

Protokół nr 34/2024

posiedzenia Komisji Zrównoważonego Rozwoju, Architektury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Wrocławia

z dnia 17 kwietnia 2024 roku

godz. 16:30

Sukiennice 9, sala sesyjna

BRM-DPP.0012.19.4.2024

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Paweł Karpiński. W obradach udział wzięli członkowie Komisji według listy obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. W posiedzeniu wzięli udział goście zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

I Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad

II Zapoznanie się ze sprawozdaniem z realizacji programu współpracy miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w roku 2023

III Zaopiniowanie projektów uchwał:

1. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXI/794/20 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyznaczenia obszaru i granic Aglomeracji Wrocław na potrzeby Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych - druk nr 2234/24
2. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Kuźniki w Dolinie Ślęzy” - druk nr 1123B/21 II czytanie
3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/417/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej zmianie ogrzewania opartego na paliwach stałych na ogrzewanie niskoemisyjne - druk nr 2229/24
4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/418/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad udzielania dotacji celowej osobom

fizycznym na zadania służące poprawie efektywności energetycznej polegającej na wymianie okien zewnętrznych - druk nr 2230/24

5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr IX/165/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowywanie zadań inwestycyjnych związanych z ochroną środowiska i gospodarką wodną ze środków budżetu Miasta, pozyskanych z opłat i kar za korzystanie ze środowiska - druk nr 2231/24

6. Projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na zadania polegające na instalacji systemów wykorzystujących odnawialne źródła energii do wytwarzania energii elektrycznej oraz systemów magazynujących energię elektryczną - druk nr 2232/24

7. Projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na zadania służące ochronie środowiska i gospodarce wodnej polegające na podłączaniu nieruchomości do miejskiej sieci kanalizacyjnej - druk nr 2233/24

8. Projekt uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze Wrocławia - druk nr 2243/24

9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Wrocławia - druk nr 2239/24

10. Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwał Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia - druk nr 2244/24

11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jabłecznej we Wrocławiu - druk nr 2240/24

12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Na Grobli i rzeki Oławy we Wrocławiu - druk nr 2238/24

13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kolejowej i Grabiszyńskiej we Wrocławiu - druk nr 2245/24

14. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi na terenie Wrocławia - druk nr 2221/24 (Leonarda da Vinci)

15. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi na terenie Wrocławia - druk nr 2222/24 (Ofiar Obozu Burgweide)

IV Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:

1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

1) wykaz nr 29/P/24

2) wykaz nr WNS-BSL-LU.II.7125/36/2024

3) wykaz nr 33/P/24

2. Wydział Nieruchomości Komunalnych

1) wykaz nr 5/2024

2) wykaz nr 6/2024

3) wykaz nr 7/2024

4) wykaz nr 8/2024

5) wykaz nr 9/2024

6) wykaz nr 10/2024

V Zaopiniowanie wniosku w sprawie wpisu propozycji nazewnicznej Bolesława II Śmiałego do Banku Nazw

VI Zaopiniowanie wniosku w sprawie wpisu propozycji nazewniczych: Monachijska, Norymberska, Wolfburska, Kolońska, Esseńska, Frankfurcka, Paderbornska, Darmsztadzka, Dachauska do Banku Nazw

VII Sprawy bieżące, korespondencja

VIII Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji z 13 marca br.

IX Wolne wnioski

Ad I. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji (dalej: Przewodniczący) otworzył obrady i stwierdził kworum niezbędne do podejmowania decyzji. Radni nie zgłosili uwag do porządku posiedzenia.

Ad II. Zapoznanie się ze sprawozdaniem z realizacji programu współpracy miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w roku 2023.

Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem. Członkowie Komisji nie zgłosili pytań ani uwag do obecnej na posiedzeniu Dyrektor Wydziału Partycypacji Społecznej – Beaty Bernackiej.

Ad III. Zaopiniowanie projektów uchwał.

1. Wiceprezes Zarządu MPWiK S.A. – Wojciech Stanek zreferował projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXI/794/20 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyznaczenia obszaru i granic Aglomeracji Wrocław na potrzeby Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych - druk nr 2234/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2234/24.
2. Przedstawiciel Komitetu Obywatelskiej Inicjatywy Uchwałodawczej „Zachować Korytarz Ekologiczny Doliny Ślęzy” zreferował projekt uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Kuźniki w Dolinie Ślęzy” - druk nr 1123B/21 II czytanie. Stanowisko Prezydenta przedstawiła dyrektor Wydziału Środowiska – Małgorzata Demianowicz. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 1123B/21 II czytanie.
3. Dyrektor Wydziału Środowiska – Małgorzata Demianowicz zreferowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/417/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej zmianie ogrzewania opartego na paliwach stałych na ogrzewanie niskoemisyjne - druk nr 2229/24. Przewodniczący

zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2229/24.

4. Dyrektor Wydziału Środowiska – Małgorzata Demianowicz zreferowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/418/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad udzielania dotacji celowej osobom fizycznym na zadania służące poprawie efektywności energetycznej polegającej na wymianie okien zewnętrznych - druk nr 2230/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2230/24.
5. Dyrektor Wydziału Środowiska – Małgorzata Demianowicz zreferowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr IX/165/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowywanie zadań inwestycyjnych związanych z ochroną środowiska i gospodarką wodną ze środków budżetu Miasta, pozyskanych z opłat i kar za korzystanie ze środowiska - druk nr 2231/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2231/24.
6. Dyrektor Wydziału Środowiska – Małgorzata Demianowicz zreferowała projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na zadania polegające na instalacji systemów wykorzystujących odnawialne źródła energii do wytwarzania energii elektrycznej oraz systemów magazynujących energię elektryczną - druk nr 2232/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0)

jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2232/24.

7. Dyrektor Wydziału Środowiska – Małgorzata Demianowicz zreferowała projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na zadania służące ochronie środowiska i gospodarce wodnej polegające na podłączaniu nieruchomości do miejskiej sieci kanalizacyjnej - druk nr 2233/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2233/24.
8. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja projekt uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze Wrocławia - druk nr 2243/24. Prezentacja przedstawiona przez Dyrektora stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2243/24.
9. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Wrocławia - druk nr 2239/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2239/24.
10. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwał Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz

uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia - druk nr 2244/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2244/24.

11. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jabłecznej we Wrocławiu - druk nr 2240/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2240/24.
12. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Na Grobli i rzeki Oławy we Wrocławiu - druk nr 2238/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2238/24.
13. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kolejowej i Grabiszyńskiej we Wrocławiu - druk nr 2245/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2245/24.
14. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja projekt uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi

na terenie Wrocławia - druk nr 2221/24 (Leonarda da Vinci). Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2221/24.

15. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – Przemysław Matyja projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi na terenie Wrocławia - druk nr 2222/24 (Ofiar Obozu Burgweide). Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2222/24.

Ad IV. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości.

1. Komisja, po zapoznaniu się, zaopiniowała pozytywnie (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. – 1) następujące wykazy nieruchomości przekazane przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- 1) wykaz nr 29/P/24
- 2) wykaz nr WNS-BSL-LU.II.7125/36/2024
- 3) wykaz nr 33/P/24.

2. Komisja po zapoznaniu się, zaopiniowała pozytywnie (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. – 1) następujące wykazy nieruchomości przekazane przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

- 1) wykaz nr 5/2024
- 2) wykaz nr 6/2024
- 3) wykaz nr 7/2024
- 4) wykaz nr 8/2024
- 5) wykaz nr 9/2024
- 6) wykaz nr 10/2024

Ad V. Zaopiniowanie wniosku w sprawie wpisu propozycji nazwicznej Bolesława II Śmiałego do Banku Nazw.

Komisja zapoznała się z ww. wnioskiem oraz opinią Komisji Nazewnictwa Ulic Towarzystwa Miłośników Wrocławia (dalej: Komisja TMW) w przedmiotowej sprawie.

Komisja TMW pozytywnie zaopiniowała propozycję nazewniczą sugerując, by użyć formy Bolesława Śmiałego, zgodnie z tradycją nazewniczą i z zasadami kształtowania nazewnictwa obiektów miejskich określonymi w uchwale nr XIV/396/19 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 października 2019 r.

Komisja w wyniku głosowania (za - 9, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała wpisanie do Banku Nazw propozycji nazewniczej: Bolesława Śmiałego.

Ad VI. Zaopiniowanie wniosku w sprawie wpisu propozycji nazewniczych: Monachijska, Norymberska, Wolfburska, Kolońska, Esseńska, Frankfurcka, Paderbornska, Darmsztadzka, Dachauska do Banku Nazw.

Komisja zapoznała się z ww. wnioskiem oraz opinią Komisji Nazewnictwa Ulic Towarzystwa Miłośników Wrocławia w przedmiotowej sprawie. W ocenie Komisji TMW inicjatywa nazywania wrocławskich ulic od innych miast na świecie, w tym przypadku niemieckich miała by sens, gdyby któreś z miast w Niemczech uchwaliło nazwę „Wrocławska” Jednakże wymienione we wniosku Breslauer Strasse to historyczna nazwa odnosząca się w intencji do jednego z najważniejszych miast Rzeszy Niemieckiej, a nie obecnego, polskiego Wrocławia. Ponadto mamy we Wrocławiu ulice Budziszynską, chaciebuską, Wojrowicką czy Żytwaską – wszystkie odnoszą się do miast łżyckich położonych w granicach Republiki Federalnej Niemiec, a także Brani-borską czy Marchijską. W opinii Komisji TMW Niemcy są znacząco reprezentowane pod względem upamiętnionych we Wrocławiu miast i krain.

Komisja w wyniku głosowania (za - 9, przeciw - 0, wstrzym. – 0) negatywnie zaopiniowała wniosek w sprawie wpisu propozycji nazewniczych: Monachijska, Norymberska, Wolfburska, Kolońska, Es-

seńska, Frankfurcka, Paderbornska, Darmsztadzka, Dachauska do Banku Nazw.

Komisja – z uwagi na sugestie Komisji TMW, by uhonorować we Wrocławiu nasze miasta partnerskie, w przypadku Niemiec: Drezno i Wiesbaden – postanowiła w wyniku głosowania (za - 6, przeciw - 1, wstrzym. – 2) wpisać do Banku Nazw propozycje nazewnicze: Drezdeńska i Wiesbadeńska.

Ad VII. Sprawy bieżące, korespondencja.

Komisja, po zapoznaniu się, przyjęła do wiadomości pismo pełnomocnika spółki Neocity Development dot. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Krzyckiej, alei Karkonoskiej i Przyjaźni we Wrocławiu z dnia 22.03.2024 r., którego adresatem jest Wydział Planowania Przestrzennego.

Ad VIII. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji.

Komisja bez uwag przyjęła protokół posiedzenia nr 33/2024 z 13 marca 2024 r.

Ad IX. Wolne wnioski.

W ramach wolnych wniosków Przewodniczący wyjaśnił, że z powodów technicznych nie udało się zorganizować posiedzenia wyjazdowego Komisji (rejsu statkiem) na teren dawnego Portu Miejskiego przy ul. Kleczkowskiej. Wyjaśnił też radnym, że z uwagi na obszerny zakres tematyczny ostatniego posiedzenia nie wprowadził punktu dot. dotyczącego zabytkowego kompleksu Portu Miejskiego do porządku obrad.

Na tym posiedzenie zakończono.

Paweł Karpiński
Przewodniczący Komisji

Protokół sporządziła
Iliana Arent-Rabiej