

UZASADNIENIE

Przedkładany projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/420/19 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wrocław na lata 2020 – 2025” jest dostosowaniem do proponowanej zmiany w uchwale nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław. Zakłada ona zmianę przepisów dotyczących sytuacji, w których przy sprzedaży na rzecz najemcy, lokalu nabytego od przedsiębiorcy należy udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży w wysokości 40%. Celem tej zmiany jest doprecyzowanie zapisów uchwały, w taki sposób, aby ich treść nie budziła wątpliwości, w sytuacjach gdy Gmina Wrocław nabyła lokal nieodpłatnie.

Zmienione zapisy będą stosowane do spraw, w których nie podpisano protokołu ustalającego warunki sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

W świetle powyższego wnosi się o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Nie ma obowiązku wynikającego z ustawy, o którym mowa w § 5 ust. 14 pisma okólnego nr 2/22 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 lutego 2022 r. w sprawie procedury przygotowywania projektów uchwał kierowanych do Rady Miejskiej Wrocławia z inicjatywy Prezydenta Wrocławia.

Projekt nie zawiera danych podlegających ochronie.