



Wrocław, 07 grudnia 2023 r.

Pan
Mateusz Jędrachowicz
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

WSS-WBO.0003.3.2023
00163425/2023/W

Dotyczy: interpelacji radnego z dn. 29 listopada 2023 roku w sprawie utworzenia miejsca spotkań lub Centrum Aktywności Lokalnej na Popowicach

Szanowny Panie,
informuję co następuje:

1. W maju tego roku, został ogłoszony otwarty konkurs ofert nr 3413 pn. "Prowadzenie działań aktywizujących mieszkańców na osiedlach", którego celem było aktywizowanie i integrowanie społeczności lokalnej na wybranych osiedlach Wrocławia. Jednym z osiedli, które były wymienione w ogłoszeniu konkursowym, jako możliwe miejsce realizacji zadania, było osiedle Popowice. Żadna z organizacji pozarządowych nie złożyła jednak swojej oferty na tę lokalizację. Centra Aktywności Lokalnej (CAL) prowadzone są jedynie przez organizacje pozarządowe. Idealnie, kiedy są one zakorzenione w lokalnej społeczności ponieważ dzięki temu dobrze rozpoznają one potrzeby mieszkank i mieszkańców. Istotnym jest to, że CALe nie muszą być prowadzone z wykorzystaniem lokali gminnych – swoje działania mogą realizować w lokalach organizacji pozarządowych, a także innych podmiotów, na przykład szkół, instytucji kultury, parafii czy spółdzielni mieszkaniowych. Dodatkowo w listopadzie 2023 roku Gmina Wrocław ogłosiła konkurs na prowadzenie CAL w dwudziestu dwóch lokalizacjach. Jedną z nich jest osiedle Kozanów, które ściśle sąsiaduje z Popowicami. Zaplanowane przez wybranego w konkursie Operatora CALu działania, spowodują uzupełnienie i wzmocnienie oferty realizowanej między innymi przez podmioty prowadzące działalność, również na rzecz lokalnej społeczności osiedla, w dawnej Zajezdni Popowice.
2. Osiedle Popowice Gadów jest bardzo ludnym i gęsto zabudowanym osiedlem. Gmina Wrocław właściwie nie posiada na tym osiedlu terenów, na których można zbudować CAL. Takie miejsce powinno cechować się dobrą dostępnością,

centralną lokalizacją, bliskością do głównych szlaków komunikacyjnych. Departament Spraw Społecznych wraz z Wydziałem Partycypacji Społecznej planuje na terenie byłej zabytkowej Zajezdni Popowice przy ul. Legnickiej 65 we Wrocławiu stworzenie Wrocławskiego Centrum Komunikacji i Kultury WROCEK. Miałoby ono stanowić nowoczesne centrum edukacyjno-rozrywkowe o tematyce związanej z komunikacją miejską. Z pawilonami w których prezentowana byłaby kolekcja historycznego taboru komunikacji miejskiej oraz warsztatowymi, gdzie realizowane byłyby zajęcia, podczas których przekazywana byłaby wiedza w zakresie odbudowy i serwisowania pojazdów zabytkowych (w tym praktyczna nauka zawodu). Na terenie Zajezdni planowane jest także urządzenie centrum działalności organizacji pozarządowych, które wspierać będzie wrocławskie NGOsy w podejmowanych na rzecz mieszkańców działaniach. Swoje miejsce znajdzie tam sport [skatepark] i kultura.

Opracowana w 2021 r. koncepcja funkcjonalno-przestrzenna zagospodarowania terenu i kompleksowej adaptacji na nowe funkcje zespołu budynków Zajezdni Popowice, zakłada też otwarcie terenu dla pieszych i rowerzystów, wprowadzenie zieleni, aby teren był przyjazny dla wszystkich grup społecznych, a przy tym stanowił miejsce wypoczynku oraz rekreacji (park kieszonkowy). Centralnym punktem kompleksu mógłby być multifunkcyjny plac z dużą ilością zieleni, na którym mogłyby odbywać się wydarzenia organizowane dla i przez: mieszkańców, organizacje pozarządowe czy grupy nieformalne. Zieleń będzie ważnym elementem zagospodarowania terenu Zajezdni, o co postulowali mieszkańcy podczas konsultacji społecznych „Jak urządzić zajezdnię przy ul. Legnickiej 65?”, które przeprowadzono w 2021 r. (link do transmisji i notatki z konsultacji to: <https://www.wroclaw.pl/rozmawia/porozmawiajmy-o-zajezdni-przy-legnickiej>).

Naszym celem jest stworzenie nowego centrum dla zachodniego Wrocławia i uzupełnienie dynamicznie rozwijającego się osiedla Popowice oraz Gądów o różnorodne funkcje miejskie i społeczne. Inwestycja ta jednak wymaga ogromnych nakładów finansowych, dlatego w pierwszej kolejności planowane jest przeprowadzenie szerokich i pogłębionych analiz techniczno-ekonomiczno-prawnych oraz opracowanie wariantów możliwych rozwiązań długo- i krótkoterminowych oraz etapowanie inwestycyjne. Ze względu na wielkość potrzebnych środków, obecnie proces inwestycyjny pozostaje w początkowej fazie planowania i jest to zdecydowanie perspektywa wieloletnia. Obecnie na terenie Zajezdni realizowane są corocznie wydarzenia w ramach Dnia Otwartego pn. „Historia kołem się toczy”, „Nocka tramwajowa” oraz „Mikołajki”, podczas których mieszkańcy i turyści mogą poznać kolekcję zabytkowych pojazdów i posłuchać historycznych wykładów, zwiedzić dostępne obiekty czy skorzystać z bogatej oferty przejazdów taborem tramwajowym i autobusowym. Miasto organizuje je przy ścisłej współpracy z miejscowymi organizacjami tj. Klubem Sympatyków Transportu Miejskiego oraz Towarzystwem Miłośników Wrocławia.

3. W tym miejscu należy zauważyć, że zarówno hale zajezdniowe jak i skatepark, Sektor 3, pomieszczenia Tratwy, są udostępniane różnym NGOsom i grupom nieformalnym na różne potrzeby kulturalne, sportowe czy aktywizacyjne.
4. Korzystając z okazji chciałbym też przypomnieć, że od kilku lat Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego organizuje konkurs dla wrocławskich NGO i osiedli na kontenery ESK – kontenery Emocje-Sport-Kultura. Takie obiekty stawiane są na okres letni we wrocławskich parkach. Działania w nich animują lokalne NGO. A adresatami działań są mieszkańcy odwiedzający parki. Osiedle Popowice-Gądów nie bierze udziału w tym przedsięwzięciu. Co wydaje się rymować z sytuacją opisaną w pkt 1 niniejszego pisma.

W związku z planami dotyczącymi stworzenia Wrocławskiego Centrum Komunikacji i Kultury WROCEK na terenie dawnej zajezdni przy ul. Legnickiej 65, przewidywany był

i jest nadal, aktywny udział interesariuszy, w tym mieszkańców, organizacji pozarządowych, rad osiedli. Dodatkowo Departament Spraw Społecznych jest otwarty na wszelkie propozycje spotkania ze strony osób lub podmiotów zainteresowanych. Niemniej jednak, do chwili sporządzania niniejszej odpowiedzi dla Pana Radnego, ani rada osiedla ani żaden NGOs nie zwrócił się do nas z tym tematem. A jak wykazałem wyżej, już obecnie istnieje duża otwartość podmiotów działających na tym terenie na współpracę i mieszkańców.

Z poważaniem,

Sprawę prowadzi: Urszula Bandurowska, Specjalista ds. konsultacji, Urząd Miejski Wrocławia; Wydział Partycypacji Społecznej, ul. G. Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław; tel. 71 777 7059, wss@wroc.um.pl; www.wroclaw.pl

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej,

2. Biuro Prezydenta, kancelaria,
3. Wydział Partycypacji Społecznej,
4. Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego,
5. a/a