana z interpelacją dotyczącą promenady nad Odrą równoległej do ul. Kazimierza Michalczyka, tj. prowadzącą od Mostów Dmowskiego na północ, wzdłuż zachodniego brzegu Odry.

Zdjęcia mieszkańców z tego miejsca (np. <https://www.facebook.com/grupadobro/posts/pfbid0RZZpTkr7MkwNE9MgoG69eyLdxsVnKxMoc8qTSgHt7Jnd4yP6jtKWSnYNEyb8LuYsl>) pokazują, że deweloper z jednej strony stworzył przestrzeń pełną barier architektonicznych, a z drugiej strony część pasu nabrzeża ogrodził płotem, tak że przestrzeń ta stała się prywatna, a nie publiczna.

Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu w par 28, ustęp 2, punkt 9 zakłada, że ciąg pieszo-rowerowy na nabrzeżu Odry ma mieć szerokość 4m.

Nabrzeża rzek są wielką wartością naszego miasta, znakomitymi miejscami do rekreacji, spacerowania. Tym bardziej kluczowe jest utrzymanie standardów dot. jakości przestrzeni publicznych oraz wymogów związanych z dostępnością architektoniczną. Bulwary nadrzeczne mogą także pełnić funkcję transportową dla mieszkańców przemieszczających się na rowerach. Te korytarze tworzą naturalną przewagę konkurencyjną względem samochodów, bo nawet jeśli współczynnik bezpośredniości jest obniżony, to takie trasy nie mają opóźnień z powodu sygnalizacji świetlnej.

Niestety, wyłaniający się sposób zagospodarowania diskutowanego bulwaru wskazuje, że nie będzie to wysokiej jakości przestrzeń publiczna ani ciąg komunikacyjny dla rowerzystów.

Mając powyższe na uwadze, prosimy o odpowiedź na następujące pytania:

1. Jakie wytyczne dla dewelopera, realizującego inwestycję na terenach oznaczonych symbolami 4MW i 5MW w obowiązującym tam miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przedstawił Urząd Miejski Wrocławia oraz Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta?
2. Jaką umowę zawarł Urząd Miejski Wrocławia lub Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta z tym deweloperem w trybie art. 16 ustawy o drogach publicznych? Proszę o jej udostępnienie.

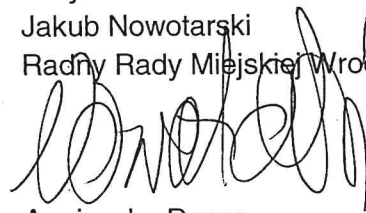
3. Dlaczego ciąg pieszo-rowerowy wzdłuż Odry nie został komfortowo powiązany z ulicą Długą i Mostami Dmowskiego? Dlaczego kończy się on barierą dla pieszych i rowerzystów w postaci schodów?

4. Czy Prezydent Wrocławia skorzystał już z trybu art. 35a. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i zakazał właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości zagospodarowania terenu w sposób sprzeczny z obowiązującym planem miejscowym? Jeśli nie, czy Prezydent Wrocławia takie działanie planuje?

Z wyrazami szacunku

Jakub Nowotarski

Radny Rady Miejskiej Wrocławia



Agnieszka Dusza

Radna Rady Miejskiej Wrocławia

