

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zmianami), zgodnie z art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 22.02.2024 r. została wydana decyzja Prezydenta Wrocławia nr 376/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pn.: Budowa ulicy Białkowskiej we Wrocławiu - droga gminna klasy D, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem[ha]	Numer działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
1.	Marszowice	16	11/3	0,1280	11/5	0,1016
					11/6	0,0264
2.	Marszowice	16	4/9	0,0341	4/14	0,0339
					4/15	0,0002
3.	Marszowice	16	11/4	0,0944	11/7	0,0761
					11/8	0,0183
4.	Marszowice	16	25	1,0385	25/1	0,0146
					25/2	1,0239
5.	Marszowice	16	5	0,7623	5/1	0,7586
					5/2	0,0037
6.	Marszowice	16	6	0,8005	6/1	0,7871
					6/2	0,0134
7.	Marszowice	16	3	0,3823	3/1	0,1954
					3/2	0,0262
					3/3	0,1607
8.	Marszowice	16	27/8	0,0331	27/11	0,0026
					27/12	0,0305
9.	Marszowice	16	27/5	0,1161	27/9	0,0176
					27/10	0,0985
10.	Marszowice	16	26/1	0,1756	26/3	0,0210
					26/4	0,1546
11.	Marszowice	16	10	0,6351	10/1	0,5678
					10/2	0,0673
12.	Marszowice	16	4/13	0,1098	4/16	0,1058
					4/17	0,0040
13.	Marszowice	16	7	0,0754	7/1	0,0730
					7/2	0,0024



SWOS-WAZ-00008304/2024

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

- a) Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	026401_1.0034.AR_16.12	Marszowice	16	12	-	0,1300
2.	026401_1.0034.AR_16.7	Marszowice	16	7	7/2	0,0024
3.	026401_1.0034.AR_16.3	Marszowice	16	3	3/2	0,0262
4.	026401_1.0034.AR_16.6	Marszowice	16	6	6/2	0,0134
5.	026401_1.0034.AR_16.4/9	Marszowice	16	4/9	4/15	0,0002
6.	026401_1.0034.AR_16.11/4	Marszowice	16	11/4	11/8	0,0183
7.	026401_1.0034.AR_16.4/13	Marszowice	16	4/13	4/17	0,0040
8.	026401_1.0034.AR_16.5	Marszowice	16	5	5/2	0,0037
9.	026401_1.0034.AR_16.10	Marszowice	16	10	10/2	0,0673
10.	026401_1.0034.AR_16.11/3	Marszowice	16	11/3	11/6	0,0264
11.	026401_1.0034.AR_16.25	Marszowice	16	25	25/1	0,0146
12.	026401_1.0034.AR_16.27/5	Marszowice	16	27/5	27/9	0,0176
13.	026401_1.0034.AR_16.27/8	Marszowice	16	27/8	27/11	0,0026
14.	026401_1.0034.AR_16.26/1	Marszowice	16	26/1	26/3	0,0210

- b) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Nr działki	Powierzchnia zajęcia czasowego [m ²]
1.	026401_1.0034.AR_16.2	Marszowice	16	2	178
2.	026401_1.0034.AR_17.7	Marszowice	17	7	6

- c) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielono zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia czasowego [m ²]
1.	026401_1.0034.AR_16.26/1	Marszowice	16	26/1	26/4	372
2.	026401_1.0034.AR_17.8/2	Marszowice	17	8/2	-	2
3.	026401_1.0034.AR_16.27/5	Marszowice	16	27/5	27/10	2
4.	026401_1.0034.AR_16.6	Marszowice	16	6	6/1	21
5.	026401_1.0034.AR_16.25	Marszowice	16	25	25/2	22
6.	026401_1.0034.AR_16.26/2	Marszowice	16	26/2	-	310
7.	026401_1.0034.AR_16.5	Marszowice	16	5	5/1	716

Następujące nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, z dniem uzyskania przez ww. decyzję waloru ostateczności, stają się własnością Gminy Wrocław:

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	026401_1.0034.AR_16.6	Marszowice	16	6	6/2	0,0134
2.	026401_1.0034.AR_16.11/4	Marszowice	16	11/4	11/8	0,0183
3.	026401_1.0034.AR_16.4/13	Marszowice	16	4/13	4/17	0,0040
4.	026401_1.0034.AR_16.11/3	Marszowice	16	11/3	11/6	0,0264
5.	026401_1.0034.AR_16.27/5	Marszowice	16	27/5	27/9	0,0176
6.	026401_1.0034.AR_16.27/8	Marszowice	16	27/8	27/11	0,0026
7.	026401_1.0034.AR_16.26/1	Marszowice	16	26/1	26/3	0,0210
8.	026401_1.0034.AR_16.4/9	Marszowice	16	4/9	4/15	0,0002
9.	026401_1.0034.AR_16.5	Marszowice	16	5	5/2	0,0037
10.	026401_1.0034.AR_16.10	Marszowice	16	10	10/2	0,0673

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 29.02.2024 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj Wydział z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID- WAZ-IB.6740.456.2023.AH14

Z upoważnienia PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępca Dyrektora Wydziału

(dokument wydano w postaci elektronicznej

i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym

weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu)