

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wrocław, 20.03.2024 r.

Zamawiający - Gmina Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław – Wydział Klimatu i Energii - zaprasza do złożenia oferty w ramach zamówienia nieprzekraczającego równowartości kwoty 130 000 zł, realizowanego w oparciu o przepisy art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na usługę: Przygotowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy układów grzewczo chłodniczych kompleksu basenowo-lodowiskowego przy XIV Liceum Ogólnokształcącym we Wrocławiu w zakresie wykorzystania ciepła odpadowego oraz analiza i modernizacja obecnych elementów układów chłodniczych.

KOD CPV: 71320000-7, 44622000-6

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy układów grzewczo-chłodniczych kompleksu basenowo-lodowiskowego przy XIV Liceum Ogólnokształcącym we Wrocławiu w zakresie wykorzystania ciepła odpadowego oraz analiza i modernizacja obecnych elementów układów chłodniczych.

W dokumentacji projektowej muszą znaleźć się rozwiązania umożliwiające bezpośrednie wykorzystanie ciepła odpadowego oraz przekazywanie go w celu ogrzania kompleksu basenowego wraz z analizą i proponowaną modernizacją obecnych układów chłodniczych.

2. W dokumentacji projektowej musi znaleźć się informacja o stopie i okresie zwrotu inwestycji.

3. Wymagania szczegółowe dotyczące projektu:

- 1) Wykonawca zobowiązany będzie do zaprojektowania całości Instalacji Odzysku Ciepła w oparciu o szczegółową analizę. Należy wykonać techniczną dokumentację projektową w branży instalacji-sanitarnej na podstawie której, będzie można wykonać planowaną instalację odzysku ciepła;
- 2) Sporządzona dokumentacja projektowa musi zawierać wszystkie niezbędne opisy, rysunki zestawieniowe, rysunki wykonawcze, rzuty, przekroje, rysunki izometryczne, schematy, zestawienia materiałowe, we wszystkich wymaganych branżach;
- 3) Sporządzona dokumentacja projektowa musi spełniać wszystkie obowiązujące wymagania formalno-prawne i być uzgodniona z Zamawiającym;
- 4) Dokumentacja projektowa musi być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 5) Dokumentację projektową należy złożyć Zamawiającemu w formie papierowej w 2 egz. oraz na nośniku elektronicznym.

II. Termin wykonania przedmiotu zamówienia

Zamówienie należy zrealizować w terminie 8 tygodni od daty zawarcia umowy.

III. Warunki udziału w postępowaniu

1. Zapytanie ofertowe skierowane jest do podmiotów czynnie prowadzących działalność gospodarczą, tj. osób fizycznych, bądź osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą (weryfikowane poprzez wpis do właściwego rejestru przedsiębiorstw), bądź jednostek organizacyjnych posiadających zdolność prawną.
2. O udzielenie niniejszego zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:
 - 1) dokonał wizji lokalnej w celu szczegółowego zapoznania się z przedmiotem i zakresem zamówienia:
 - a) wizję lokalną przeprowadza się po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu pod nr telefonu 503 115 020 w terminie od 21.03.2024 r. do 26.03.2024 r. w godzinach 8:30-13:00,

- b) wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi Wykonawca,
 - c) po odbyciu wizji lokalnej zostanie podpisany protokół (załącznik nr 6), który stanowi załącznik do złożonej oferty Wykonawcy.
- 2) W okresie ostatnich 3 lat wykonał co najmniej jedną usługę odpowiadającą przedmiotowi zamówienia¹;

¹za usługę opowiadającą przedmiotowi zamówienia Zamawiający uznaje przygotowanie dokumentacji projektowej dotyczącej odzysku ciepła

- 3) Dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:
- a) **jedną osobą**, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - b) **jedną osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - c) **jedną osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

UWAGA - Przez **uprawnienia budowlane** rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane (rozdz. 2 Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

- 4) Zatrudnia lub zatrudni, co najmniej jedną osobę, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, która odpowiedzialna będzie za koordynację przedmiotu umowy oraz za kontakt z Zamawiającym,

w szczególności w zakresie obsługi administracyjnej umowy (odbioru, rozliczenia).*

lub

jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą i będzie świadczyć ww. usługę obejmującą koordynację przedmiotu umowy oraz za kontakt z Zamawiającym, w szczególności w zakresie obsługi administracyjnej umowy (odbioru, rozliczenia) osobiście.*

* - niepotrzebne skreślić

IV. Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta winna zawierać:

1. Wypełniony „Formularz ofertowy” (zgodnie z załącznikiem nr 2 do Zapytania ofertowego).
2. Informację o wykonanej w okresie ostatnich 3 lat - 1 usługi celem potwierdzenia warunku udziału, o którym mowa w pkt III.2.2) zgodnie z załącznikiem nr 4 do Zapytania ofertowego.
3. Informację o osobach i ich uprawnieniach, którymi Wykonawca będzie dysponował do realizacji zamówienia (zgodnie z załącznikiem nr 5 do Zapytania ofertowego).
4. Oświadczenie o zatrudnieniu przez Wykonawcę jednej osoby na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy lub oświadczenie osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą o osobistym świadczeniu usługi, celem potwierdzenia warunku udziału, o którym mowa w pkt III.3.4).
5. Oświadczenie o spełnieniu wobec Wykonawcy obowiązków określonych w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1);
6. Kopia protokołu z odbicia wizji lokalnej.

Zamawiający załącza SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA TWOICH DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ GMINĘ WROCŁAW,

zwane dalej „szczegółowymi informacjami” (załącznik nr 3 do zapytania ofertowego).

UWAGA:

Powyższe szczegółowe informacje dotyczą wyłącznie osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

7. Oświadczenie o wypełnieniu przez Wykonawcę obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 RODO (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

UWAGA:

Powyższe oświadczenie dotyczy Wykonawcy, który przekazuje dane osobowe inne niż bezpośrednio jego dotyczące lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO. Zamawiający załącza wzór formularza ofertowego (załącznik nr 2 do Zapytania) do wykorzystania.

V. Miejsce oraz termin składania ofert

W przypadku Państwa zainteresowania niniejszym zamówieniem uprzejmie proszę o złożenie oferty:

- 1) Za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: wke@um.wroc.pl (skan podpisanej oferty) lub;
- 2) Osobiście, w siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie Wydziału Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław, pok. 106 sekretariat (I piętro) lub;
- 3) Za pośrednictwem usług pocztowych/kurierskich na adres: Wydział Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 03.04.2024 r. do godz. 12:00.**

W przypadku korzystania z usług pocztowych/kurierskich, Zamawiający uznaje

za termin złożenia oferty – termin i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.

VI. Kryteria oceny złożonych ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

1) cena (C) - 100%

1. Kryterium Cena (C) - oferta z najniższą ceną za realizację przedmiotu zamówienia otrzyma maksymalną liczbę 100 punktów, natomiast pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{of\ min}}{C_{of\ b}} * W$$

C - liczba punktów w kryterium Cena

C_{min} - najniższa cena ofertowa w zbiorze ofert podlegających ocenie

C_b - cena ofertowa ocenianej oferty

W - waga kryterium = 100 %, gdzie 1 % = 1 pkt.

3. Sposób oceny ofert

1. Oferty spełniające warunki udziału zostaną poddane dalszej ocenie. Oferty nie spełniające któregokolwiek z wymagań zostaną odrzucone.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do poprawienia w tekście przysłanej oferty oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Wykonawcę.
3. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna taką, która otrzyma najwyższą łączną punktację spośród ocenianych.
4. W przypadku, gdy kwoty przedstawione w odpowiedziach na zapytanie będą wyższe od zaplanowanej w budżecie ww. zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z Wykonawcą, który uzyskał najwięcej punktów lub odstąpienia od kontynuacji procedury zamówienia.
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnie z powyższymi zasadami, ze względu na złożenie ofert o takiej samej liczbie punktów, Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy złożyli oferty, do

złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych lub zaprosić ich do negocjacji.

VII. Dodatkowe informacje

1. Termin związania ofertą do dnia 02.05.2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Osobą wyznaczoną do kontaktu jest Honorata Majka – e-mail:

honorata.majka@um.wroc.pl, tel. 71 777 80 78.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia Zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty, bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

3. W celu zapewnienia porównywalności ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się (telefonicznie, e-mail) z Wykonawcami, których dokumenty będą wymagały uzupełnienia, wyjaśnienia lub doprecyzowania. Dokumenty, co do których dany Wykonawca nie dokonał uzupełnień, wyjaśnień lub doprecyzowania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie będą rozpatrywane.

4. Do oferty powinien być załączony odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

5. Oferta (oraz załączniki do niej) musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z informacjami zawartymi w dokumencie rejestrowym Wykonawcy lub przez osobę posiadającą odpowiednie pełnomocnictwo do dokonywania czynności prawnych, udzielone przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy. Podpisy winny być złożone w sposób umożliwiający identyfikację podpisującego lub podpis nieczytelny winien być opatrzony pieczętką imienną osoby podpisującej.

6. W przypadku pełnomocnictwa - powinno być ono załączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie albo w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej notarialnie.

7. Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do organizacji spotkań z wybranymi Wykonawcami celem lepszego zrozumienia złożonej oferty podczas ich oceny, doprecyzowania Zapytania ofertowego po wstępnej ocenie w razie potrzeby oraz następnie do przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcą, który uzyskał najwyższą liczbę punktów spośród wszystkich złożonych ofert. Negocjacje mogą odbywać się za pośrednictwem poczty elektronicznej lub w siedzibie Zamawiającego, poprzez osobiste stawienie się należycie umocowanego przedstawiciela Wykonawcy. O terminie spotkania oraz/lub negocjacji bezpośrednich w siedzibie Zamawiającego Wykonawcy zostaną zawiadomieni za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie. Ostateczny wybór Wykonawcy nastąpi po zakończeniu ewentualnych negocjacji.

9. Zamawiający nie zwraca kosztów przygotowania oferty ani udziału w postępowaniu.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego Zapytania ofertowego. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.

11. Wybór Wykonawcy zostanie ogłoszony na stronie internetowej Zamawiającego.

Dyrektor Wydziału Klimatu i Energii

Małgorzata Brykarz

Załączniki:

1. Projekt umowy – załącznik nr 1
2. Formularz ofertowy – załącznik nr 2
3. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Gminę Wrocław – załącznik nr 3
4. Doświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 4
5. Uprawnienia osoby/osób wskazanych w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu – załącznik nr 5
6. Protokół z odbycia wizji lokalnej – załącznik nr 6