

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zmianami), zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 08.12.2023 r. została wydana decyzja nr 2482/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pn. Budowa odcinków dróg oznaczonych w mpzp północnej części obszaru Jagodno I we Wrocławiu symbolami 3.KD-L, 5.KD-D, 8.KD-D, 10.KD-D, 11.KD-D, odcinka drogi ul. Ernesta Malinowskiego i odcinka chodnika w ul. Konduktorskiej wraz z infrastrukturą techniczną, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Numer działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
1.	Brochów	12	6/2	1,4840	6/3	0,0162
					6/4	1,4678
2.	Brochów	12	7/2	0,5257	7/3	0,0227
					7/4	0,2133
					7/5	0,2829
					7/6	0,0068
3.	Brochów	12	8/4	0,4823	8/9	0,0093
					8/10	0,0695
					8/11	0,0226
					8/12	0,0755
					8/13	0,0141
					8/14	0,0855
					8/15	0,0141
					8/16	0,1006
					8/17	0,0227
					8/18	0,0620
4.	Brochów	12	8/5	0,0367	8/19	0,0064
					8/20	0,0026
5.	Brochów	12	9/2	0,4372	8/21	0,0341
					9/5	0,0119
					9/6	0,1114
					9/7	0,0209
					9/8	0,1925
					9/9	0,0205
					9/10	0,0800



SWOS-WAZ-00044366/2023

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Numer działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
6.	Brochów	12	8/6	0,4787	8/22	0,0104
					8/23	0,0777
					8/24	0,0130
					8/25	0,0916
					8/26	0,0119
					8/27	0,0878
					8/28	0,0112
					8/29	0,1033
					8/30	0,0112
					8/31	0,0549
					8/32	0,0057
7.	Brochów	12	9/4	0,4322	9/11	0,0757
					9/12	0,0205
					9/13	0,1537
					9/14	0,0204
					9/15	0,1257
					9/16	0,0204
					9/17	0,0158
8.	Brochów	12	10/2	0,9783	10/3	0,0173
					10/4	0,0232
					10/5	0,1434
					10/6	0,0232
					10/7	0,1720
					10/8	0,0232
					10/9	0,1763
					10/10	0,0233
					10/11	0,2112
					10/12	0,0237
					10/13	0,1279
					10/14	0,0136
9.	Brochów	12	12/2	0,2328	12/31	0,0309
					12/32	0,0914
					12/33	0,0719
					12/34	0,0386
10.	Brochów	12	32/2	0,3184	32/3	0,1264
					32/4	0,1920

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pasy drogowe dróg gminnych:

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Pow. zajęcia stałego [ha]
1.	026401_1.0012.AR_12.2/2	Brochów	12	2/2	-	0,8822 (roboty na części)
2.	026401_1.0012.AR_12.8/5	Brochów	12	8/5	8/20	0,0026
3.	026401_1.0012.AR_12.12/5	Brochów	12	12/5	-	0,0657
4.	026401_1.0012.AR_12.12/13	Brochów	12	12/13	-	0,0228

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Pow. zajęcia stałego [ha]
5.	026401_1.0012.AR_12.6/2	Brochów	12	6/2	6/3	0,0162
6.	026401_1.0012.AR_12.7/2	Brochów	12	7/2	7/3	0,0227
					7/5	0,2829
					7/6	0,0068
7.	026401_1.0012.AR_12.11/14	Brochów	12	11/14	-	0,0373
8.	026401_1.0012.AR_12.8/4	Brochów	12	8/4	8/9	0,0093
					8/11	0,0226
					8/13	0,0141
					8/15	0,0141
					8/17	0,0227
					8/19	0,0064
9.	026401_1.0012.AR_12.8/6	Brochów	12	8/6	8/22	0,0104
					8/24	0,0130
					8/26	0,0119
					8/28	0,0112
					8/30	0,0112
					8/32	0,0057
10.	026401_1.0012.AR_12.9/2	Brochów	12	9/2	9/9	0,0205
					9/7	0,0209
					9/5	0,0119
11.	026401_1.0012.AR_12.9/4	Brochów	12	9/4	9/16	0,0204
					9/14	0,0204
					9/12	0,0205
12.	026401_1.0012.AR_12.10/2	Brochów	12	10/2	10/4	0,0232
					10/6	0,0232
					10/8	0,0232
					10/10	0,0233
					10/12	0,0237
					10/14	0,0136
13.	026401_1.0012.AR_12.5/1	Brochów	12	5/1	-	0,0128
14.	026401_1.0012.AR_12.11/4	Brochów	12	11/4	-	0,0250
15.	026401_1.0012.AR_12.11/6	Brochów	12	11/6	-	0,0246
16.	026401_1.0012.AR_12.11/8	Brochów	12	11/8	-	0,0244
17.	026401_1.0012.AR_12.11/10	Brochów	12	11/10	-	0,0243
18.	026401_1.0012.AR_12.11/12	Brochów	12	11/12	-	0,0243
19.	026401_1.0012.AR_12.12/4	Brochów	12	12/4	-	0,4206
20.	026401_1.0012.AR_12.12/6	Brochów	12	12/6	-	0,0325
21.	026401_1.0012.AR_12.12/8	Brochów	12	12/8	-	0,0392
22.	026401_1.0012.AR_12.12/12	Brochów	12	12/12	-	0,0438
23.	026401_1.0012.AR_12.12/14	Brochów	12	12/14	-	0,0132
24.	026401_1.0012.AR_12.12/16	Brochów	12	12/16	-	0,0122
25.	026401_1.0012.AR_12.12/20	Brochów	12	12/20	-	0,0121
26.	026401_1.0012.AR_12.12/22	Brochów	12	12/22	-	0,0116
27.	026401_1.0012.AR_12.32/2	Brochów	12	32/2	32/3	0,1264
28.	026401_1.0012.AR_12.12/2	Brochów	12	12/2	12/31	0,0309
					12/33	0,0719

Następujące nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, stają się własnością Gminy Wrocław z dniem uzyskania przez ww. decyzję waloru ostateczności:

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Pow. zajęcia stałego [ha]
1.	026401_1.0012.AR_12.6/2	Brochów	12	6/2	6/3	0,0162
2.	026401_1.0012.AR_12.8/4	Brochów	12	8/4	8/9	0,0093
					8/11	0,0226
					8/13	0,0141
					8/15	0,0141
					8/17	0,0227
					8/19	0,0064
3.	026401_1.0012.AR_12.8/6	Brochów	12	8/6	8/22	0,0104
					8/24	0,0130
					8/26	0,0119
					8/28	0,0112
					8/30	0,0112
					8/32	0,0057
4.	026401_1.0012.AR_12.9/2	Brochów	12	9/2	9/9	0,0205
					9/7	0,0209
					9/5	0,0119
5.	026401_1.0012.AR_12.9/4	Brochów	12	9/4	9/16	0,0204
					9/14	0,0204
					9/12	0,0205
6.	026401_1.0012.AR_12.10/2	Brochów	12	10/2	10/4	0,0232
					10/6	0,0232
					10/8	0,0232
					10/10	0,0233
					10/12	0,0237
					10/14	0,0136
7.	026401_1.0012.AR_12.12/2	Brochów	12	12/2	12/31	0,0309
					12/33	0,0719

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 15.12.2023 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo do czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z treścią decyzji oraz aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00).

Ze względów organizacyjnych należy uprzednio zawiadomić pracownika Wydziału - z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem, o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy - tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID- WAZ-IB.6740.463.2023.AH4

Z upoważnienia PREZYDENTA
Aleksandra Nespiak
Zastępca Dyrektora Wydziału

(dokument wydano w postaci elektronicznej i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu)