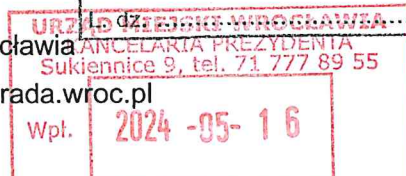


Wrocław, dnia 16.05.2024 r.

Robert Suligowski

Radny Rady Miejskiej Wrocławia

e-mail: robert.suligowski@rada.wroc.pl



Sz.P. Jacek Sutryk

Prezydent Wrocławia

INTERPELACJA

w sprawie rewitalizacji historycznego Centrum Leśnicy

Szanowny Panie Prezydencie,

działając na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) zwracam się do Pana z interpelacją dotyczącą rewitalizacji historycznego Centrum Leśnicy.

Uchwałą nr XXI/168/23 z dnia 27.02.2023 r. Rada Osiedla Leśnica zwróciła się do Pana Prezydenta z wnioskiem w sprawie objęcia Osiedla Leśnica w całości obszarem zdegradowanym i obszarem rewitalizacji. WCRS odpowiedział na tę uchwałę informacją, że na chwilę obecną nie zachodzi możliwość zmiany granic w/w obszarów. Niemniej jednak z rozmów z Panem Prezydentem i przedstawicielami Urzędu Miasta wynikła wola przeprowadzenia na historycznej Leśnicy działań z zakresu rewitalizacji.

Potrzeba takich działań, obejmujących „twarde” działania inwestycyjne, a także „miękkie” na rzecz rozwoju lokalnej społeczności i przedsiębiorczości są konieczne. Przedmiotowe działania powinny doprowadzić do wytworzenia centrum usług, kultury i handlu dla społeczności lokalnej, wygodnego do korzystania dla wszystkich mieszkańców Osiedla Leśnica i przyległych Osiedli oraz gmin.

Podczas zorganizowanej przez Radę Osiedla Leśnica w OPT Zamek przy współudziale wrocławskiego oddziału SARP otwartej dyskusji „Quo Vadis Leśnico” padły z ust Pana architekta Zbigniewa Maćkowskiego znamienne słowa, że ul. Średzka okazuje się jedną z najlepiej funkcjonalnie zachowanych ulic handlowych Wrocławia i to pomimo niesprzyjających okoliczności (obciążający tranzytowy ruch samochodowy; brak zatok postojowych).

W ramach działań rewitalizacyjnych, które objąć powinny obszar ograniczony ul. Średzką, Wolską, Pętlą Tramwajową Leśnica, Dolnobrzeską, Trzmielowicką, Rubczaka,

przekształceniu należy poddać chodniki, wytyczyć drogi rowerowe (umożliwiające bezpieczny przejazd ul. Średzką i sąsiednimi, dojazd do SP 51 i przedszkoli), elewacje kamienic i podwórek budynków (mogące pełnić funkcje społeczne, w tym komunikacyjną, czy rekreacyjne), zrewitalizować przestrzeń przed OPT Zamek, zapewniając jednocześnie swobodne dojście pieszym przez ul. Średzką, rozstrzygnąć sposób organizacji ruchu na tych ulicach (z uwzględnieniem ew. wyłączenia ul. Średzkiej lub wprowadzenia ruchu jednokierunkowego), uporządkowanie kwestii parkowania (np. poprzez organizację dodatkowych miejsc na zorganizowanych parkingach, przy jednoczesnym wprowadzeniu stref P+R - część ulic jak Płońskiego, Wolska, Średzka, Rubczaka, Skoczylasa, Krępicka stały się takimi samoistnymi P+R), określić umiejscowienie i wielkość targowiska, a wreszcie dokonać analizy wartości turystyczno-krajoznawczych, architektonicznych, kulturalnych i przyrodniczych Osiedla, przygotowując sieć szlaków turystycznych, tablic informacyjnych. Promocja Osiedla Leśnica jako atrakcji dla turystyki pieszej, rowerowej, edukacyjnej, przyrodniczej; sieciowanie i wsparcie dla oferty gastronomicznej, noclegowej i kulturalnej Osiedla, wplecione w strategię rozwoju turystycznego; wsparcie dla lokalnych inicjatyw i stowarzyszeń to nie tylko działania poprawiające jakość życia Osiedla, ale też tworzenie silnych podstaw dla działalności lokalnych przedsiębiorców i organizacji pozarządowych. Przykład Psiego Pola wskazuje, że dobrze przeprowadzona rewitalizacja historycznego centrum ma bardzo pozytywny wpływ na jakość życia mieszkańców i ofertę handlowo - usługową.

Przedmiotowe działania należy wdrażać stopniowo, prowadząc konsultacje z Radą Osiedla, mieszkańcami i lokalnymi przedsiębiorcami. Jednakże przed rozpoczęciem samych konsultacji warto przygotować koncepcje funkcjonalno-użytkowe, które byłyby objęte przedmiotem tych konsultacji.

Mając na uwadze powyższe, proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Kiedy planowane jest przeprowadzenie zapowiadanych konsultacji społecznych?
2. Czy Urząd planuje zabezpieczyć w najbliższym budżecie środki na prace koncepcyjno-projektowe i pierwsze wdrożenia?

Z wyrazami szacunku



Robert Suligowski

Radny Rady Miejskiej Wrocławia