



WSR-OS.6220.122.2023.KG

Wrocław, 1 marca 2024 r.

## **ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE**

### **o wszczęciu postępowania**

Zgodnie z art. 10, art. 49, art. 61 § 4 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), dalej: „k.p.a.”, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3 oraz art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), dalej: „ustawa o oś”

### **z a w i a d a m i a m,**

że na wniosek z datą wpływu 13.11.2023 r., uzupełniony pismami z dnia 22.12.2023 r. (data wpływu: 28.12.2023 r.) oraz z dnia 13.02.2024 r. (data wpływu: 22.02.2024 r.) inwestora 7R Projekt 21 Sp. z o.o., pl. Władysława Andersa 3, 61-894 Poznań, działającego poprzez pełnomocnika, zostało wszczęte postępowanie w sprawie zmiany decyzji Prezydenta Wrocławia o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 06.04.2020 r. o znaku WSR-OS.6220.113.2019.BD zmienionej decyzją Prezydenta Wrocławia z dnia 20.05.2021 r. o znaku WSR-OS.6220.101.2020.BD dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku produkcyjno – magazynowego wraz z biurami i zapleciami socjalnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 4, AM-19, ob. Oporów przy ul. Awicenny we Wrocławiu” w zakresie modernizacji systemu gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi ww. obiektu.

W związku z art. 10 k.p.a. informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do udziału w każdym jego stadium, w tym o możliwości składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. W celu zapoznania się z dokumentacją w powyższej sprawie należy kontaktować się z osobą prowadzącą przedmiotowe postępowanie lub z sekretariatem Wydziału Środowiska UMW od poniedziałku do piątku w godz. 7.45-15.45.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do grupy przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b oraz pkt 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy, konieczność uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu oraz potrzebę przeanalizowania całości zebranego materiału dowodowego, w przypadku konieczności nałożenia obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, ewentualne wydanie postanowienia w tym zakresie nie nastąpi w terminie określonym w art. 65 ust. 1 ustawy ooś.

Wobec powyższego, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., wydanie przedmiotowej decyzji nastąpi do dnia **2 września 2024 r.**, w którym ewentualnie nastąpi też wydanie przez organ ww. postanowienia, zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

W świetle art. 33 k.p.a. strona może działać przez pełnomocnika, którym może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych; pełnomocnik doręcza oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa do akt.

Zgodnie z art. 40 k.p.a. pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu

pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Zgodnie z art. 41 § 1 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 k.p.a. – niniejsze zawiadomienie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia [bip.um.wroc.pl](http://bip.um.wroc.pl) oraz w siedzibie organu.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia udostępnienia niniejszego zawiadomienia w BIP-ie.

Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 01.03.2024 r.

*Z up. Prezydenta*

*Małgorzata Demianowicz*

*Dyrektor Wydziału Środowiska*

Sprawę prowadzi: Kamil Grabowski, starszy referent,  
tel. +48 71 799 67 40, e-mail: kamil.grabowski@um.wroc.pl

Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,  
tel. (+48) 71 799 67 00; e-mail: wsr@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik spółki 7R Projekt 21 Sp. z o.o.,
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. Aa.