

**OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SŁUŻĄCE POTWIERDZENIU
SPEŁNIENIA KRYTERIÓW PIERWSZEŃSTWA ZAŁĄCZANE DO
WNIOSKU O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU W INWESTYCJI
„NOWA KOLEJOWA”**

A. KRYTERIUM: Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wrocław, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę.

☐ TAK ☐ NIE

**Oświadczam, że jestem najemcą lokalu należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Wrocław usytuowanego przy ul.
.....
we Wrocławiu i zobowiązuje się do rozwiązania umowy jego najmu, opróżnienia i przekazania zarządcy w stanie w wolnym w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania w inwestycji „Nowa Kolejowa”.**

.....
.....
(podpis/y najemcy/ów składającego/składających oświadczenie)

B. KRYTERIUM: W gospodarstwie domowym jest co najmniej jedno dziecko.

☐ TAK ☐ NIE

Dziecko - dziecko własne, małżonka, przysposobione oraz dziecko, w sprawie którego toczy się postępowanie o przysposobienie, lub dziecko znajdujące się pod opieką prawną.

Liczba dzieci, które nie ukończyły 18 roku życia:

Liczba dzieci uczących się powyżej 18 roku życia, do ukończenia 25 roku życia, potwierdzających kontynuację nauki oświadczeniem:

Oświadczam, że ukończyłem(am) 18. rok życia i w roku szkolnym / akademickim 2023/2024 kontynuuję naukę.

.....
.....
.....
(podpis/y osoby/osób składającej/składających oświadczenie)

C. KRYTERIUM: Najemca w roku złożenia wniosku lub w roku kalendarzowym poprzedzającym złożenie wniosku rozliczył w urzędzie skarbowym we Wrocławiu (za wyjątkiem Pierwszego Urzędu Skarbowego we Wrocławiu) podatek dochodowy od osób fizycznych.

☐ TAK ☐ NIE

Oświadczam, że podatek dochodowy od osób fizycznych w roku rozliczyłem(am) w urzędzie skarbowym we Wrocławiu (za wyjątkiem Pierwszego Urzędu Skarbowego we Wrocławiu).

.....
(podpis najemcy)

D. KRYTERIUM: Posiadanie przez najemcę wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.

Załączam kopię książeczki mieszkaniowej.

☐ TAK ☐ NIE

E. KRYTERIUM: Najemca na dzień złożenia wniosku, od co najmniej 2 lat nieprzerwanie prowadzi działalność gospodarczą na terenie Gminy Wrocław.

Załączam wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

☐ TAK ☐ NIE

F. KRYTERIUM: Najemca na dzień złożenia wniosku ukończył 65 lat.

☐ TAK ☐ NIE

G. KRYTERIUM: Osoba do 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44).

Załączam kopię orzeczenia o niepełnosprawności osoby do 16. roku życia wchodzącej w skład gospodarstwa domowego najemcy, ważnej legitymacji dokumentującej niepełnosprawność tej osoby, bądź równoważnego orzeczenia lekarza orzecznika Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

☐ TAK ☐ NIE

H. KRYTERIUM: Osoba powyżej 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

Załączam kopię orzeczenia o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności osoby powyżej 16. roku życia wchodzącej w skład gospodarstwa domowego najemcy, ważnej legitymacji dokumentującej niepełnosprawność tej osoby, bądź równoważnego orzeczenia lekarza orzecznika Zakładu Ubezpieczeń.

☐ TAK ☐ NIE

I. KRYTERIUM: Najemca:

- a) czynnie wykonuje, na terenie Gminy Wrocław, zawód lekarza, pielęgniarki lub pielęgniarza, położnej lub położnego, nauczyciela, pracownika socjalnego, asystenta rodziny, koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej,
- b) jest funkcjonariuszem Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub Służby Więziennej pełniącym służbę na terenie Gminy Wrocław lub strażnikiem Straży Miejskiej Wrocławia.

Załączam dokument/dokumenty potwierdzające wykonywanie, na terenie gminy, pracy w zawodzie lekarza, pielęgniarki lub pielęgniarza, położnej lub położnego, nauczyciela, pracownika socjalnego, asystenta rodziny, koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej lub dokument/dokumenty potwierdzających pełnienie służby w jednostce organizacyjnej położonej na terenie gminy lub zatrudnienie w Straży Miejskiej Wrocławia w charakterze strażnika.

☐ TAK ☐ NIE

J. KRYTERIUM: W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba doznająca przemocy domowej, w sprawie której, na dzień złożenia wniosku, toczy się procedura „Niebieskie Karty” lub legitymująca się prawomocnym wyrokiem sądowym, który zapadł w okresie 24 miesięcy przed dniem złożenia wniosku i wymienia tę osobę, jako pokrzywdzoną przemocą domową.

Załączam potwierdzenie wydane przez Zespół Interdyscyplinarny ds. Przeciwdziałania Przemocy Domowej powołany zarządzeniem Prezydenta Wrocławia bądź kopię prawomocnego orzeczenia sądowego.

☐ TAK ☐ NIE

K. KRYTERIUM: Gospodarstwo domowe najemcy stanowi rodzinę pełniącą funkcję rodziny zastępczej lub rodzinnego domu dziecka.

Załączam dokument/dokumenty potwierdzające pełnienie funkcji rodziny zastępczej lub rodzinnego domu dziecka.

☐ TAK ☐ NIE

L. KRYTERIUM: Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest wychowankiem placówki opiekuńczo –wychowawczej albo rodzinnej formy pieczy zastępczej.

Załączam zaświadczenie potwierdzające fakt bycia wychowankiem placówki opiekuńczo-wychowawczej albo rodzinnej formy pieczy zastępczej.

☐ TAK ☐ NIE

M. KRYTERIUM: Najemca jest pracownikiem, działającej na terenie Gminy Wrocław, instytucji kultury w rozumieniu ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 87).

Załączam dokument/dokumenty potwierdzające zatrudnienie w instytucji kultury działającej na terenie gminy.

☐ TAK ☐ NIE

Liczba uzyskanych punktów: (wypełnia pracownik weryfikujący wniosek)

.....
(data i podpis pracownika weryfikującego wniosek)