

Protokół nr 28/2023 z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia, 22 listopada 2023 r., godz. 15.00, Klub Radnego, Sukiennice 9  
BRM-DPP.0012.20.11.2023

Posiedzenie Komisji prowadził Pan Mirosław Lach Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia.

Na ogólną liczbę 9 radnych, nieobecny był radny Pan Piotr Uhle. Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia

I Przyjęcie porządku posiedzenia komisji

II Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego

1. Zarząd Zasobu Komunalnego

2. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

III Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia

IV Sprawy bieżące

V Wolne wnioski

VI Przyjęcie protokołu nr 27

Pan Mirosław Lach Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia otworzył posiedzenie Komisji, przywitał radnych i zaproszonych gości. Następnie odczytał listę obecności, stwierdził kworum i rozpoczął realizację porządku posiedzenia.

Ad I

Przyjęcie porządku posiedzenia

Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II

Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego:

ad 1.

Zarząd Zasobu Komunalnego

Radni po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przesłanymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego postanowili w głosowaniu (za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) pozytywnie zaopiniować następujące wykazy:

- 1) wykaz nr WU 23/23
- 2) wykaz nr WU 24/23
- 3) wykaz nr WU 25/23.

ad 2.

Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Urzędu Miejskiego Wrocławia

Radni po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przesłanymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Urzędu Miejskiego Wrocławia postanowili w głosowaniu (za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) pozytywnie zaopiniować następujące wykazy:

- 1) wykaz nr 48/2023
- 2) wykaz nr 49/2023
- 3) wykaz nr 50/2023
- 4) wykaz nr 51/2023
- 5) wykaz nr 52/2023
- 6) wykaz nr 55/2023
- 7) wykaz nr 155/P/23
- 8) wykaz nr 156/P/23
- 9) wykaz nr 157/P/23
- 10) wykaz nr 158/P/23
- 11) wykaz nr 159/P/23
- 12) wykaz nr 160/P/23
- 13) wykaz nr 161/P/23
- 14) wykaz nr 163/P/23
- 15) wykaz nr 164/P/23
- 16) wykaz nr 165/P/23

17) wykaz nr 166P/23

Ad. III

Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia

Radni po zapoznaniu się z projektami uchwał Rady Miejskiej

Wrocławia postanowili:

1. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr LXII/1620/22 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2023 rok - druk nr 2086/23 wraz z autopoprawką;
2. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr LXII/1621/22 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 2087/23 wraz z autopoprawką;
3. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 7, przeciw – 1, wstrzymało się – 0 radnych) projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości - druk nr 2088/23;
4. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 6, przeciw – 1, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych - druk nr 2089/23;
5. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XIII/316/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości budynków lub ich części podłączonych do instalacji fotowoltaicznej, kolektora słonecznego, pompy ciepła, rekuperatora lub gruntowego wymiennika ciepła - druk nr 2063/23;
6. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) projekt uchwały w sprawie

zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu rodzinie repatriantów z Republiki Kazachstanu - druk nr 2037/23;

7. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu rodzinie repatriantów z Republiki Kazachstanu - druk nr 2038/23;
8. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu rodzinie repatriantów z Republiki Kazachstanu - druk nr 2039/23;
9. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu rodzinie repatriantów z Republiki Kazachstanu - druk nr 2040/23;
10. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu rodzinie repatriantów z Republiki Kazachstanu - druk nr 2041/23;
11. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 7, przeciw – 1, wstrzymało się – 0 radnych) projekt uchwały w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych przez osobę fizyczną z zasobu społecznej agencji najmu (SAN) - druk nr 2062/23;
12. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/420/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wrocław na lata 2020 - 2025” - druk nr 2052/23;
13. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie

zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi  
własność Gminy Wrocław - druk nr 2053/23;

14. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 7, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały w sprawie "Polityki współpracy Wrocławia z organizacjami pozarządowymi na lata 2023 - 2027" - druk nr 2061/23;
15. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały w sprawie „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław” - druk nr 2065/23;
16. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - druk nr 2043/23;
17. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych) projekt uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - druk nr 2044/23;
18. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - druk nr 2045/23;
19. zaopiniować pozytywnie w głosowaniu (za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - druk nr 2046/23.

#### Ad. IV

#### Sprawy bieżące:

##### ad.1

Ustalenie terminu posiedzenia Komisji dotyczącego zaopiniowania projektów budżetowych na 2024 rok.

Przewodniczący Komisji zaproponował dzień 29 listopada br., godz. 15.00, Klub Radnego na posiedzenie opiniujące Budżet Miasta na 2024 r oraz Wieloletnią Prognozę Finansową.

Radni przyjęli do wiadomości zaproponowany termin.

ad.2

Pismo z dnia 8.11 br. przesłane przez Spółdzielnię Mieszkaniową "Jedynka" we Wrocławiu.

Przewodniczący Komisji zaproponował przesłanie pisma do ZZK z prośbą o ustalenie spotkania mającego na celu doszczegółowienie postanowień umowy.

Radni zaaprobowali propozycję.

Ad. V

Wolne wnioski

Radny Pan Robert Grzechnik zwrócił się do Przewodniczącego z prośbą o wystosowanie pisma do Prezydenta Wrocławia z pytaniem o przeprowadzenie konsultacji społecznych w sprawie Strefy Czystego Transportu we Wrocławiu.

W dniu 22 listopada br. pismo zostało przesłane do Pana Jacka Sutryka Prezydenta Wrocławia.

Radni nie wnieśli innych wolnych wniosków.

Ad. VI

Przyjęcie protokołu nr 27

Radni bez uwag przyjęli protokół nr 27.

Przewodniczący Komisji podziękował radnym i zaproszonym gościom za udział w posiedzeniu.

Następnie zamknął posiedzenie Komisji.

Na tym zakończyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Inicjatyw Gospodarczych Mirosław Lach

Protokół sporządziła Grażyna Ferensowicz