

Protokół nr 33/2024

posiedzenia Komisji Zrównoważonego Rozwoju, Architektury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Wrocławia

z dnia 13 marca 2024 roku

godz. 16:30

Sukiennice 9, Klub Radnego

BRM-DPP.0012.19.3.2024

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Paweł Karpiński. W obradach udział wzięli członkowie Komisji według listy obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. W posiedzeniu wzięli udział goście zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

- I. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad
- II. Zaopiniowanie projektów uchwał
 1. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi na terenie Wrocławia - druk nr 2207/24
 2. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr LXXVII/2015/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Jana Kochanowskiego i ulicy Fryderyka Chopina we Wrocławiu - druk nr 2202/24
 3. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr XLVIII/1274/22 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Przejazdowej, alei Poprzecznej i linii kolejowej we Wrocławiu - druk nr 2203/24
- III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:
 1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

- 1) wykaz nr 4/2024
- 2) wykaz nr 15/2024
- 3) wykaz nr 16/2024
- 4) wykaz nr 18/2024
- 5) wykaz nr 20/2024
- 6) wykaz nr 21/2024
- 7) wykaz nr 22/2024
- 8) wykaz nr 23/2024
- 9) wykaz nr 24/2024
- 10) wykaz nr 11/P/24
- 11) wykaz nr 12/P/24
- 12) wykaz nr WNS-BSL-LU.II.AM.7125/13/2024
- 13) wykaz nr 14/P/24
- 14) wykaz nr 15/P/24
- 15) wykaz nr 19/P/24

2. Wydział Nieruchomości Komunalnych

- 1) wykaz nr 2/2024
- 2) wykaz nr 3/2024

3. Zarząd Zasobu Komunalnego

- 1) wykaz nr WU/6/2024
- 2) wykaz nr WU/N/6/24

- IV. Rozpatrzenie wniosków w sprawie propozycji nazewniczej Tadeusza Pietrzykowskiego do Banku Nazw
- V. Sprawy bieżące, korespondencja
- VI. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji
- VII. Wolne wnioski

Ad I. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji (dalej: Przewodniczący) otworzył obrady i stwierdził kworum niezbędne do podejmowania decyzji. Na wniosek Przewodniczącego Komisja jednogłośnie (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 0) wprowadziła do porządku obrad w punkcie III zaopiniowanie następujących wykazów nieruchomości: nr 4/2024 (prze-

kazany przez Wydział Nieruchomości Komunalnych) oraz o numerach: WU/4/24, WU/7/24 i WU/N/9/24 (przekazanych przez Zarząd Zasobu Komunalnego). W dalszej części posiedzenie przebiegało zgodnie z przyjętym porządkiem obrad:

- I. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad
- II. Zaopiniowanie projektów uchwał
 1. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi na terenie Wrocławia - druk nr 2207/24
 2. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr LXXVII/2015/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Jana Kochanowskiego i ulicy Fryderyka Chopina we Wrocławiu - druk nr 2202/24
 3. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr XLVIII/1274/22 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Przejazdowej, alei Poprzecznej i linii kolejowej we Wrocławiu - druk nr 2203/24
- III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:
 1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości
 - 1) wykaz nr 4/2024
 - 2) wykaz nr 15/2024
 - 3) wykaz nr 16/2024
 - 4) wykaz nr 18/2024
 - 5) wykaz nr 20/2024
 - 6) wykaz nr 21/2024
 - 7) wykaz nr 22/2024
 - 8) wykaz nr 23/2024
 - 9) wykaz nr 24/2024
 - 10) wykaz nr 11/P/24
 - 11) wykaz nr 12/P/24

- 12) wykaz nr WNS-BSL-LU.II.AM.7125/13/2024
- 13) wykaz nr 14/P/24
- 14) wykaz nr 15/P/24
- 15) wykaz nr 19/P/24
- 2. Wydział Nieruchomości Komunalnych
 - 1) wykaz nr 2/2024
 - 2) wykaz nr 3/2024
 - 3) wykaz nr 4/2024
- 3. Zarząd Zasobu Komunalnego
 - 1) wykaz nr WU/6/2024
 - 2) wykaz nr WU/N/6/24
 - 3) wykaz nr WU/4/24,
 - 4) wykaz nr WU/7/24
 - 5) wykaz nr WU/N/9/24
- IV. Rozpatrzenie wniosków w sprawie propozycji nazewniczej Tadeusza Pietrzykowskiego do Banku Nazw
- V. Sprawy bieżące, korespondencja
- VI. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji
- VII. Wolne wnioski

Ad II. Zaopiniowanie projektów uchwał.

1. Dyrektor Wydziału Promocji Miasta i Turystyki – Monika Mazur zreferowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi na terenie Wrocławia - druk nr 2207/24. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 2207/24.
2. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr LXXVII/2015/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Jana Kochanowskiego i ulicy Fryderyka Chopina we

Wrocławiu - druk nr 2202/24. Komisja zapoznała się z ww. skargą oraz stanowiskiem Prezydenta w tej sprawie, które przedstawił zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego. Przewodniczący zarządził głosowanie za wnioskiem o oddalenie ww. skargi. Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie zagłosowała za wnioskiem o oddalenie ww. skargi.

3. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr XLVIII/1274/22 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Przejazdowej, alei Poprzecznej i linii kolejowej we Wrocławiu - druk nr 2203/24. Komisja zapoznała się z ww. skargą oraz stanowiskiem Prezydenta w tej sprawie, które przedstawił zastępca dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego. Przewodniczący zarządził głosowanie za wnioskiem o oddalenie ww. skargi. Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie zagłosowała za wnioskiem o oddalenie ww. skargi.

Ad III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości.

1. Komisja, po zapoznaniu się, zaopiniowała pozytywnie (za - 6, przeciw - 0, wstrzym. – 2) następujące wykazy nieruchomości przekazane przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- 1) wykaz nr 4/2024
- 2) wykaz nr 15/2024
- 3) wykaz nr 16/2024
- 4) wykaz nr 18/2024
- 5) wykaz nr 20/2024
- 6) wykaz nr 21/2024
- 7) wykaz nr 22/2024
- 8) wykaz nr 23/2024
- 9) wykaz nr 24/2024

- 10) wykaz nr 11/P/24
- 11) wykaz nr 12/P/24
- 12) wykaz nr WNS-BSL-LU.II.AM.7125/13/2024
- 13) wykaz nr 14/P/24
- 14) wykaz nr 15/P/24
- 15) wykaz nr 19/P/24.

2. Komisja po zapoznaniu się, zaopiniowała pozytywnie (za - 6, przeciw - 0, wstrzym. – 2) następujące wykazy nieruchomości przekazane przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

- 1) wykaz nr 2/2024
- 2) wykaz nr 3/2024
- 3) wykaz nr 4/2024

3. Komisja, po zapoznaniu się, zaopiniowała pozytywnie (za - 6, przeciw - 0, wstrzym. – 2) następujące wykazy nieruchomości przekazane przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

- 1) wykaz nr WU/6/2024
- 2) wykaz nr WU/N/6/24
- 3) wykaz nr WU/4/24,
- 4) wykaz nr WU/7/24
- 5) wykaz nr WU/N/9/24

Ad IV. Rozpatrzenie wniosku w sprawie propozycji nazewnictwa Tadeusza Pietrzykowskiego do Banku Nazw.

Komisja zapoznała się z odpowiedzią Komisji Nazewnictwa Ulic Towarzystwa Miłośników Wrocławia, która pozytywnie zaopiniowała propozycję nazewniczą Tadeusza Pietrzykowskiego. Jednocześnie sugerując, by uczcić go ulicą wśród innych wybitnych sportowców w kolejnym, nowo utworzonym gnieździe nazewniczym o tematyce sportowej.

Radny Piotr Maryński zaproponował, by propozycja nazewnicza uwzględniała pseudonim Tadeusza Pietrzykowskiego „Teddy”, dla

odróżnienia od innego uznanego boksera Zbigniewa Pietrzykowskiego. Przewodniczący Komisji przekazał sugestię Przewodniczącego Komisji Nazewnictwa Ulic TMW, by propozycja nazewnicza nie zawierała pseudonimu „Teddy”, ponieważ są one wyjątkiem i dotyczą powszechnie znanych i używanych pseudonimów np. Tadeusz Bór-Komorowski, Jan Nowak-Jeziorański czy Stefan Grot-Rowecki. Ponadto zostało zapożyczone z innego języka.

Komisja, w wyniku dyskusji i głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie wniosek w sprawie wpisania do Banku Nazw propozycji nazewnicznej: Tadeusza "Teddy'ego" Pietrzykowskiego.

Ad VI. Sprawy bieżące, korespondencja.

1. Komisja po zapoznaniu się przyjęła do wiadomości stanowisko spółki Neocity Development dot. zarządzenia Prezydenta Wrocławia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Krzyckiej, alei Karkonoskiej i Przyjaźni.
2. Komisja po zapoznaniu się przyjęła do wiadomości opinię TMW z dn. 27.02.2024 r. w ramach konsultacji projektów uchwał z zakresu nazewnictwa ulic (park Leonarda da Vinci, skwer Ludwika Witolda Rajchmana i skwer Ofiar Obozu Burweide).

Ad VI. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji.

Komisja bez uwag przyjęła protokół posiedzenia nr 32/2024 z 14 lutego 2024 r.

Ad VII. Wolne wnioski.

Na tym posiedzenie zakończono.

Paweł Karpiński
Przewodniczący Komisji

Protokół sporządziła:
Iliana Arent-Rabiej