

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia 2024 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na zadania polegające na instalacji systemów wykorzystujących odnawialne źródła energii do wytwarzania energii elektrycznej oraz systemów magazynujących energię elektryczną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 403 ust. 5 w związku z art. 400a ust. 1 pkt 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. — Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54), Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwała określa zasady udzielania dotacji celowej, kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób rozliczania dotacji na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska polegających na instalacji systemów wykorzystujących odnawialne źródła energii do wytwarzania energii elektrycznej oraz montażu instalacji służących magazynowaniu energii elektrycznej na potrzeby nieruchomości ogrzewanych przez urządzenia elektryczne, w tym pompy ciepła.

2. Urządzenia elektryczne służące ogrzewaniu, o których mowa w ust. 1, muszą stanowić trwałe wyposażenie nieruchomości.

3. Zadania, o których mowa w ust. 1, obejmują montaż instalacji wytwarzających energię elektryczną na potrzeby mieszkaniowe nieruchomości, w postaci: mikroinstalacji fotowoltaicznych, mikroinstalacji wiatrowych albo mikroinstalacji hybrydowych łączących w sobie mikroinstalacje fotowoltaiczne i wiatrowe oraz montaż magazynów energii służących kumulowaniu energii elektrycznej wytworzonej w tychże mikroinstalacjach.

4. Przyznawanie dotacji odbywa się do wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta na dany rok.

5. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) beneficjencie — należy przez to rozumieć osobę fizyczną posiadającą tytuł prawny do nieruchomości, która zawarła umowę;
- 2) dotującym — należy przez to rozumieć Gminę Wrocław;
- 3) instalacji on-grid — należy przez to rozumieć mikroinstalację fotowoltaiczną, wiatrową lub hybrydową, zintegrowaną z siecią elektroenergetyczną;
- 4) instalacji off-grid — należy przez to rozumieć mikroinstalację fotowoltaiczną, wiatrową lub hybrydową, niepodłączoną do sieci elektroenergetycznej, wykorzystującą magazyn energii;
- 5) kosztach kwalifikowanych — należy przez to rozumieć koszty poniesione przez beneficjenta, niezbędne do realizacji zadania określonego w umowie;
- 6) magazynie energii — należy przez to rozumieć instalację umożliwiającą magazynowanie energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach;
- 7) mikroinstalacji — należy przez to rozumieć instalację odnawialnego źródła energii o łącznej zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 50 kW;

- 8) mikroinstalacji fotowoltaicznej — należy przez to rozumieć mikroinstalację stanowiącą system urządzeń (w tym modułów fotowoltaicznych), przy udziale których produkowana jest energia elektryczna z energii promieniowania słonecznego;
- 9) mikroinstalacji hybrydowej — należy przez to rozumieć mikroinstalację łączącą w sobie mikroinstalację fotowoltaiczną i wiatrową;
- 10) mikroinstalacji wiatrowej — należy przez to rozumieć mikroinstalację stanowiącą system urządzeń (w tym turbin wiatrowych poziomych lub pionowych), przy udziale których produkowana jest energia elektryczna z energii wiatru;
- 11) nieruchomości — należy przez to rozumieć nieruchomość mieszkalną położoną w granicach administracyjnych Wrocławia, w postaci lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
- 12) ogłoszeniu — należy przez to rozumieć ogłoszenie o programie, które będzie dostępne na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia;
- 13) ogrzewaniu niskoemisyjnym — należy przez to rozumieć system grzewczy w postaci ogrzewania elektrycznego albo pompy ciepła, stanowiący trwałe wyposażenie nieruchomości;
- 14) programie — należy przez to rozumieć program udzielania dotacji, którego zasady określa uchwała;
- 15) programie wymiany ogrzewania — należy przez to rozumieć dowolny program prowadzony przez dotującego, dofinansowujący przedsięwzięcie wymiany stałopalnego źródła ciepła na ogrzewanie niskoemisyjne;
- 16) sieci elektroenergetycznej — należy przez to rozumieć zbiór przewodów elektrycznych i urządzeń powiązanych pod względem funkcjonalnym i połączonych elektrycznie, przeznaczonych do przesyłania, przetwarzania i rozdzielania energii elektrycznej na terenie Gminy Wrocław, do którego podłączone są instalacje elektryczne nieruchomości (tzw. sieci domowe);
- 17) umowie — należy przez to rozumieć umowę dotacyjną zawartą w ramach programu pomiędzy beneficjentem a dotującym;
- 18) wnioskodawcy — należy przez to rozumieć osobę fizyczną posiadającą tytuł prawny do nieruchomości, która złożyła wniosek o udzielenie dotacji w ramach programu, lecz nie zawarła jeszcze umowy.

§ 2.1. W części przyznawanej w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu europejskiego prawa konkurencji dotacja stanowi pomoc de minimis i jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L. 2023.2831 z dnia 15 grudnia 2023 r.).

2. Udzielenie pomocy de minimis następuje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40).

3. Pomoc de minimis udzielana będzie do 31 grudnia 2028 r.

Rozdział 2

Ogólne zasady udzielania dotacji

§ 3.1. Dotacja na daną nieruchomość przysługuje tylko raz.

2. Dotacja nie przysługuje na nieruchomość oddaną do użytku po 2021 roku.

3. W przypadku dysponowania nieruchomością na czas określony, musi on obejmować co najmniej okres 5 lat liczony od końca roku, w którym planowane jest zakończenie realizacji zadania.

4. Wnioskodawcy posiadający inny tytuł prawny do nieruchomości niż prawo własności zobowiązani są do uzyskania zgody wszystkich właścicieli nieruchomości.

5. Stan prawny nieruchomości, której dotyczy wniosek, musi być w pełni uregulowany.

6. Jeżeli budynek jest podzielony na funkcjonalnie odrębne nieruchomości i jest to potwierdzone zaświadczeniem o samodzielności lokali, stosownym orzeczeniem sądowym lub innym równoważnym dokumentem urzędowym, na każdą z tych nieruchomości przysługuje odrębna dotacja.

§ 4. 1. Podstawowym warunkiem uzyskania dotacji jest:

- 1) sprawne ogrzewanie niskoemisyjne stanowiące jedyne źródło ciepła w nieruchomości;
- 2) równoczesne złożenie wniosku o udzielenie dotacji na przedsięwzięcie wymiany stałopalnego źródła ciepła na ogrzewanie niskoemisyjne w ramach programu wymiany ogrzewania, pod warunkiem, że po jego zakończeniu ogrzewanie niskoemisyjne będzie jedynym źródłem ciepła w nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Warunkiem wypłaty dofinansowania w programie w sytuacji, o której mowa w ust. 1 pkt 2, jest pozytywna weryfikacja rozliczenia dotacji na zadanie wymiany stałopalnego źródła ciepła na ogrzewanie niskoemisyjne w programie wymiany ogrzewania.

3. W przypadku dotacji wyłącznie na instalację magazynu energii, poza spełnieniem jednego z warunków określonych w ust. 1, nieruchomość musi być wyposażona w sprawną mikroinstalację wytwarzającą energię elektryczną, wykorzystującą odnawialne źródła energii.

4. Dopuszcza się możliwość montażu mikroinstalacji objętej umową poza obrębem nieruchomości, w tym na działce, do której beneficjent posiada tytuł prawny lub na znajdujących się na niej budynkach sąsiadujących z nieruchomością, pod warunkiem, że zamontowana mikroinstalacja wytwarzać będzie energię elektryczną wyłącznie na potrzeby mieszkaniowe nieruchomości.

5. Dotacją objęte są instalacje on-grid, off-grid, systemy hybrydowe łączące oba te rozwiązania oraz magazyny energii służące kumulowaniu energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach wykorzystujących odnawialne źródła energii.

6. Dotacja nie przysługuje na nieruchomość, w której funkcjonuje już bazująca na odnawialnych źródłach energii instalacja wytwarzająca energię elektryczną, z zastrzeżeniem ust. 7.

7. Dopuszcza się możliwość udzielenia dotacji wyłącznie na montaż magazynów energii służących kumulowaniu energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach wykorzystujących odnawialne źródła energii.

8. Dotacją nie są objęte mikroinstalacje fotowoltaiczne, wiatrowe lub hybrydowe, jeżeli podłoże, na których zostaną posadowione moduły fotowoltaiczne bądź turbiny wiatrowe, wykonane jest z materiału zawierającego azbest.

9. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie kosztów kwalifikowanych zadania, w szczególności:

- 1) opracowania dokumentacji powykonawczej, w tym tej związanej z odbiorem wykonanej instalacji elektrycznej;
- 2) zakupu i montażu wyrobów budowlanych tworzących mikroinstalację fotowoltaiczną, wiatrową lub hybrydową;
- 3) zakupu i montażu trackerów solarnych do modułów fotowoltaicznych;
- 4) zakupu i montażu magazynów energii służących kumulowaniu energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacjach wykorzystujących odnawialne źródła energii.
- 5) wykonania fundamentów pod mikroinstalację fotowoltaiczną, wiatrową lub hybrydową;
- 6) wykonania prac bezpośrednio powiązanych z robotami określonymi w ust. 9 pkt 2-5 (w tym wypełnienia bruzd wykonanych pod instalację elektryczną), z zastrzeżeniem ust. 10 pkt 3.

10. Dotacja nie może być wykorzystana na:

- 1) prace niezwiązane z wykonaniem mikroinstalacji fotowoltaicznej, wiatrowej lub hybrydowej oraz magazynu energii;
- 2) wykonanie instalacji elektrycznej niezwiązanej z prawidłowym działaniem mikroinstalacji fotowoltaicznej, wiatrowej lub hybrydowej (tzw. sieci domowej);

- 3) prace typowo wykończeniowe (w tym wymianę połąci dachowej, odtworzenie darni, malowanie ścian po bruzdowaniu pod instalację elektryczną);
- 4) inne prace, których realizacja nie gwarantuje trwałego efektu ekologicznego.

11. Przyznana dotacja nie może być przeznaczona na refinansowanie wydatków poniesionych przed dniem zawarcia umowy.

12. Dotacją nie będą objęte prace zrealizowane lub rozpoczęte przed podpisaniem umowy.

13. Dotacją objęte są urządzenia, instalacje i wyroby budowlane fabrycznie nowe, zamontowane po raz pierwszy, spełniające stosowne wymagania techniczne i prawne, dopuszczone do użytkowania na terenie Polski oraz zamontowane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

14. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel, finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz podwójnego finansowania).

§ 5. W każdym roku kalendarzowym dotujący wskaże w ogłoszeniu:

- 1) miejsce składania wniosków o udzielenie i rozliczenie dotacji;
- 2) wzory wniosków i formularzy niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji;
- 3) wykaz dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

Rozdział 3 **Wysokość dotacji**

§ 6. Na pokrycie wydatków poniesionych w związku z wykonaniem zadania udzielana jest dotacja w wysokości do 100% kosztów kwalifikowanych, ale nie więcej niż:

- 1) 7.500,00 zł dla mikroinstalacji fotowoltaicznych bądź wiatrowych;
- 2) 12.500,00 zł dla mikroinstalacji hybrydowych łączących w sobie mikroinstalacje fotowoltaiczne i wiatrowe;
- 3) 8.000,00 zł dla magazynu energii.

Rozdział 4 **Procedura przyznawania dotacji**

§ 7. 1. Dotacji udziela się na pisemny wniosek.

2. Wnioski o udzielenie dotacji przyjmowane są od 15 stycznia do 30 września danego roku kalendarzowego.

3. Wnioski o udzielenie dotacji, wraz z wymaganymi załącznikami, należy składać w miejscu wskazanym w ogłoszeniu.

4. Wnioskodawcy ubiegający się o udzielenie dotacji stanowiącej pomoc de minimis, o której mowa w § 2, są zobowiązani do przedstawienia dotującemu, wraz z wnioskiem o udzielenie dotacji:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

5. O zachowaniu terminu złożenia wniosku o udzielenie dotacji decyduje data jego wpływu do Urzędu Miejskiego Wrocławia w wersji papierowej albo elektronicznej przez Platformę Usług Administracji Publicznej (ePUAP) pod warunkiem, że jest on kompletny.

6. O kompletności wniosku o udzielenie dotacji decyduje jego prawidłowe wypełnienie, opatrzenie właściwymi podpisami oraz dołączenie do niego wszystkich wymaganych załączników.

7. Wniosek o udzielenie dotacji złożony albo uzupełniony poza terminami, o których mowa w ust. 2, pozostaje bez rozpatrzenia.

8. Kompletnie i prawidłowo wypełnione wnioski o udzielenie dotacji będą kwalifikowane do programu według kolejności zgłoszeń.

9. Wnioski o udzielenie dotacji niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia w wyznaczonym terminie, pozostaną bez rozpatrzenia.

10. Podstawą zawarcia umowy jest:

- 1) dla sytuacji, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 — wizja zakończona wynikiem pozytywnym, potwierdzająca sprawne ogrzewanie niskoemisyjne jako jedyne źródło ciepła w nieruchomości;
- 2) dla sytuacji, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 — podpisanie umowy dotacyjnej na zadanie wymiany stałopalnego źródła ciepła na ogrzewanie niskoemisyjne w ramach programu wymiany ogrzewania;
- 3) dla sytuacji, o której mowa w § 4 ust. 3 — wizja zakończona wynikiem pozytywnym, potwierdzająca sprawne ogrzewanie niskoemisyjne jako jedyne źródło ciepła w nieruchomości oraz istnienie sprawnej mikroinstalacji wykorzystującej odnawialne źródła energii do wytwarzania energii elektrycznej.

11. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy zawieranej w formie pisemnej.

12. Terminy przeprowadzenia wizji i podpisania umowy uzgadniane są z wnioskodawcą telefonicznie.

13. W razie niemożności dokonania uzgodnień, o których mowa w ust. 12, dotujący wyznaczy termin informując o tym wnioskodawcę pisemnie.

14. Niestawienie się wnioskodawcy w miejscu i terminie, o którym mowa w ust. 12 i 13, uznaje się za jego rezygnację z dotacji, o ile przed upływem wyznaczonego terminu nie wystąpił on o jego zmianę.

Rozdział 5

Procedura rozliczania dotacji

§ 8. 1. Warunkiem wypłacenia dotacji jest zrealizowanie zadania i jego prawidłowe rozliczenie.

2. Po wykonaniu zadania beneficjent zobowiązany jest do przedłożenia wniosku o rozliczenie dotacji w miejscu wskazanym w ogłoszeniu i terminie wyznaczonym w umowie.

3. Termin rozliczenia dotacji może zostać przedłużony, a w uzasadnionych przypadkach przywrócony, na pisemny wniosek beneficjenta.

4. Udzielona dotacja musi zostać rozliczona w roku kalendarzowym, w którym ją przyznano.

5. Wnioski o rozliczenie dotacji przyjmowane są najpóźniej do 31 października danego roku kalendarzowego, z zastrzeżeniem ust. 2-4.

6. O zachowaniu terminu złożenia wniosku o rozliczenie dotacji decyduje data jego wpływu do Urzędu Miejskiego Wrocławia w wersji papierowej albo elektronicznej przez Platformę Usług Administracji Publicznej (ePUAP) pod warunkiem, że jest on kompletny.

7. O kompletności wniosku o rozliczenie dotacji decyduje jego prawidłowe wypełnienie, opatrzenie właściwymi podpisami oraz dołączenie do niego wszystkich wymaganych załączników potwierdzających zakończenie zadania i poniesienie kosztów związanych z jego realizacją.

8. Wniosek o rozliczenie dotacji złożony albo uzupełniony po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2, pozostaje bez rozpatrzenia, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.

9. Wnioski o rozliczenie dotacji niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia w wyznaczonym terminie, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4, pozostaną bez rozpatrzenia.

10. Wypłata dotacji następuje po zakończeniu i prawidłowym rozliczeniu zadania.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

§ 9. 1. W sytuacji, gdy po przedłożeniu dokumentów przez wnioskodawcę lub beneficjenta sytuacja prawna i faktyczna w sprawie nie jest jednoznaczna, dotujący zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień w formie pisemnej lub dokumentów związanych z udzieleniem i rozliczeniem dotacji oraz realizacją zadania.

2. Dotujący zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli zadania na każdym etapie przyznawania i rozliczania dotacji oraz w okresie 5 lat od dnia jej wypłaty.

3. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, 1273, 1407, 1429, 1641, 1693, 1872), w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 tej ustawy.

§ 10. 1. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

2. Prezydent Wrocławia przekaze uchwałę do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2024 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Wrocławia