

DANE FIKCYJNE DO PROJEKTU OPERATU SZACUNKOWEGO

INFORMACJE O LOKALU

Dotyczy: lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w budynku przy ul. Urzędowej nr 5 we Wrocławiu

Dla lokalu nie została założona księga wieczysta.

Opis lokalu:

1. struktura: dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc o łącznej powierzchni 59,98 m²
2. położenie lokalu w budynku: III piętro, IV kondygnacja
3. instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjna, gazowa, elektryczna, ogrzewanie: piece kaflowe

Stan techniczny i wyposażenie lokalu:

1. podłogi i posadzki: drewniane, wykładzina pcv
2. stolarka okienna: drewniana
3. stolarka drzwiowa: drewniana
4. tynki wewnętrzne: cementowo-wapienne

KSIĘGA WIECZYSTA GRUNTU

Nr księgi wieczystej	WR1K/12345678/9
Dział I-O – oznaczenie nieruchomości	
Położenie – województwo, powiat, gmina, miejscowość	dolnośląskie, M. Wrocław, Wrocław, M. Wrocław
Numer działki	202
Obręb ewidencyjny	Plac Grunwaldzki
Ulica	Urzędowa 5
Sposób korzystania	Nieruchomość zabudowana
Obszar	0,0250 ha
Dział I-SP – spis praw związanych z własnością	
Brak wpisów	
Dział II - własność	
Gmina Miejska Wrocław	w udziale 1032/10000
Właściciele wyodrębnionych lokali	w łącznym udziale 8968/10000
Dział III – prawa, roszczenia i ograniczenia	
Brak wpisów	
Dział IV - hipoteka	
Brak wpisów	

EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

<i>Województwo</i>	dolnośląskie
<i>Powiat</i>	Miasto Wrocław
<i>Jednostka ewidencyjna</i>	M. Wrocław
<i>Obręb</i>	Plac Grunwaldzki
<i>Właściciele</i>	Gmina Miejska Wrocław, udział 1032/10000
	Właściciele wyodrębnionych lokali w łącznym udziale: 8968/10000
<i>Arkusze mapy</i>	32
<i>Nr działki</i>	202
<i>Rodzaj użytków [ha]</i>	B – 0,0250
<i>Powierzchnia działki [ha]</i>	0,0250
<i>Nr księgi wieczystej</i>	WR1K/12345678/9

PLAN MIEJSCOWY:

Uchwała nr XXXVII/855/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 stycznia 2013 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bolesława Drobniera i Henryka Sienkiewicza we Wrocławiu

§ 19. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3MW-U ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura;
- 4) nauka;
- 5) opieka zdrowotna;
- 6) rozrywka;
- 7) obiekty opieki nad dzieckiem;
- 8) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 9) edukacja;
- 10) terenowe urządzenia sportowe;
- 11) kryte urządzenia sportowe;
- 12) skwery;
- 13) zieleń parkowa;
- 14) place zabaw;
- 15) obiekty infrastruktury technicznej;
- 16) infrastruktura drogowa.