

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej WROCŁAW MIASTO NA PRAWACH POWIATU pl. Nowy Targ 1-8 50-141 WROCŁAW Numer identyfikacyjny REGON 001094670		BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 31-12-2023 r.	Adresat: WROCŁAW MIASTO NA PRAWACH POWIATU Wysłać bez pisma przewodniego CD04486DB476D2F0 
--	--	--	--

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	32 902 646 458,07	33 139 400 808,01	A Fundusz	33 003 911 007,37	33 231 226 980,22
A.I Wartości niematerialne i prawne	7 375,00	19 926,00	A.I Fundusz jednostki	29 157 287 790,57	29 634 732 227,57
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	29 992 650 601,81	30 167 590 105,52	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	3 846 623 216,80	3 596 494 752,65
A.II.1 Środki trwałe	28 586 260 868,51	28 362 136 770,41	A.II.1 Zysk netto (+)	3 846 623 216,80	3 596 494 752,65
A.II.1.1 Grunty	27 172 967 497,48	27 127 607 638,10	A.II.2 Strata netto (-)	0,00	0,00
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	638 212 869,46	647 130 243,90	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 373 719 409,80	1 197 881 445,00	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	12 772 215,94	12 443 121,51	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	1 901 577,77	1 882 987,89	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	24 900 167,52	22 321 577,91	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	331 676 150,98	386 507 131,01
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	1 406 389 733,30	1 805 453 335,11	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	294 475 553,48	308 783 302,75
A.III Należności długoterminowe	80 595 094,72	61 352 508,45	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	130 245 560,15	130 748 245,68
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	2 829 393 386,54	2 910 438 268,04	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	18 784 376,40	10 419 468,12
A.IV.1 Akcje i udziały	2 807 193 386,54	2 875 387 268,04	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	2 969 346,95	5 358 238,74
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	25 232 498,35	31 127 764,17

SKARBNIK MIASTA WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu

Martin Urban
(główny księgowy)

2024-03-27
(rok, miesiąc, dzień)
CD04486DB476D2F0

PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Sutryk
(kierownik jednostki)

BeSTia

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	22 200 000,00	35 051 000,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	74 690 569,00	93 185 325,48
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	23 640 876,03	19 046 362,91
B Aktywa obrotowe	432 940 700,28	478 333 303,22	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	6 447 131,41	6 515 977,48
B.I Zapasy	417 539,79	25 931,48	D.II.8 Fundusze specjalne	12 465 195,19	12 381 920,17
B.I.1 Materiały	27 613,66	25 931,48	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	12 298 837,14	12 284 591,05
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	166 358,05	97 329,12
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	8 505 275,88	55 818 210,16
B.I.4 Towary	389 926,13	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	28 695 321,62	21 905 618,10
B.II Należności krótkoterminowe	395 959 725,72	447 073 645,69			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	225 164,22	472 061,69			
B.II.2 Należności od budżetów	77 741 234,81	61 248 712,80			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	113 886 495,86	111 841 018,51			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	204 106 830,83	273 511 852,69			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	36 563 434,77	31 233 726,05			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	36 563 434,77	30 981 285,65			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	0,00	252 440,40			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

SKARBNIK MIASTA WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu

(główny księgowy)

BeSTia

2024-03-27

(rok, miesiąc, dzień)

CD04486DB476D2F0

PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Sutryk

(kierownik jednostki)

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
Suma aktywów	33 335 587 158,35	33 617 734 111,23	Suma pasywów	33 335 587 158,35	33 617 734 111,23

SKARBNIK MIASTA WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu
Marcin Urban

(główny księgowy)

2024-03-27
(rok, miesiąc, dzień)
CD04486DB476D2F0

PREZYDENT WROCŁAWIA
Jacek Sulczyk

(kierownik jednostki)

SKARBNIK MI/STA WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu

Marcin Urban

(główny księgowy)

PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Sutryk

(kierownik jednostki)

2024-03-27

(rok, miesiąc, dzień)

CD04486DB476D2F0

BeSTia

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej WROCLAW MIASTO NA PRAWACH POWIATU pl. Nowy Targ 1-8 50-141 WROCLAW Numer identyfikacyjny REGON 001094670	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy) sporządzony na dzień 31-12-2023 r.	Adresat: WROCLAW MIASTO NA PRAWACH POWIATU Wysłać bez pisma przewodniego EE9361D1731C98F6 
	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	5 633 717 528,79	5 758 842 356,74
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	178 768 159,01	198 712 384,82
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1 330 689,41	2 578 179,47
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	5 453 618 680,37	5 557 551 792,45
B. Koszty działalności operacyjnej	1 475 221 922,28	1 726 300 446,58
B.I. Amortyzacja	58 102 011,46	57 533 472,63
B.II. Zużycie materiałów i energii	41 920 943,83	51 524 679,04
B.III. Usługi obce	1 010 477 018,31	1 282 590 818,93
B.IV. Podatki i opłaty	9 401 639,37	15 638 706,26
B.V. Wynagrodzenia	203 261 333,01	223 306 774,12
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	39 823 498,41	43 921 837,07
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	12 353 035,46	15 567 329,00
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	93 252 957,65	31 491 047,74
B.X. Pozostałe obciążenia	6 629 484,78	4 725 781,79
C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	4 158 495 606,51	4 032 541 910,16
D. Pozostałe przychody operacyjne	44 202 726,09	42 104 878,71
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
D.II. Dotacje	0,00	0,00
D.III. Inne przychody operacyjne	44 202 726,09	42 104 878,71
E. Pozostałe koszty operacyjne	154 152 929,19	177 531 053,08



główny księgowy
SKARBNIK MIASTA WROCLAWIA
Główny Księgowy Budżetu
BeSTia
Marcin Urban

2024-03-27
rok, miesiąc, dzień
EE9361D1731C98F6

Jacek Sułtryk
kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	154 152 929,19	177 531 053,08
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	4 048 545 403,41	3 897 115 735,79
G.	Przychody finansowe	36 004 317,49	37 458 985,89
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	33 062 428,01	36 594 549,01
G.III.	Inne	2 941 889,48	864 436,88
H.	Koszty finansowe	237 926 504,10	338 079 969,03
H.I.	Odsetki	146 769 153,85	186 534 320,54
H.II.	Inne	91 157 350,25	151 545 648,49
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	3 846 623 216,80	3 596 494 752,65
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	3 846 623 216,80	3 596 494 752,65

SKARBNIK MIASTA WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu

Marcin Urban

główny księgowy

2024-03-27

rok, miesiąc, dzień

PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Sutryk

kierownik jednostki

BeSTia

EE9361D1731C98F6

SKARBNIK MIĘSTA WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu

Marcin Urban

główny księgowy

2024-03-27

rok, miesiąc, dzień

PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Sutryk

kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Adresat:	
WROCŁAW MIASTO NA PRAWACH POWIATU pl. Nowy Targ 1-8 50-141 WROCŁAW		WROCŁAW MIASTO NA PRAWACH POWIATU	
Numer identyfikacyjny REGON 001094670		Wysłać bez pisma przewodniego 039DE0291B2DAE38 	
Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31-12-2023 r.			
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)		28 697 462 654,29	29 157 287 790,57
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)		9 065 703 973,43	8 865 767 625,53
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły		4 320 833 936,97	3 846 623 216,80
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe		3 441 520 416,41	3 817 187 140,30
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich		0,00	0,00
I.1.4. Środki na inwestycje		569 167 265,19	634 178 685,22
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych		0,00	0,00
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne		3 428 155,85	4 378 980,90
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący		0,00	0,00
I.1.10. Inne zwiększenia		730 754 199,01	563 399 602,31
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)		8 605 878 837,15	8 388 323 188,53
I.2.1. Strata za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe		5 812 275 688,38	5 986 254 518,19
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje		1 673 008 433,91	1 718 340 595,15
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych		0,00	0,00
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych		581 940 467,43	448 971 652,78
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.2.9. Inne zmniejszenia		538 654 247,43	234 756 422,41
II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)		29 157 287 790,57	29 634 732 227,57

SKARBNIK GŁÓWNY WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu

główny księgowy
Marcin Urban

2024-03-27
rok, miesiąc, dzień

kierownik jednostki

Jacek Sutryk

BeSTia

039DE0291B2DAE38

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	3 846 623 216,80	3 596 494 752,65
III.1.	zysk netto (+)	3 846 623 216,80	3 596 494 752,65
III.2.	strata netto (-)	0,00	0,00
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	33 003 911 007,37	33 231 226 980,22

SKARBNIK MIASTA WROCŁAWIA
Główny księgowy Budżetu

Marcin Urban

główny księgowy

2024-03-27

rok, miesiąc, dzień

PREZYDENT WROCŁAWIA

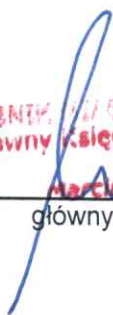
Jacek Sutryk

kierownik jednostki

BeSTia

039DE0291B2DAE38

SKARBNIK MIĘSTA WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu


Marcin Urban
główny księgowy

2024-03-27
rok, miesiąc, dzień

PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Sutryk

kierownik jednostki

I.	WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
1.	Informacje ogólne
1.1	Nazwa jednostki
	Urząd Miejski Wrocławia
1.2	Siedziba jednostki
	pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
1.3	Adres jednostki
	pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Urząd Miejski jest jednostką organizacyjną Miasta, przy pomocy, której Prezydent realizuje gminne i powiatowe zadania publiczne, zadania z zakresu administracji rządowej wynikające z ustaw oraz porozumień zawartych z innymi jednostkami administracji publicznej. Funkcjonowanie Urzędu opiera się na zasadzie jednoosobowego kierownictwa, służbowego podporządkowania, podziału czynności służbowych i indywidualnej odpowiedzialności za wykonanie powierzonych zadań. Kierownikiem Urzędu oraz zwierzchnikiem służbowym wszystkich pracowników, kierowników jednostek organizacyjnych i powiatowych służb, inspekcji i straży jest Prezydent. Prezydent kieruje pracą Urzędu przy pomocy Kierownictwa Urzędu oraz Dyrektorów komórek organizacyjnych Urzędu. W drodze zarządzenia może powierzyć członkom Kierownictwa Urzędu prowadzenie określonych spraw, a w szczególności nadzór nad komórkami organizacyjnymi Urzędu oraz jednostkami organizacyjnymi Miasta. Urząd jest pracodawcą w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (Dz.U. z 2023 r., poz. 1465) i pracodawcą samorządowym w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 530). Urząd działa na podstawie regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego Wrocławia (obecnie zarządzenie nr 9271/22 Prezydenta Wrocławia z dnia 30 grudnia 2022r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego Wrocławia z późn. zm.)
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Rok obrotowy od dnia 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku. Dane porównywalne zostały zaprezentowane za rok obrotowy od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku.
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Nie dotyczy. Bilans, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w funduszu zawierają dane Urzędu oraz bilans z wykonania budżetu. Informacja dodatkowa Urzędu obejmuje swym zakresem również dane wynikające z bilansu z wykonania budżetu wchodzącego w skład sprawozdania finansowego Miasta Wrocławia.
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	4.1. Podstawa prawna sporządzenia sprawozdania finansowego Urzędu Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tj. Dz.U. z 2023 roku poz. 120 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2023 roku poz. 1270 z późn. zm.) z uwzględnieniem zasad szczególnych określonych w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 roku w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U z 2020 roku, poz. 342) – dalej „rozporządzenie w sprawie rachunkowości”. Na podstawie rozporządzenia w sprawie rachunkowości Urząd sporządził jednostkowe sprawozdanie

finansowe za 2023 rok, na które składa się:

- bilans Urzędu sporządzony na dzień 31 grudnia 2023 roku,
- rachunek zysków i strat Urzędu za rok obrotowy od dnia 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku,
- zestawienie zmian w funduszu Urzędu za rok obrotowy od dnia 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku,
- informacja dodatkowa Urzędu.

Rachunek zysków i strat Urząd sporządził w wariantcie porównawczym.

Sprawozdanie finansowe Urzędu zostało przygotowane zgodnie z konwencją kosztu historycznego, która została zmodyfikowana w przypadku:

- środków trwałych (pkt 4.3.2),
- inwestycji w jednostkach podporządkowanych (pkt 4.5),
- kredytów i pożyczek (pkt 4.11).

Szczególne zasady rachunkowości przyjęte w Urzędzie zostały opisane w Zarządzeniu Prezydenta nr K/13/23 z dnia 26 czerwca 2023 roku w sprawie wprowadzenia zasad (polityki) rachunkowości w Urzędzie Miejskim Wrocławia. Prowadzenie rachunkowości oraz obieg dokumentów w Urzędzie uregulowane zostały w następujących zarządzeniach Prezydenta:

- K/15/23 z 16 sierpnia 2023 roku w sprawie wprowadzenia Instrukcji Obiegu Dokumentów Finansowo-Księgowych w Urzędzie Miejskim Wrocławia,
- 129/18 z 19 grudnia 2018 roku w sprawie wprowadzenia wspólnych zasad (polityki) rachunkowości, zasad sporządzania sprawozdania finansowego oraz bilansu skonsolidowanego Miasta Wrocławia,
- K/15/15 z 25 sierpnia 2015 roku w sprawie wprowadzenia procedury ewidencji, poboru, księgowania i egzekucji podatków, opłat, niepodatkowych należności budżetowych, cywilnoprawnych i administracyjno-prawnych stanowiących dochód Gminy Wrocław oraz Skarbu Państwa,
- K/3/18 z 21 lutego 2018 roku w sprawie wdrożenia w Urzędzie Miejskim Wrocławia systemu informatycznego w zakresie elektronicznego obiegu faktur i wniosków (EOF),
- 3014/15 z 30 listopada 2015 roku w sprawie sposobu i trybu gospodarowania rzeczowymi składnikami majątku ruchomego, w który wyposażone są miejskie jednostki organizacyjne we Wrocławiu oraz Urząd Miejski Wrocławia,
- K/24/21 z 17 września 2021 roku w sprawie wprowadzenia Instrukcji Inwentaryzacyjnej w Urzędzie Miejskim Wrocławia,
- 7873/22 z 9 czerwca 2022 roku w sprawie wprowadzenia procedury rozliczania podatku VAT przez podatnika Gminę Wrocław.

4.2. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne są początkowo ujmowane według cen nabycia lub kosztu wytworzenia. Po ujęciu początkowym wartości niematerialne i prawne są wyceniane według cen nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonych o umorzenie. Wartości niematerialne i prawne są amortyzowane liniowo przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych zgodnie z rozporządzeniem w sprawie rachunkowości.

4.3. Środki trwałe

4.3.1. Wycena środków trwałych

Środki trwałe są wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia lub wartości przeszacowanej (patrz punkt 4.3.2), a w przypadku otrzymania ich nieodpłatnie, w wartości określonej w decyzji o przekazaniu, pomniejszonych o umorzenie lub w wartości godziwej. Środki trwałe o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i o wartości początkowej nieprzekraczającej kwoty ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do używania zalicza się do kosztów zużycia materiałów. Wydatki na zakup pozostałych środków trwałych (wyposażenia) oraz pozostałych wartości niematerialnych i prawnych o wartości poniżej lub równej 10.000 zł klasyfikowane są jako wydatki bieżące.

Koszty poniesione po wprowadzeniu środka trwałego do użytkowania, jak koszty napraw, przeglądów, opłaty eksploatacyjne, wpływają na wynik finansowy roku obrotowego, w którym zostały poniesione. Jeżeli możliwe jednakże jest wykazanie, że koszty te spowodowały zwiększenie oczekiwanych przyszłych korzyści ekonomicznych z tytułu posiadania danego środka trwałego ponad korzyści przyjmowane pierwotnie, w takim przypadku zwiększają one wartość początkową środka trwałego.

Środki trwałe, z wyjątkiem gruntów, są amortyzowane liniowo przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych zgodnie z rozporządzeniem w sprawie rachunkowości. W uzasadnionych przypadkach dla środków trwałych dopuszcza się ustalenie indywidualnych stawek amortyzacyjnych zależnych od okresu użytkowania środka trwałego.

Ze względu na specyfikę działalności Miasta, które nie dokonuje inwestycji majątkowych z założeniem osiągania korzyści ekonomicznych, ale w celu realizacji określonych zadań społecznych, podnoszenia komfortu życia mieszkańców i atrakcyjności inwestycyjnej Miasta oraz w związku z przepisami w sprawie zasad rachunkowości nie dokonuje się odpisów z tytułu trwałej utraty wartości środków trwałych (z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste), z wyjątkiem przypadków zniszczenia, trwałego zaprzestania korzystania ze środków trwałych lub innych podobnych czynników.

4.3.2. Kompletność rejestrów gruntów

Grunty, stanowiące własność Miasta, na których zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego na rzecz innych podmiotów, ujmowane są w ewidencji bilansowej Miasta, a prezentowane są w sprawozdaniu finansowym w wartości pomniejszonej o odpis z tytułu trwałej wartości, który według stanu na 31 grudnia 2022 roku wyniósł 5.691.155.010,08 zł (wartość bilansowa tych gruntów wyniosła 638.212.869,46 zł) a według stanu na 31 grudnia 2023 roku wyniósł 5.569.049.484,02 zł (wartość bilansowa tych gruntów wyniosła 647.130.243,90 zł) (nota nr 1).

Na grunty oddane w użytkowanie wieczyste, które na podstawie ustawy z 20 lipca 2018 roku (Dz. U. z 2020 r. poz. 2040) z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 2019 roku, uległy przekształceniu w prawo własności, utworzono odpis w 100% w łącznej wysokości 135.522.100,46 zł. W 2022 roku odpis ten wyniósł 196.719.402,23 zł.

Ponadto według stanu na 31 grudnia 2023 roku, na grunty oddane w użytkowanie wieczyste a niepodlegające przekształceniu z mocy prawa, utworzony został odpis z tytułu trwałej utraty wartości w wysokości 5.433.527.383,56 zł (według stanu na 31 grudnia 2022 roku wynosił on 5.494.435.607,85 zł). Wysokość odpisu została ustalona szacunkowo na podstawie wyliczenia na próbie wybranych nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste niepodlegających przekształceniu. Zgodnie z uchwałą Komitetu Standardów Rachunkowości z 11 lutego 2019 r. przeprowadzono test według scenariusza 1, a do wyliczeń przyjęto stopę dyskontową wynikającą z Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta (4%). Zrezygnowano z analizy odpisu na podstawie scenariusza 2 z uwagi na fakt, że prawdopodobieństwo przekształcenia z mocy ustawy z 29 lipca 2005 roku w Mieście Wrocław jest niskie. Wartość odpisu wyniosła 89% wartości księgowej gruntów. Stawkę wyliczonego odpisu zastosowano dla łącznej wartości gruntów niepodlegającym przekształceniu z mocy ustawy.

Wartość gruntów w ewidencji bilansowej Urzędu (po uwzględnieniu dokonanych odpisów) na koniec 2023 roku wyniosła 27.127.607.638,10 zł (nota nr 1).

4.4. Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie są wyceniane w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem. W ramach środków trwałych w budowie wykazywane są również materiały inwestycyjne. Środki trwałe w budowie nie są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy i oddania do użytkowania.

4.5. Inwestycje w jednostki podporządkowane i inne inwestycje długoterminowe

Inwestycje w jednostki zależne, w jednostki współzależne oraz w jednostki stowarzyszone są wyceniane według metody praw własności. Przez metodę praw własności rozumie się przyjętą przez Miasto, jako jednostkę dominującą lub znaczącego inwestora, metodę wyceny udziałów w aktywach netto jednostki podporządkowanej, ustalonych na dzień objęcia kontroli, współkontroli lub wywierania znaczącego wpływu. Wartość początkową udziału aktualizuje się na dzień bilansowy, na który sporządza się sprawozdanie finansowe o zmiany wartości aktywów netto jednostki podporządkowanej, jakie nastąpiły w roku obrotowym, wynikające zarówno z osiągniętego wyniku finansowego, jak i wszelkie inne zmiany, w tym wynikające z rozliczeń z Miastem, jako jednostką dominującą lub znaczącym inwestorem.

Pozostałe inwestycje długoterminowe są wyceniane według kosztu historycznego pomniejszonego o ewentualną utratę wartości. Wpłaty oraz dokonane aporty na poczet zwiększenia kapitału, które nie zostały zarejestrowane do dnia bilansowego oraz dopłaty zwrotne do kapitału Miasto klasyfikuje jako inne długoterminowe aktywa finansowe.

Ze względu na specyfikę działalności spółek podporządkowanych Miasta, które zarządzają majątkiem Miasta i które nie są tworzone, podobnie jak budowane środki trwałe (jak opisano w punkcie 4.3.1), z założeniem osiągania korzyści ekonomicznych, ale w celu realizacji określonych zadań społecznych, podnoszenia komfortu życia mieszkańców i atrakcyjności inwestycyjnej Miasta oraz w związku z przepisami rozporządzenia o zasadach rachunkowości trwała utrata wartości udziałów w jednostkach podporządkowanych jest rozpoznawana jedynie w przypadku decyzji o braku kontynuacji działalności jednostki podporządkowanej bądź o jej sprzedaży przez Miasto (do wartości oczekiwanej ceny sprzedaży netto). Wycena według metody praw własności pozwala odzwierciedlić wyniki spółek w wyniku Miasta, pomniejszając wartość finansowych aktywów trwałych Miasta w przypadku, gdy środki trwałe zarządzane przez te spółki nie pozwalają na odzyskanie ich wartości.

Przychody ze sprzedaży udziałów i akcji ujmuje się w przychodach finansowych, a wartość sprzedanych udziałów i akcji odnoszona jest na koszty finansowe, podobnie jak skutki likwidacji spółek.

Zwiększenie inwestycji długoterminowej w postaci aportu aktywów do jednostki podporządkowanej jest ujmowane w inwestycjach w wartości wynikającej z aktu notarialnego. Różnica pomiędzy wartością księgową netto wnoszonych aktywów a ich wartością z aktu notarialnego jest odnoszona na fundusz Miasta.

4.6. Należności krótko- i długoterminowe

Należności są wykazywane w kwocie wymaganej zapłaty pomniejszonej o odpisy aktualizujące.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość.

Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne, od których nie dokonano odpisów aktualizujących ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.

4.7. Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne w banku i w kasie oraz lokaty bankowe o terminie zapadalności nie dłuższym niż 3 miesiące wyceniane są według wartości nominalnej.

4.8. Rozliczenia międzyokresowe

Miasto dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych i są istotne z punktu widzenia Urzędu. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy. Miasto dokonuje rozliczeń międzyokresowych przychodów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych i są istotne z punktu widzenia Urzędu.

4.9. Fundusz

Fundusz Miasta stanowi równowartość majątku trwałego i obrotowego Urzędu i ich zmian. Wszelkie zmiany tego funduszu ujmuje się zgodnie z odrębnymi przepisami regulującymi gospodarkę finansową Urzędu.

Na zwiększenie funduszu Urzędu wpływają m.in.:

- dodatni wynik finansowy roku obrotowego (zysk bilansowy) wykazany przez Urząd za rok ubiegły,
- zrealizowane wydatki budżetowe za rok obrotowy,
- wpływ środków przeznaczonych na finansowanie inwestycji,
- wartość otrzymanych nieodpłatnie wartości niematerialnych i prawnych, środków trwałych i inwestycji (środków trwałych w budowie),
- zwiększenie dotychczasowej wartości brutto środków trwałych na skutek zarządzonej aktualizacji,
- ujawnienie środków trwałych,
- wartość objętych akcji i udziałów
- wartość aktywów przejętych od zlikwidowanych jednostek,
- środki niewygasające, które dotyczą roku ubiegłego, realizowane w danym roku.

Na zmniejszenie funduszu Urzędu wpływają m.in.:

od

- ujemny wynik finansowy roku obrotowego (strata bilansowe) wykazana przez Urząd w sprawozdaniu finansowym za rok ubiegły,
- zrealizowane dochody budżetowe za rok obrotowy,
- wartość rozchodowanych środków trwałych (w tym w budowie) na skutek zużycia, przekazania nieodpłatnego, sprzedaży lub wniesionych w formie wkładu niepieniężnego,
- koszty dotyczące sprzedanych lub przekazanych nieodpłatnie inwestycji (środków trwałych w budowie),
- wartość pasywów przejętych od zlikwidowanych lub połączonych jednostek,
- środki budżetowe wykorzystane na inwestycje,
- rozliczone w danym roku dotacje przekazane z budżetu.

Zestawienie zmian w funduszu jest wynikiem obrotów na kontach funduszu.

4.10. Rezerwy

Rezerwy ujmowane są wówczas, gdy na Urzędzie ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest pewne lub wysoce prawdopodobne, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz gdy można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania, z wyjątkiem rezerw na nagrody jubileuszowe i odprawy emerytalne i rentowe, jak opisano poniżej.

Urząd prowadzi program wypłat nagród jubileuszowych. Wypłaty z tytułu powyższego programu ujmowane są w koszty rachunku zysków i strat w okresie poniesienia wydatku, nie rozkładając kosztów nagród jubileuszowych na cały okres zatrudnienia pracowników w Mieście.

Miasto prowadzi program wypłat odpraw emerytalnych. Wypłaty z tytułu powyższego programu ujmowane są w koszty rachunku zysków i strat w okresie poniesienia wydatku, nie rozkładając kosztów odpraw emerytalnych na cały okres zatrudnienia pracowników w Mieście.

Miasto wpłaca dodatkowe składki na fundusz socjalny dla emerytowanych pracowników. Jest to program określonych świadczeń pracowniczych. Koszty z tytułu tych świadczeń ujmowane są w rachunku zysków i strat w okresie naliczenia rocznego odpisu na Zakładowy Fundusz Socjalny.

Zgodnie z §14 rozporządzenia w sprawie rachunkowości jednostki nie dokonują biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów wynikających z obowiązku wykonania przyszłych świadczeń na rzecz pracowników, w tym świadczeń emerytalnych.

4.11. Kredyty bankowe, pożyczki, obligacje oraz zobowiązania finansowe

W momencie początkowego ujęcia, kredyty bankowe, pożyczki i obligacje są ujmowane w wartości otrzymanych środków pieniężnych. Kredyty bankowe, pożyczki i obligacje wyceniane są na dzień bilansowy w kwocie wymaganej zapłaty. Odsetki płatne są w okresach miesięcznych i rozpoznawane w kosztach finansowych w rachunku zysków i strat. Różnice kursowe od zobowiązań z tytułu kredytów naliczone w danym roku obrotowym ujmowane są w pozycji wynik na operacjach niekasowych w bilansie z wykonania budżetu (nie są odnoszone do rachunku zysków i strat) zgodnie z rozporządzeniem w sprawie zasad rachunkowości. Kredyty bankowe, pożyczki i obligacje są wykazywane w bilansie z wykonania budżetu, natomiast zobowiązania z tytułu cesji bankowych są wykazywane w bilansie Urzędu, a następnie w bilansie łącznym Miasta.

4.12. Koszty finansowania zewnętrznego

Koszty finansowania zewnętrznego dotyczące budowy, przystosowania, montażu lub ulepszenia środków trwałych są ujmowane w rachunku zysków i strat i nie są aktywowane w wartości środków trwałych przez okres ich budowy, przystosowania, montażu lub ulepszenia, gdyż zobowiązania kredytowe są zaciągane na finansowanie deficytu budżetowego, a nie poszczególnych zadań inwestycyjnych. Ponadto biorąc pod uwagę kwotę inwestycji w poszczególnych latach w porównaniu z zaciągniętymi w tym czasie kredytami, wielkość aktywowanych odsetek nie byłaby istotna z perspektywy wielkości pozycji środków trwałych oraz wyniku finansowego oraz funduszu Miasta.

4.13. Uznawanie przychodów

Zgodnie z § 7 rozporządzenia w sprawie rachunkowości, do przychodów Urzędu, jako jednostki samorządu terytorialnego zalicza się dochody budżetu jednostki samorządu terytorialnego nieujęte w planach finansowych innych samorządowych jednostek budżetowych.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę zapisy ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego z dnia 13 listopada 2003 roku (Dz. U. z 2021 roku poz. 38), do głównych przychodów

Urzędu zalicza się:

1. Przychody netto ze sprzedaży produktów, a w szczególności:

- przychody ze sprzedaży biletów komunikacji miejskiej – przychody są ujmowane w kwocie rozliczeń wynikających z wpływów ze sprzedaży biletów.

2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów:

- przychody z preferencyjnej sprzedaży węgla – przychody są ujmowane w kwocie rozliczeń wynikających z wpływów ze sprzedaży węgla.

3. Przychody z tytułu dochodów budżetowych, a w szczególności:

- dochody z tytułu podatków i opłat (podatki: od nieruchomości, od czynności cywilnoprawnych, od spadków i darowizn, od środków transportowych; opłaty: skarbowe, targowe, za zezwolenia na sprzedaż alkoholu, za gospodarowanie odpadami komunalnymi etc.) – przychody są ujmowane w kwocie naliczenia podatków i opłat za rok obrotowy,
- dochody z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie – przychody są ujmowane w kwocie naliczenia opłaty za rok obrotowy,
- dochody z tytułu sprzedaży majątku – przychody są ujmowane w momencie, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności majątku zostały przekazane nabywcy; przychody obejmują należne lub uzyskane kwoty ze sprzedaży,
- dochody z tytułu najmu i dzierżawy – przychody są ujmowane w kwocie naliczenia czynszów za okres najmu bądź dzierżawy w roku obrotowym,
- dochody z tytułu kar pieniężnych i grzywien – przychody są ujmowane w kwocie naliczonych kar pieniężnych i grzywien w roku obrotowym,
- subwencje ogólne – przychody są ujmowane w kwocie wykonanych subwencji w roku obrotowym,
- dotacje celowe, w tym dotacje na dofinansowanie budowy środków trwałych – przychody są ujmowane w kwocie wykonanych dochodów z tego tytułu w roku obrotowym,
- udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych oraz z podatku dochodowego od osób prawnych – przychody są ujmowane w kwocie wykonanych dochodów z tego tytułu w roku obrotowym
- dotacje i środki na finansowanie wydatków współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej – przychody są ujmowane w kwocie wykonanych dochodów z tego tytułu w roku obrotowym.

4. Pozostałe przychody operacyjne, a w szczególności:

- przychody z tytułu naliczonych kar umownych, odszkodowań,
- czynsze z najmu, w przypadku jednostek, dla których wynajem środków trwałych nie stanowi przedmiotu ich statutowej działalności.

5. Przychody finansowe, a w szczególności:

- przychody z tytułu odsetek – przychody są ujmowane w momencie ich naliczenia w kwocie naliczenia zgodnie z przepisami prawa, jako przychody finansowe, a w rachunku zysków i strat są one pomniejszane o odpisy aktualizujące z tytułu odsetek,
- przychody ze sprzedaży udziałów/akcji oraz z likwidacji spółek.

4.14. Współmierność przychodów i kosztów

Urząd stosuje zasadę współmierności kosztów i przychodów, z wyjątkiem poniższych przypadków, które są inaczej niż w ustawie o rachunkowości zdefiniowane w rozporządzeniu w sprawie zasad rachunkowości:

- w wyniku sprzedaży lub likwidacji środków trwałych, wartość księgowa sprzedanych środków trwałych odnoszona jest na zmniejszenie funduszu, podczas gdy przychody z tytułu sprzedaży odnoszone są do rachunku zysków i strat,
- dotacje otrzymane na finansowanie budowy środków trwałych są ujmowane jako przychody z tytułu dochodów budżetowych i nie są rozliczane równomiernie wraz z amortyzacją środków trwałych, na które dotacja była przyznana,
- dotacje przekazane z budżetu Miasta w momencie ich rozliczenia są ujmowane jako zmniejszenie funduszu, a do momentu ich rozliczenia ujmowane są w bilansie jako rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe.

4.15. Majątek socjalny oraz zobowiązania ZFŚS

Ustawa z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (Dz.U. z 2024 r. poz. 288) stanowi, że zakładowy fundusz świadczeń socjalnych tworzą pracodawcy prowadzący działalność

	w formie jednostek budżetowych i samorządowych zakładów, bez względu na liczbę zatrudnianych pracowników. Miasto tworzy taki fundusz i dokonuje okresowych odpisów w kwotach wynikających z ustawy. Przychodami funduszu są ponadto m.in. przychody z tytułu sprzedaży, dzierżawy i likwidacji środków trwałych służących działalności socjalnej, w części nieprzeznaczonej na utrzymanie lub odtworzenie majątku socjalnego. Celem Funduszu jest subwencjonowanie utrzymania majątku socjalnego Miasta i finansowanie działalności socjalnej. Saldo bilansowe Funduszu to zakumulowane przychody Funduszu pomniejszone o niepodlegające zwrotowi wydatki z Funduszu. Miasto wykazuje w bilansie oddzielnie saldo Funduszu i aktywa oraz zobowiązania Funduszu. 4.16. Niewygasające wydatki Niezrealizowane kwoty wydatków budżetu Miasta wygasają z upływem roku budżetowego w kwocie, co do której Rada Miasta nie podjęła uchwały o zaliczeniu ich do wydatków niewygasających. Rezerwa na niewygasające wydatki w bilansie z wykonania budżetu Miasta dotyczy kwoty niewygasających wydatków zaakceptowanych uchwałą Rady Miasta. Jednocześnie kwota niewygasających wydatków jest przelewana na oddzielny rachunek bankowy. Wydatki niewygasające powinny być zrealizowane w następnym roku budżetowym, ale nie później niż 30 czerwca roku następnego. W 2022 roku rezerwa na niewygasające wydatki została utworzona w wysokości 52.766.498,00 zł i została wykazana w bilansie z wykonania budżetu. W 2023 roku rezerwa na niewygasające wydatki nie została utworzona.
5.	Inne informacje
	Sprawozdanie finansowe Urzędu zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Urząd w okresie co najmniej 12 miesięcy po dniu bilansowym, czyli po 31 grudnia 2023 roku. Prezydent Miasta nie stwierdza na dzień podpisania sprawozdania finansowego istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenia dla możliwości kontynuacji działalności przez Urząd w okresie co najmniej 12 miesięcy po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia dotychczasowej działalności. Próg istotności został ustalony na poziomie 0,5% sumy bilansowej wykazanej w bilansie Urzędu za poprzedni rok obrotowy.
II.	DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
1.	Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego Do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy, to jest do 27 marca 2024 roku nie wystąpiły znaczące zdarzenia dotyczące lat ubiegłych, które powinny być ujęte w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym Po dniu bilansowym, do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2023, to jest do 27 marca 2024 roku, nie wystąpiły znaczące zdarzenia, które powinny być ujęte w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego. Porównywalność danych finansowych za rok poprzedzający ze sprawozdaniem finansowym za bieżący rok obrotowy Sprawozdania finansowe za bieżący i poprzedni rok obrotowy sporządzono stosując identyczne zarówno zasady rachunkowości, jak i zasady prezentacji danych.
1.1.	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Dane dotyczące tej pozycji prezentuje nota nr 1 „Zmiana stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych” oraz nota nr 2 „Zmiana stanu wartości początkowej pozostałych wartości niematerialnych i prawnych oraz pozostałych środków trwałych”
1.2.	Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

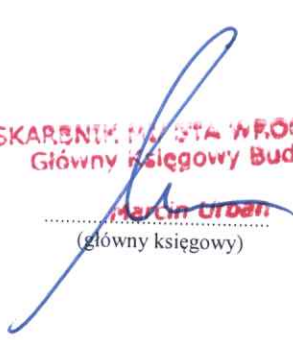
	Urząd nie prowadzi ewidencji środków trwałych według aktualnych wartości rynkowych.
1.3.	Kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Długoterminowe aktywa finansowe wyceniane są według metody praw własności i zostały szczegółowo zaprezentowane w pkt 1.6 informacji dodatkowej oraz zaprezentowane w notach 5, 6, 7. Odpis aktualizujący wartość gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste w wyniku dokonanej wyceny bilansowej według stanu na 31 grudnia 2023 roku uległ zmniejszeniu o 122.105.526,06 zł w stosunku do roku 2022 i narastająco na 31 grudnia 2023 roku wyniósł 5.569.049.484,02 zł (nota nr 1). Nie dokonywano zwiększenia odpisów aktualizujących dla należności długoterminowych. Zmniejszenie, rozwiązanie odpisów aktualizujących dla należności długoterminowych dokonano w 2023 roku w wysokości 4512,62 zł. Stan odpisów należności długoterminowych narastająco na 31 grudnia 2023 roku wyniósł 61.273,03 zł (nota nr 8).
1.4.	Wartość gruntów użytkowanych wieczystie
	Dane dotyczące wartości gruntów użytkowanych wieczystie (ujętych w ewidencji bilansowej) prezentuje nota nr 3 „Wartość gruntów użytkowanych wieczystie”.
1.5.	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	W pozycji tej Urząd prezentuje środki trwałe, używane na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu, które zgodnie z ustawą o rachunkowości nie podlegają wykazaniu w bilansie zgodnie z wartością wynikającą z zawartych umów, w tym z wartości księgowej. Środki trwałe, dla których wartość nie jest znana nie zostały ujęte w zestawieniu. Dane prezentuje nota nr 4 „Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu”.
1.6.	Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Dane prezentuje: a) nota nr 5 „Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych”, b) nota nr 6 „Długoterminowe aktywa finansowe”, c) nota nr 7 „Wykaz podmiotów, w których Miasto Wrocław posiada co najmniej 5 % udziałów w kapitale”.
1.7.	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	W tej pozycji zostały wykazane odpisy aktualizujące ujęte w bilansie Miasta. Dane prezentuje nota nr 8 „Informacja o odpisach aktualizujących wartość należności”.
1.8.	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Dane prezentuje nota nr 9 „Informacja o stanie rezerw”.
1.9.	Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty: a) powyżej 1 roku do 3 lat, b) powyżej 3 do 5 lat, c) powyżej 5 lat.
	Na 31 grudnia 2023 roku Miasto Wrocław posiadało kredyty, pożyczki i obligacje na łączną kwotę 3.796.334.649,21 zł, które są prezentowane w bilansie z wykonania budżetu. Na 31 grudnia 2022 roku Miasto Wrocław posiadało kredyty, pożyczki i obligacje na łączną kwotę, 3.212.691.318,30 zł, które są prezentowane w bilansie z wykonania budżetu.

84

	Dane dotyczące zobowiązań z tytułu kredytów bankowych, pożyczek, obligacji i innych zobowiązań finansowych prezentuje: a) nota nr 10 „Kredyty bankowe, pożyczki i obligacje”, b) nota nr 11 „Pozostały okres spłaty zobowiązań długoterminowych”.
1.10.	Kwota zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Z uwagi na przekroczenie progów określonych w art. 3 ust. 6 ustawy o rachunkowości powyższe nie dotyczy Miasta Wrocławia.
1.11.	Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Dane prezentuje nota nr 12 „Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń”.
1.12.	Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Dane prezentuje nota nr 13 „Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych niewykazanych w bilansie ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń”.
1.13.	Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Dane prezentuje: a) nota nr 14 „Istotne czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe”, b) nota nr 15 „Rozliczenia międzyokresowe ujęte w bilansie z wykonania budżetu”.
1.14.	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Dane prezentuje nota nr 16 „Kwota otrzymanych poręczeń i gwarancji niewykazanych w bilansie”. Ponadto nie otrzymano gwarancji i poręczeń zabezpieczających zobowiązania Urzędu.
1.15.	Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Dane prezentuje nota nr 17 „Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze”.
1.16.	Inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1.	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Urząd nie dokonywał odpisów aktualizujących wartość zapasów.
2.2.	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	W Urzędzie nie wystąpiły koszty wytworzenia środków trwałych w budowie. Inwestycje realizowane są siłami obcymi, a w myśl KSR nr 11 „Środki trwałe” w takim przypadku wartość początkową środków trwałych stanowi cena nabycia.
2.3.	Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie wystąpiły
2.4.	Informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy

2.5.	Inne informacje
	Dane prezentuje: a) nota nr 18 „Struktura przychodów z podstawowej działalności operacyjnej”, b) nota nr 19 „Inne informacje dotyczące wybranych przychodów i kosztów wykazywanych w rachunku zysku i strat”, c) nota nr 20 „Ryzyko podatkowe”.
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Dane prezentuje: a) nota nr 21 „Inne informacje – umowy wsparcia”, b) nota nr 22 „Wykaz not”.

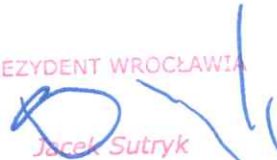
SKARBNIK MIASTA WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu


.....
Marcin Urban
(główny księgowy)

Wrocław, 27 marca 2024 roku

.....
(rok, miesiąc, dzień)

PREZYDENT WROCŁAWIA


.....
Jacek Sutryk
(kierownik jednostki)

8/2

Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące informacji i objaśnień

Nota nr 1 (1.1 i 1.3) Zmiana stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Wartości niematerialne i prawne	Rzeczowe aktywa trwałe (5+12+13)	Środki trwałe (6+8+9+10+11)	Grunt	Grunt stanowiący własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I.	Wartość brutto składników aktywów - stan na początek okresu	6 235 815,49	36 426 716 059,48	35 020 326 326,18	32 865 220 273,29	6 329 367 879,54	2 060 522 301,43	52 931 666,73	7 998 589,91	33 653 494,82	1 406 389 733,30	0,00
1.	Zwiększenia											
	a) nabycie	0,00	586 531 376,00	3 495 588,76	3 321 562,54	0,00	0,00	0,00	0,00	174 026,22	583 035 787,24	0,00
	b) przemieszczenia wewnętrzne	19 926,00	151 935 976,47	149 286 473,86	74 633 669,19	11 523 836,27	71 204 568,70	2 827 610,78	620 625,19	0,00	2 649 502,61	0,00
	c) aktualizacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	d) inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e) razem zwiększenia (a+b+c+d)	19 926,00	738 467 352,47	152 782 062,62	77 955 231,73	11 523 836,27	71 204 568,70	2 827 610,78	620 625,19	174 026,22	585 685 289,85	0,00
2.	Zmniejszenia											
	f) zbycie	0,00	327 084 576,84	327 084 576,84	152 914 155,37	0,00	173 930 421,47	0,00	240 000,00	0,00	0,00	0,00
	g) przemieszczenia wewnętrzne	0,00	217 255 879,07	114 502 660,96	3 380 705,18	124 711 987,89	108 465 259,67	2 360 796,11	295 900,00	0,00	102 753 218,11	0,00
	h) likwidacja	0,00	2 019 885,73	2 019 885,73	0,00	0,00	680 057,87	1 129 165,04	0,00	210 662,82	0,00	0,00
	i) inne	0,00	172 501 232,52	88 632 762,59	88 632 762,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83 868 469,93	0,00
	j) razem zmniejszenia (f+g+h+i)	0,00	718 861 574,16	532 239 886,12	244 927 623,14	124 711 987,89	283 075 739,01	3 489 961,15	535 900,00	210 662,82	186 621 688,04	0,00
II.	Wartość brutto składników aktywów - stan na koniec okresu (I+1e-2j)	6 255 741,49	36 446 321 837,79	34 640 868 502,68	32 698 247 881,88	6 216 179 727,92	1 848 651 131,12	52 269 316,36	8 083 315,10	33 616 858,22	1 805 453 335,11	0,00
III.	Umorzenia - stan na początek okresu	6 228 440,49	742 910 447,59	742 910 447,59	1 097 765,73	0,00	686 802 891,63	40 159 450,79	6 097 012,14	8 753 327,30	0,00	0,00
3.	Zwiększenia											
	k) amortyzacja/umorzenia za okres sprawozdawczy	7 375,00	57 526 097,63	57 526 097,63	492 994,03	0,00	50 806 503,11	2 946 520,64	528 265,07	2 751 814,78	0,00	0,00
	l) aktualizacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	m) inne	0,00	3 253 463,38	3 253 463,38	0,00	0,00	3 253 463,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	n) razem zwiększenia (k+l+m)	7 375,00	60 779 561,01	60 779 561,01	492 994,03	0,00	54 059 966,49	2 946 520,64	528 265,07	2 751 814,78	0,00	0,00
4.	Zmniejszenia											
	o) dotyczące zbytych składników	0,00	46 205 083,56	46 205 083,56	0,00	0,00	46 076 033,56	0,00	129 050,00	0,00	0,00	0,00
	p) dotyczące zlikwidowanych składników	0,00	1 560 583,67	1 560 583,67	0,00	0,00	230 734,71	1 119 987,19	0,00	209 861,77	0,00	0,00
	q) inne	0,00	46 242 093,12	46 242 093,12	0,00	0,00	43 786 403,73	2 159 789,39	295 900,00	0,00	0,00	0,00
	r) razem zmniejszenia (n+o+p)	0,00	94 007 760,35	94 007 760,35	0,00	0,00	90 093 172,00	3 279 776,58	424 950,00	209 861,77	0,00	0,00
IV.	Umorzenia - stan na koniec okresu (III+3m-4r)	6 235 815,49	709 682 248,25	709 682 248,25	1 590 759,76	0,00	650 769 686,12	39 826 194,85	6 200 327,21	11 295 280,31	0,00	0,00
V.	Stan odpisów aktualizujących aktywów - na początek okresu	0,00	5 691 155 010,08	5 691 155 010,08	5 691 155 010,08	5 691 155 010,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Zmniejszenia	0,00	122 105 526,06	122 105 526,06	122 105 526,06	122 105 526,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VI.	Stan odpisów aktualizujących aktywów - na koniec okresu (V+5-6)	0,00	5 569 049 484,02	5 569 049 484,02	5 569 049 484,02	5 569 049 484,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VII.	Wartość netto składników aktywów - stan na początek roku (I-III-V)	7 375,00	29 992 650 601,81	28 586 260 868,51	27 172 967 497,48	638 212 869,46	1 373 719 409,80	12 772 215,94	1 901 577,77	24 900 167,52	1 406 389 733,30	0,00
VIII.	Wartość netto składników aktywów - stan na koniec roku (II-IV-VI)	19 926,00	30 167 590 105,52	28 362 136 770,41	27 127 607 638,10	647 130 243,90	1 197 881 445,00	12 443 121,51	1 882 987,89	22 321 577,91	1 805 453 335,11	0,00

Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące dodatkowych informacji i objaśnień

Nota nr 2 (1.1 i 1.3) Zmiana stanu wartości początkowej pozostałych wartości niematerialnych i prawnych oraz pozostałych środków trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Pozostałe wartości niematerialnej i prawne*	Pozostałe środki trwałe*	Razem
I.	Wartość brutto pozostałych składników aktywów - stan na początek okresu	26 838,49	28 484 536,47	28 511 374,96
1.	zwiększenia/zmniejszenia	0,00	1 585 205,48	1 585 205,48
II.	Wartość brutto pozostałych składników aktywów - stan na koniec okresu (I+/-1)	26 838,49	30 069 741,95	30 096 580,44
III.	Umorzenia - stan na początek okresu	26 838,49	28 484 536,47	28 511 374,96
2.	zwiększenia/zmniejszenia	0,00	1 585 205,48	1 585 205,48
IV.	Umorzenia - stan na koniec okresu (III+/-2)	26 838,49	30 069 741,95	30 096 580,44
V.	Wartość netto pozostałych składników aktywów - stan na początek okresu (I-III)	0,00	0,00	0,00
VI.	Wartość netto pozostałych składników aktywów - stan na koniec okresu (II-IV)	0,00	0,00	0,00

* Pozostałe WNIp oraz pozostałe środki trwałe o wartości początkowej poniżej bądź równej 10.000 zł

Nota nr 3 (1.4) Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku
1.	Wartość gruntów użytkowanych wieczystie	11 478 711,41	7 499 685,05	142 996,42	18 835 400,04
	Razem	11 478 711,41	7 499 685,05	142 996,42	18 835 400,04

Nota nr 4 (1.5) Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku
1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	150 281,98	14 605,92	4 751,03	160 136,87
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Dobra kultury	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00
	Razem	150 281,98	14 605,92	4 751,03	160 136,87

Nota nr 5 (1.6) Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Tytuł	Stan na początek roku		Stan na koniec roku	
	Ilość	Wartość nominalna	Ilość	Wartość nominalna
Akcje	151 983 511	847 460 678,00	157 338 843	871 530 278,00
Udziały	2 970 804	2 174 384 287,00	3 041 761	2 242 840 005,00
Razem	154 954 315	3 021 844 965,00	160 380 604	3 114 370 283,00

Nota nr 6 (1.6) Długoterminowe aktywa finansowe

Długoterminowe aktywa finansowe na 31 grudnia 2022 roku

	Inne długoterminowe aktywa finansowe	Akcje i udziały	Razem
Saldo otwarcia	52 189 500,00	2 572 055 287,50	2 624 244 787,50
Rejestracja kapitału	-33 989 500,00	33 989 500,00	0,00
Umorzenie kapitału	0,00	-106 999 650,00	-106 999 650,00
Zmniejszenie dopłat do kapitału	-3 000 000,00	0,00	-3 000 000,00
Pokrycie strat	0,00	106 999 650,00	106 999 650,00
Nabycie	7 000 000,00	289 175 208,00	296 175 208,00
Udział w wyniku – metoda praw własności	0,00	-80 786 837,77	-80 786 837,77
Likwidacja spółki	0,00	-7 239 771,19	-7 239 771,19
Razem	22 200 000,00	2 807 193 386,54	2 829 393 386,54

Długoterminowe aktywa finansowe na 31 grudnia 2023 roku

	Inne długoterminowe aktywa finansowe	Akcje i udziały	Razem
Saldo otwarcia	22 200 000,00	2 807 193 386,54	2 829 393 386,54
Rejestracja kapitału	-3 500 000,00	3 500 000,00	0,00
Umorzenie kapitału	0,00	-113 238 275,00	-113 238 275,00
Pokrycie strat	0,00	113 238 275,00	113 238 275,00
Nabycie	16 351 000,00	202 326 593,00	218 677 593,00
Udział w wyniku – metoda praw własności	0,00	-137 629 711,50	-137 629 711,50
Zbycie	0,00	-3 000,00	-3 000,00
Saldo zamknięcia	35 051 000,00	2 875 387 268,04	2 910 438 268,04

Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące informacji i objaśnień

Nota nr 7 (1.6) Wykaz podmiotów, w których Miasto Wrocław posiada co najmniej 5% udziałów w kapitale

Lp.	Nazwa podmiotu	Stan na początek okresu			
		Udział % Gminy w kapitale zakładowym	Wartość bilansowa udziałów	Zysk/(strata) netto za rok zakończony dnia 31 grudnia 2022 roku*	Kapitały własne na dzień 31 grudnia 2022 roku*
1.	MPWiK S.A.	100,00%	1 045 955 413,11	15 673 964,89	1 053 794 743,13
2.	MPK Sp. z o.o.	100,00%	209 807 647,50	-65 969 864,39	209 807 647,50
3.	TBS Wrocław Sp. z o.o.	100,00%	340 840 824,69	19 428,39	336 702 749,69
4.	Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.	100,00%	42 752 574,52	58 469,86	42 752 574,52
5.	Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.	100,00%	6 739 263,00	-42 999,80	6 739 263,00
6.	Stadion Wrocław Sp. z o.o.	100,00%	444 751 368,28	-35 376 518,79	481 232 741,94
7.	Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN Sp. z o.o.	100,00%	58 138 994,39	1 921 315,18	58 138 994,39
8.	Wrocławski Park Wodny S. A.	100,00%	96 805 465,39	19 710 547,89	96 805 465,39
9.	ZOO Wrocław Sp. z o.o.	100,00%	194 785 433,43	4 281 104,49	194 785 433,43
10.	Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Sp. z o.o.	100,00%	129 707 791,99	-9 385 287,09	129 707 791,99
11.	Wrocławski Klub Sportowy "Śląsk Wrocław" S.A.	99,54%	0,00	-21 178 645,69	-10 723 845,07
12.	Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A.	99,22%	19 384 493,52	-3 034 024,50	19 536 881,20
13.	Ekosystem Spółka z o. o.	97,92%	11 212 172,68	-660 167,24	11 450 339,75
14.	Wrocławski Park Technologiczny S.A.	94,78%	43 016 942,79	-5 728 806,95	45 386 097,05
15.	Port Lotniczy Wrocław S.A.	49,24%	151 976 005,05	23 927 548,20	308 643 389,62
16.	SIM Wrocław Sp. z o.o.	39,67%	30 309 538,78	-483 471,80	76 404 181,46
17.	Dolnośląskie Centrum Medyczne DOLMED S.A.	7,32%	3 209 457,42	-2 035 866,35	43 845 046,62
Razem:			2 829 393 386,54	-78 303 273,70	

Lp.	Nazwa podmiotu	Stan na koniec okresu			
		Udział % Gminy w kapitale zakładowym	Wartość bilansowa udziałów	Zysk/(strata) netto za rok zakończony dnia 31 grudnia 2023 roku*	Kapitały własne na dzień 31 grudnia 2023 roku*
1.	MPWiK S.A.	100,00%	1 043 392 319,08	4 567 287,36	1 051 231 649,09
2.	MPK Sp. z o.o.	100,00%	237 013 554,48	-81 170 730,86	237 013 554,48
3.	TBS Wrocław Sp. z o.o.	100,00%	345 570 796,06	-3 189 746,63	341 432 721,06
4.	Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.	100,00%	42 182 602,51	-569 101,06	42 182 602,51
5.	Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.	100,00%	6 785 261,95	45 998,95	6 785 261,95
6.	Stadion Wrocław Sp. z o.o.	100,00%	455 036 193,04	-37 909 053,33	491 517 566,70
7.	Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN Sp. z o.o.	100,00%	64 003 238,91	602 097,05	64 003 238,91
8.	Wrocławski Park Wodny S. A.	100,00%	107 401 902,19	12 701 180,05	107 401 902,19
9.	ZOO Wrocław Sp. z o.o.	100,00%	197 541 293,07	2 555 097,32	197 541 293,07
10.	Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala Ludowa Sp. z o.o.	100,00%	127 048 768,03	-9 413 603,33	127 048 768,03
11.	Wrocławski Klub Sportowy "Śląsk Wrocław" S.A.	99,61%	0,00	-27 033 790,37	-8 705 540,66
12.	Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A.	99,28%	21 526 794,97	-6 971 358,10	21 682 911,94
13.	Ekosystem Spółka z o. o.	97,92%	12 309 399,03	1 390 699,46	12 570 873,19
14.	Wrocławski Park Technologiczny S.A.	94,78%	49 508 684,26	6 551 220,90	52 235 370,61
15.	Port Lotniczy Wrocław S.A.	49,24%	167 254 473,77	30 718 671,50	339 671 961,36
16.	SIM Wrocław Sp. z o.o.	39,67%	30 609 870,16	759 277,73	77 161 255,76
17.	Dolnośląskie Centrum Medyczne DOLMED S.A.	7,32%	3 253 116,53	-17 378,90	44 441 482,76
Razem:			2 910 438 268,04	-106 383 232,26	

*Na podstawie niezatwierdzonych i niezbadanych sprawozdań finansowych

Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące dodatkowych informacji i objaśnień

Nota nr 8. (1.7) Informacja o odpisach aktualizujących wartość należności

Lp.	Wyszczególnienie odpisów (grupa należności)	Stan na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan na koniec roku (3+4-7)
				wykorzystanie	rozwiązanie	razem (5+6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Należności długoterminowe	65 785,65	0,00	0,00	4 512,62	4 512,62	61 273,03
2.	Należności krótkoterminowe	596 933 276,40	54 104 442,01	4 045 941,01	11 212 359,84	15 258 300,85	635 779 417,56
3.	Należności finansowe*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem wartość odpisów		596 999 062,05	54 104 442,01	4 045 941,01	11 216 872,46	15 262 813,47	635 840 690,59
Stan pożyczek zagrożonych*		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Należności finansowe i udzielone pożyczki prezentowane są w bilansie z wykonania budżetu

Nota nr 9. (1.8) Informacja o stanie rezerw

Lp.	Wyszczególnienie rezerw	Stan na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan na koniec roku (3+4-7)
				wykorzystanie	rozwiązanie	razem (5+6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Rezerwa na skutki finansowe toczących się postępowań sądowych, których stroną jest Miasto Wrocław	8 505 275,88	53 213 872,37	0,00	5 900 938,09	5 900 938,09	55 818 210,16
2.	Rezerwa na wydatki, które nie wygasają z upływem roku budżetowego	52 766 498,00	0,00	45 571 027,22	7 195 470,78	52 766 498,00	0,00
Razem		61 271 773,88	53 213 872,37	45 571 027,22	13 096 408,87	58 667 436,09	55 818 210,16

Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące informacji i objaśnień

Nota nr 10 (1.9) Kredyty bankowe, pożyczki i obligacje

Zobowiązania finansowe na dzień 31 grudnia 2022 roku

Lp.	Kredytodawca	Stopa procentowa	Termin zapadalności	31 grudnia 2022 roku
1	Europejski Bank Inwestycyjny*	EURIBOR 3M + marża od 0,13 % do 0,502 %	15.06.2035	328 052 492,60
2	WFOŚiGW we Wrocławiu	stałe 2,75%	10.10.2023	188 086,31
3	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,87%	30.11.2028	32 764 270,00
4	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,78%	30.11.2028	37 500 000,00
5	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,83%	30.11.2028	39 406 459,00
6	PKO Bank Polski S.A.	1M WIBOR + 1,02%	30.11.2028	5 241 000,00
7	Bank Pekao S.A.	1M WIBOR + 1,01%	30.11.2028	35 711 906,00
8	Europejski Bank Inwestycyjny	3M WIBOR + marża od 0,238% do 0,396%	15.09.2029	324 157 894,72
9	PKO Bank Polski S.A , Bank Pekao S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,97%	30.11.2025	42 500 020,00
10	PKO Bank Polski S.A , Bank Pekao S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,97%	30.10.2025	67 399 206,00
11	PKO Bank Polski S.A , Bank Pekao S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,97%	30.10.2025	40 000 040,00
12	PKO Bank Polski S.A , Bank Pekao S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,97%	30.11.2025	15 000 000,00
13	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 1,04%	29.12.2025	36 000 000,00
14	WFOŚiGW we Wrocławiu	stałe 2,75%	16.10.2023	1 136 524,57
15	Bank Polskiej Spółdzielczości	1M WIBOR + 0,79%	30.10.2026	33 333 336,00
16	Bank Polskiej Spółdzielczości	1M WIBOR + 0,79%	30.10.2026	15 000 000,00
17	Bank Polskiej Spółdzielczości	1M WIBOR + 1,12%	30.10.2026	50 681 262,00
18	Bank Polskiej Spółdzielczości	1M WIBOR + 0,91%	30.11.2031	70 000 000,00
19	PKO Bank Polski S.A	1M WIBOR + 0,87%	30.11.2031	65 000 000,00
20	ING Bank Śląski S.A.	1M WIBOR + 0,79%	30.09.2032	50 000 000,00
21	ING Bank Śląski S.A.	1M WIBOR + 0,79%	30.09.2032	60 000 000,00
22	PKO Bank Polski S.A	1M WIBOR + 0,82%	30.09.2032	75 000 000,00
23	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,88%	30.09.2032	30 000 000,00
24	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,88%	30.09.2032	41 723 942,00
25	Europejski Bank Inwestycyjny	3M WIBOR + marża od 0,398% do 0,399%	15.09.2034	200 000 000,00
26	Europejski Bank Inwestycyjny	stałe 1,141 %, 3M WIBOR+0,402%	15.09.2035	200 000 000,00
27	Bank Polskiej Spółdzielczości i Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + marża 1,17%	30.11.2033	43 333 334,00
28	PKO Bank Polski S.A	1M WIBOR + marża 1,18%	30.11.2033	20 725 270,00
29	Europejski Bank Inwestycyjny	stałe 1,011 %,	15.11.2035	200 000 000,00
30	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A.	1M WIBOR + 1,31%	30.11.2034	48 401 940,00
31	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A.	1M WIBOR + 1,27%	30.11.2034	39 999 996,00
32	PKO BP S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 1,26%	30.11.2029	34 222 160,00
33	PKO BP S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 1,26%	30.11.2029	35 777 700,00
34	Europejski Bank Inwestycyjny	3M WIBOR +0,380	15.11.2040	300 000 000,00
35	ING Bank Śląski S.A.	1M WIBOR +0,69%	31.10.2036	100 000 000,00

Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące informacji i objaśnień

36	Bank Polskiej Spółdzielczości i pozostałe oddziały Banku Spółdzielczego	1M WIBOR +0,69 %	31.10.2036	70 000 000,00
37	Europejski Bank Inwestycyjny*	3M EURIBOR +0,121 %	15.11.2041	300 377 882,13
38	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,21 %	31.10.2036	85 000 000,00
39	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,21 %	31.10.2036	20 000 000,00
40	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,21 %	31.10.2036	5 000 000,00
41	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,21 %	31.10.2036	5 000 000,00
42	Odsetki od zobowiązań finansowych naliczone na 31.12.2022r.			9 056 596,97
RAZEM:				3 212 691 318,30

*średni kurs NBP - tabela Nr 252/A/NBP/2022 z dnia 30.12.2022 r. : 1 EUR - 4,6899 zł

Zobowiązania finansowe na dzień 31 grudnia 2023 roku

Lp.	Kredytodawca	Stopa procentowa	Termin zapadalności	31 grudnia 2023 roku
1	Europejski Bank Inwestycyjny*	EURIBOR 3M + marża od 0,13 % do 0,502 %	15.06.2035	275 373 333,67
3	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,87%	30.11.2028	26 212 270,00
4	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,78%	30.11.2028	30 000 000,00
5	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,83%	30.11.2028	32 406 459,00
6	PKO Bank Polski S.A	1M WIBOR + 1,02%	30.11.2028	3 494 000,00
7	Bank Pekao S.A.	1M WIBOR + 1,01%	30.11.2028	26 711 906,00
8	Europejski Bank Inwestycyjny	3M WIBOR + marża od 0,238% do 0,396%, stałe 0,976	15.09.2029	283 473 684,18
9	PKO Bank Polski S.A , Bank Pekao S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,97%	30.11.2025	28 333 360,00
10	PKO Bank Polski S.A , Bank Pekao S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,97%	30.10.2025	44 932 802,00
11	PKO Bank Polski S.A , Bank Pekao S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,97%	30.10.2025	26 666 720,00
12	PKO Bank Polski S.A , Bank Pekao S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,97%	30.11.2025	10 000 000,00
13	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 1,04%	29.12.2025	24 000 000,00
15	Bank Polskiej Spółdzielczości	1M WIBOR + 0,79%	30.10.2026	25 000 004,00
16	Bank Polskiej Spółdzielczości	1M WIBOR + 0,79%	30.10.2026	10 000 000,00
17	Bank Polskiej Spółdzielczości	1M WIBOR + 1,12%	30.10.2026	38 010 950,00
18	Bank Polskiej Spółdzielczości	1M WIBOR + 0,91%	30.11.2031	62 208 000,00
19	PKO Bank Polski S.A	1M WIBOR + 0,87%	30.11.2031	57 776 000,00
20	ING Bank Śląski S.A.	1M WIBOR + 0,79%	30.09.2032	50 000 000,00
21	ING Bank Śląski S.A.	1M WIBOR + 0,79%	30.09.2032	60 000 000,00
22	PKO Bank Polski S.A	1M WIBOR + 0,82%	30.09.2032	75 000 000,00
23	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,88%	30.09.2032	30 000 000,00
24	Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 0,88%	30.09.2032	41 723 942,00
25	Europejski Bank Inwestycyjny	3M WIBOR + marża od 0,398% do 0,399%	15.09.2034	200 000 000,00
26	Europejski Bank Inwestycyjny	stałe 1,141 %, 3M WIBOR+0,402%	15.09.2035	200 000 000,00
27	Bank Polskiej Spółdzielczości i Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + marża 1,17%	30.11.2033	43 333 334,00

Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące informacji i objaśnień

28	PKO Bank Polski S.A	1M WIBOR + marża 1,18%	30.11.2033	20 725 270,00
29	Europejski Bank Inwestycyjny	stałe 1,011 %	15.11.2035	200 000 000,00
30	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A.	1M WIBOR + 1,31%	30.11.2034	48 401 940,00
31	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A.	1M WIBOR + 1,27%	30.11.2034	39 999 996,00
32	PKO BP S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 1,26%	30.11.2029	29 333 280,00
33	PKO BP S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR + 1,26%	30.11.2029	30 666 600,00
34	Europejski Bank Inwestycyjny	3M WIBOR +0,380	15.11.2040	300 000 000,00
35	ING Bank Śląski S.A.	1M WIBOR +0,69%	31.10.2036	100 000 000,00
36	Bank Polskiej Spółdzielczości i pozostałe oddziały Banku Spółdzielczego	1M WIBOR +0,69 %	31.10.2036	70 000 000,00
37	Europejski Bank Inwestycyjny*	3M EURIBOR +0,121	15.11.2041	278 479 931,66
38	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,21 %	31.10.2036	85 000 000,00
39	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,21 %	31.10.2036	20 000 000,00
40	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,21 %	31.10.2036	5 000 000,00
41	PKO BP S.A., ING Bank Śląski S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,21 %	31.10.2036	5 000 000,00
42	PKO BP S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,40 %	31.10.2041	100 000 000,00
43	PKO BP S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,40 %	31.10.2041	60 000 000,00
44	PKO BP S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,40 %	31.10.2041	60 000 000,00
45	PKO BP S.A., Bank Gospodarstwa Krajowego	1M WIBOR +1,40 %	31.10.2041	80 000 000,00
46	Europejski Bank Inwestycyjny*	3M EURIBOR + 0,083 %	15.11.2042	117 545 282,49
47	Europejski Bank Inwestycyjny*	stałe 2,770 %	15.08.2046	180 319 332,79
48	Bank Gospodarstwa Krajowego	3M WIBOR +0,95 %	31.10.2038	156 000 000,00
49	Bank Gospodarstwa Krajowego	3M WIBOR +0,95 %	31.10.2038	94 000 000,00
50	Odsetki od zobowiązań finansowych naliczone na 31.12.2023r.			11 206 251,42

RAZEM:

3 796 334 649,21

*średni kurs NBP - tabela Nr 251/A/NBP/2023 z dnia 29.12.2023 r. : 1 EUR - 4,3480 zł

Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące dodatkowych informacji i objaśnień

Nota nr 11 (1.9) Pozostały okres spłaty zobowiązań długoterminowych

Lp.	Wyszczególnienie	Zobowiązania długoterminowe							
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat		razem długoterminowe	
		Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	Stan na początek roku (3+5+7)	Stan na koniec roku (4+6+8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Zobowiązania finansowe wykazywane w bilansie z wykonania budżetu	566 797 557,91	521 731 112,96	439 147 786,34	482 274 942,60	1 974 870 055,42	2 449 981 671,25	2 980 815 399,67	3 453 987 726,81
Razem		566 797 557,91	521 731 112,96	439 147 786,34	482 274 942,60	1 974 870 055,42	2 449 981 671,25	2 980 815 399,67	3 453 987 726,81

* inne zobowiązania długoterminowe wykazywane są w bilansie majątkowym w zobowiązaniach długoterminowych

Nota nr 12 (1.11) Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Lp.	Wyszczególnienie (rodzaj zobowiązania)	Stan na początek roku			Stan na koniec roku		
		Kwota zobowiązania	Rodzaj zabezpieczenia (forma i charakter zabezpieczenia)	Kwota zabezpieczenia	Kwota zobowiązania	Rodzaj zabezpieczenia (forma i charakter zabezpieczenia)	Kwota zabezpieczenia
1.	Kredyty i pożyczki	1 315 046 451,88	Zabezpieczenia w postaci weksli oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji	1 315 046 451,88	1 725 936 833,00	Zabezpieczenia w postaci weksli	1 725 936 833,00
Razem		1 315 046 451,88		1 315 046 451,88	1 725 936 833,00		1 725 936 833,00

Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące informacji i objaśnień

Nota nr 13 (1.12) Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych niewykazanych w bilansie ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Lp.	Wyszczególnienie (rodzaj zobowiązań warunkowych)	Kwota zobowiązań warunkowych	Wyszczególnienie (forma i charakter zabezpieczenia zobowiązań warunkowych)	Kwota zabezpieczenia
1.	Roszczenia kierowane względem Miasta w ramach toczących się postępowań sądowych	299 748 683,63	Kwota ta stanowi sumę zobowiązań warunkowych wynikających z roszczeń formułowanych w stosunku do Miasta Wrocław, które nie są pomniejszane o roszczenia wzajemne Miasta Wrocław, ani pozostałe roszczenia Miasta wobec innych podmiotów. Z tytułu skutków części z toczących się postępowań sądowych, których stroną było Miasto utworzono rezerwę (dane dot. pewnych lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłych zobowiązaniach, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować prezentuje Nota nr 9), natomiast wskazane powyżej zobowiązania warunkowe wynikają ze spraw sądowych, na które nie utworzono rezerw, z uwagi na to, że roszczenia te nie zostały uznane zarówno co do zasady jak i wysokości (Miasto wnosi o ich oddalenie) oraz na obecnym stadium postępowania pełnomocnicy Miasta nie są w stanie wiarygodnie określić przewidywanego rezultatu sporów, ani wiarygodnie oszacować wartości hipotetycznych zobowiązań Miasta. Na dzień bilansowy nie można stwierdzić, że istnieje obowiązek Urzędu do wykonania w przyszłości zobowiązań wynikających z tych spraw, ponadto nie można z wysokim prawdopodobieństwem uznać, że realizacja zobowiązań nastąpi, a dodatkowo ich wartości nie można oszacować w sposób wiarygodny.	0,00
Razem		299 748 683,63		0,00

Nota nr 14 (1.13) Istotne czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
Razem czynne rozliczenia międzyokresowe		0,00	0,00
Razem bierne rozliczenia międzyokresowe		28 695 321,62	21 905 618,10
1.	Rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym:	27 438 951,29	20 649 247,77
-	rozliczenia międzyokresowe z tytułu dzierżawy parkingu pl. Nowy Targ	14 832 143,77	14 345 844,01
-	rozliczenie międzyokresowe z tytułu rocznej korekty VAT NFM budynek	12 606 807,52	6 303 403,76
-	pozostałe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe, w tym:	1 256 370,33	1 256 370,33
-	pozostałe rozliczenia międzyokresowe	1 256 370,33	1 256 370,33

Nota nr 15 (1.13) Rozliczenia międzyokresowe ujęte w bilansie z wykonania budżetu

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
Razem rozliczenia międzyokresowe-aktywa		9 056 596,97	11 206 251,42
1.	Naliczone odsetki od zobowiązań finansowych	9 056 596,97	11 206 251,42
Razem rozliczenia międzyokresowe-pasywa		80 880 536,00	96 724 102,95
1.	Część oświatowa subwencji ogólnej dla gmin	39 703 002,00	46 532 337,00
2.	Część oświatowa subwencji ogólnej dla powiatów	38 497 534,00	47 110 036,00
3.	Dotacja dla PSPoż na wynagrodzenie z góry	2 680 000,00	3 006 000,00
4.	Pozostałe	0,00	75 729,95

Nota nr 16 (1.14) Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
1.	Poręczenia i gwarancje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	18 271 768,64	44 025 855,13
2.	Poręczenia i gwarancje dotyczące zabezpieczenia wnoszonego wadium	0,00	0,00
3.	Poręczenia i gwarancje dotyczące zabezpieczenia usuwania wad i usterek	10 638,23	187 851,00
Razem		18 282 406,87	44 213 706,13

Nota nr 17 (1.15) Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

	Stan za poprzedni rok	Stan za bieżący rok
Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	7 228 927,59	9 555 753,93

Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące dodatkowych informacji i objaśnień

Nota nr 18 (2.5) Struktura przychodów z podstawowej działalności operacyjnej

Lp.	Wyszczególnienie	Stan za poprzedni rok	Stan za bieżący rok
1	Przychody netto ze sprzedaży produktów	178 768 159,01	198 712 384,82
1.1	Przychody ze sprzedaży usług Komunikacji Miejskiej	178 768 159,01	198 712 384,82
1.2	Przychody ze sprzedaży pozostałe	0,00	0,00
2	Zmiana stanu produktów	0,00	0,00
3	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1 330 689,41	2 578 179,47
3.1	Przychody ze sprzedaży węgla	1 330 689,41	2 578 179,47
4	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00
5	Przychody z tytułu dochodów budżetowych	5 453 618 680,37	5 557 551 792,45
5.1	Część oświatowa subwencji ogólnej	877 906 031,00	1 042 678 825,00
5.2	Część równoważąca subwencji ogólnej	42 335 969,00	25 545 278,00
5.3	Uzupełnienie subwencji ogólnej	604 748,00	167 490 303,60
5.4	Dotacje celowe z budżetu państwa	772 370 935,59	448 779 188,37
5.5	Dotacje celowe na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego	11 535 185,00	4 458 960,00
5.6	Środki na zadania realizowane na podstawie porozumień/umów pozyskane z innych źródeł	69 997 326,35	39 266 723,64
5.7	Dotacje i środki na finansowanie wydatków związanych z realizacją zadań współfinansowanych ze środków europejskich	192 103 776,99	100 904 663,45
5.8	Dotacje i środki z funduszy	2 341 390,22	3 767 247,24
5.9	Udział w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	1 858 067 904,77	1 698 373 669,00
5.10	Podatek od spadków i darowizn, podatek od czynności cywilnoprawnych, podatek z karty podatkowej	139 601 834,20	211 890 893,04
5.11	Podatek od nieruchomości, od środków transportowych, rolny i leśny	536 619 749,09	602 064 639,12
5.12	Sprzedaż składników majątkowych gminy	377 776 833,82	352 175 480,53
5.13	Wieczyste użytkowanie	46 698 654,66	49 938 400,10
5.14	Czynsz, najem	22 729 811,62	29 080 584,23
5.15	Oплата skarbową	31 790 262,58	35 569 156,92
5.16	Oплата za wydane zezwolenia na sprzedaż alkoholu	21 862 271,92	26 626 319,36
5.17	Oплата komunikacyjna	15 518 574,28	12 003 144,36
5.18	Oplaty i kary za korzystanie ze środowiska	1 011 438,38	941 991,47
5.19	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne	7 087 120,67	5 614 053,00
5.20	Oплата za gospodarowanie odpadami komunalnymi	234 461 803,39	424 781 940,23
5.21	Dochody ze Skarbu Państwa	24 809 454,85	25 907 100,20
5.22	Inne przychody z tytułu dochodów budżetowych	166 387 603,99	249 693 231,59
	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej, razem	5 633 717 528,79	5 758 842 356,74

Nota nr 19 (2.5) Inne informacje dotyczące wybranych przychodów i kosztów wykazywanych w rachunku zysku i strat

Lp.	Wyszczególnienie	Stan za poprzedni rok	Stan za bieżący rok
I	Pozostałe przychody operacyjne	44 202 726,09	42 104 878,71
1.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
2.	Dotacje	0,00	0,00
3.	Inne przychody operacyjne, w tym:	44 202 726,09	42 104 878,71
-	odwrócenie odpisów aktualizujących należności	12 359 862,04	8 242 410,94
-	kary i odszkodowania	12 556 429,91	13 795 276,95
-	inne	19 286 434,14	20 067 190,82
II	Pozostałe koszty operacyjne	154 152 929,19	177 531 053,08
1.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
2.	Pozostałe koszty operacyjne, w tym:	154 152 929,19	177 531 053,08
-	odpisy aktualizujące należności	25 333 413,50	22 767 122,70
-	subwencje z Gminy tzw. "janosikowe"	114 427 261,00	100 098 050,00
-	inne	14 392 254,69	54 665 880,38
III	Przychody finansowe	36 004 317,49	37 458 985,89
1.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
2.	Odsetki	33 062 428,01	36 594 549,01
3.	Inne, w tym:	2 941 889,48	864 436,88
-	odwrócenie odpisów aktualizujących należności	2 204 682,50	560 960,19
-	różnice kursowe	7 677,33	395,85
-	pozostałe	729 529,65	303 080,84
IV	Koszty finansowe	237 926 504,10	338 079 969,03
1.	Odsetki	146 769 153,85	186 534 320,54
2.	Inne, w tym:	91 157 350,25	151 545 648,49
-	odpisy aktualizujące należności	2 956 669,30	12 917 875,25
-	różnice kursowe	62 057,20	949 043,56
-	wycena długoterminowych aktywów finansowych metodą praw własności	80 786 837,77	137 629 711,50
-	likwidacja spółki Specjalistyczny Zakład Profilaktyczno-Lecznicy "PROVITA" Sp. z o. o.	7 239 771,19	0,00
-	zbycie udziałów	0,00	3 000,00
-	pozostałe	112 014,79	46 018,18

Nota nr 20 (2.5) Ryzyko podatkowe

Opis

Przepisy dotyczące podatku od towarów i usług, podatku dochodowego od osób fizycznych czy składek na ubezpieczenia społeczne podlegają częstym zmianom, wskutek czego niejednokrotnie brak jest odniesienia do utrwalonych regulacji bądź precedensów prawnych. Obowiązujące przepisy zawierają również niejasności, które powodują różnice w opiniach co do interpretacji prawnej przepisów podatkowych zarówno między organami państwowymi, jak i między organami państwowymi i przedsiębiorstwami. Rozliczenia podatkowe oraz inne (na przykład celne czy dewizowe) mogą być przedmiotem kontroli organów, które uprawnione są do nakładania wysokich kar, a ustalone w wyniku kontroli dodatkowe kwoty zobowiązań muszą zostać wpłacone wraz z wysokimi odsetkami. Zjawiska te powodują, że ryzyko podatkowe w Polsce jest wyższe niż istniejące zwykle w krajach o bardziej rozwiniętym systemie podatkowym. Rozliczenia podatkowe mogą zostać poddane kontroli przez okres pięciu lat. W efekcie kwoty wykazane w sprawozdaniu finansowym mogą ulec zmianie w późniejszym terminie po ostatecznym ustaleniu ich wysokości przez organy skarbowe.



Nota nr 21 (3) Inne informacje - umowy wsparcia

Lp.	Opis
1.	Miasto Wrocław podpisało w 2012 roku umowę wsparcia ZOO we Wrocławiu w związku z budową Afrykarium-Oceanarium. Umowa wsparcia obowiązuje do roku 2032, a wysokość wsparcia określona jest maksymalnie do kwoty 248 mln zł w całym okresie wsparcia. Spółka na dzień 31 grudnia 2023 roku posiadała zobowiązania z tytułu kredytu w kwocie 105,5 mln zł.
2.	Miasto Wrocław podpisało w dniu 30 kwietnia 2012 roku umowę wsparcia dla Wrocławskiego Przedsiębiorstwa Hala Ludowa Sp. z o.o. w związku z projektem „Rewitalizacja Hali Stulecia i Terenów Wystawowych Etap IV Budowa Parkingu i Remont Terenów Zielonych”. Umowa wsparcia obowiązuje do 2043 roku, natomiast wysokość wsparcia określona jest maksymalnie do kwoty 143 mln zł.
3.	Miasto Wrocław zawarło dn. 14 grudnia 2015 r. umowę wsparcia na rzecz spółki Wrocławski Park Wodny S.A. („Aquapark”) w związku z wyemitowaniem obligacji przez Spółkę na spłatę kredytu z Umowy kredytowej zawartej w 2005 r. w walucie Euro. Kredyt ten został spłacony, a umowa wsparcia dotycząca kredytu wygasła wraz ze spłatą kredytu. Umowa wsparcia dotycząca obligacji obowiązuje do roku 2030, natomiast wysokość wsparcia określona jest maksymalnie do kwoty 130 mln zł w całym okresie wsparcia. Spółka na dzień 31 grudnia 2023 roku posiadała zobowiązania z tytułu obligacji w kwocie 69,1 mln zł.
4.	Miasto Wrocław zawarło ze spółką Stadion Wrocław Sp. z o.o. umowy dotyczące wsparcia: w 2018 r. w związku z wyemitowaniem obligacji przez Spółkę na refinansowanie kredytu zaciągniętego na budowę Stadionu Miejskiego oraz w 2022 r. na rozliczenie nakładów w związku z podpisaną ugodą pomiędzy spółką Stadion Wrocław Sp. z o.o. a wykonawcą prac budowlanych. Na dzień 31 grudnia 2023 r. zobowiązania Miasta z ww. tytułów wynoszą łącznie 211 mln zł.



Urząd Miejski Wrocławia
Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2023 roku
Informacja dodatkowa - noty dotyczące informacji i objaśnień

Nota nr 22 (3) Wykaz not

Lp.	Nazwa noty
1	(1.1),(1.3) Zmiana stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych
2	(1.1),(1.3) Zmiana stanu wartości początkowej pozostałych wartości niematerialnych i prawnych oraz pozostałych środków trwałych
3	(1.4) Wartość gruntów użytkowanych wieczystie
4	(1.5) Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
5	(1.6) Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
6	(1.6) Długoterminowe aktywa finansowe
7	(1.6) Wykaz podmiotów, w których Miasto Wrocław posiada co najmniej 5% udziałów w kapitale
8	(1.7) Informacja o odpisach aktualizujących wartość należności
9	(1.8) Informacja o stanie rezerw
10	(1.9) Kredyty bankowe, pożyczki i obligacje
11	(1.9) Pozostały okres spłaty zobowiązań długoterminowych
12	(1.11) Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
13	(1.12) Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych niewykazanych w bilansie ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
14	(1.13) Istotne czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe
15	(1.13) Rozliczenia międzyokresowe ujęte w bilansie z wykonania budżetu
16	(1.14) Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
17	(1.15) Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
18	(2.5) Struktura przychodów z podstawowej działalności operacyjnej
19	(2.5) Inne informacje dotyczące wybranych przychodów i kosztów wykazywanych w rachunku zysku i strat
20	(2.5) Ryzyko podatkowe
21	(3) Inne informacje - umowy wsparcia
22	(3) Wykaz not

PREZYDENT WROCŁAWIA

2024-03-27

Skarbnik Miasta Wrocławia
Główny Księgowy Budżetu
Marcin Urban

.....
(główny księgowy)

SKARBNIK MI/STRA WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu
Marcin Urban

Jacek Sutryk

Prezydent Wrocławia
Jacek Sutryk

.....
(kierownik jednostki)