

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zmianami), zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 15.01.2024 r. została wydana decyzja Prezydenta Wrocławia nr 103/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pn.: Przebudowa układu drogowego w rejonie ul. Sycowskiej i ul. Krzywoustego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną związaną z potrzebami zarządzania drogami i ruchu drogowego (odwodnienie, oświetlenie, kanał technologiczny mkt) oraz przełożeniem kolizyjnego uzbrojenia.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Numer działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
1.	Psie Pole	14	127	0.0592	127/1	0.0127
					127/2	0.0012
					127/3	0.0453
2.	Psie Pole	14	136	0.0571	136/1	0.0152
					136/2	0.0419
3.	Psie Pole	19	14/8	0.4744	14/9	0.1388
					14/10	0.0369
					14/11	0.2987
4.	Psie Pole	19	24/3	0.3135	24/12	0.0011
					24/13	0.0023
					24/14	0.3101
5.	Psie Pole	19	26/2	0.3727	26/3	0.0424
					26/4	0.0231
					26/5	0.3072
6.	Psie Pole	19	28	0.1627	28/1	0.0193
					28/2	0.1434
7.	Psie Pole	19	29	0.1590	29/1	0.0103
					29/2	0.1487
8.	Psie Pole	19	33	0.1297	33/1	0.0062
					33/2	0.1235

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

- a) Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pasy drogowe dróg gminnych:



Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Pow. zajęcia stałego [ha]
1.	026401_1.0059.AR_14.127	Psie Pole	14	127	127/1	0.0127
					127/2	0.0012
2.	026401_1.0059.AR_14.136	Psie Pole	14	136	136/1	0.0152
3.	026401_1.0059.AR_19.13/4	Psie Pole	19	13/4	-	0.0047
4.	026401_1.0059.AR_19.25/1	Psie Pole	19	25/1	-	0.0085
5.	026401_1.0059.AR_19.29	Psie Pole	19	29	29/1	0.0103
6.	026401_1.0059.AR_19.33	Psie Pole	19	33	33/1	0.0062
7.	026401_1.0059.AR_19.14/8	Psie Pole	19	14/8	14/10	0.0369
8.	026401_1.0059.AR_19.24/3	Psie Pole	19	24/3	24/12	0.0011
					24/13	0.0023
9.	026401_1.0059.AR_19.26/2	Psie Pole	19	26/2	26/4	0.0231
10.	026401_1.0059.AR_19.28	Psie Pole	19	28	28/1	0.0193
11.	026401_1.0059.AR_19.25/2	Psie Pole	19	25/2	-	0.0967
12.	026401_1.0059.AR_19.27/2	Psie Pole	19	27/2	-	0.0713
13.	026401_1.0059.AR_19.27/3	Psie Pole	19	27/3	-	0.0145
14.	026401_1.0059.AR_19.44/1	Psie Pole	19	44/1	-	0.0224

b) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Pow. zajęcia czasowego [ha]	Cel zajęcia
1.	026401_1.0059.AR_14.128	Psie Pole	14	128	-	0.0280	Przebudowa drogi wewnętrznej, budowa miejskich kanałów technologicznych MKT, usunięcie kolizji z istniejącym zagospodarowaniem i zielenią
2.	026401_1.0059.AR_14.137/2	Psie Pole	14	137/2	-	0.0208	
3.	026401_1.0059.AR_14.136	Psie Pole	14	136	136/2	0.0093	Rozbiórka kolidujących obiektów budowlanych (plac parkingowy), przebudowa kolidujących sieci (oświetlenie)
4.	026401_1.0059.AR_19.24/3	Psie Pole	19	24/3	24/14	0.0140	
5.	026401_1.0059.AR_19.36/2	Psie Pole	19	36/2	-	0.0982	Przebudowa drogi gminnej nr 106733D klasy D, budowa miejskich kanałów technologicznych MKT, budowa kanalizacji deszczowej, usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą

Następujące nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, z dniem uzyskania przez

ww. decyzję waloru ostateczności, stają się własnością Gminy Wrocław:

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Pow. zajęcia stałego [ha]
1.	026401_1.0059.AR_14.127	Psie Pole	14	127	127/1	0.0127
					127/2	0.0012
2.	026401_1.0059.AR_14.136	Psie Pole	14	136	136/1	0.0152
3.	026401_1.0059.AR_19.14/8	Psie Pole	19	14/8	14/10	0.0369
4.	026401_1.0059.AR_19.24/3	Psie Pole	19	24/3	24/12	0.0011
					24/13	0.0023
5.	026401_1.0059.AR_19.26/2	Psie Pole	19	26/2	26/4	0.0231
6.	026401_1.0059.AR_19.28	Psie Pole	19	28	28/1	0.0193

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 19.01.2024 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00).

Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID- WAZ-IB.6740.403.2023.AH8

Z upoważnienia PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępca Dyrektora Wydziału

(dokument wydano w postaci elektronicznej

i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym

weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu)