

**UZASADNIENIE DO PROJEKTU UCHWAŁY ZMIENIAJĄCEJ UCHWAŁĘ NR
XIII/316/19 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA W SPRAWIE ZWOLNIEŃ OD
PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI PODŁĄCZONYCH
DO INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, KOLEKTORA SŁONECZNEGO, POMPY
CIEPŁA, REKUPERATORA LUB GRUNTOWEGO WYMIENNIKA CIEPŁA**

Uchwała nr XIII/316/19 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 5 września 2019 r. przewiduje zwolnienia od podatku od nieruchomości budynki lub ich części opodatkowane stawką, o której mowa w art. 5. Ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach lokalnych (tj. budynków lub ich części mieszkalnych), do których podłączono sprawną instalację fotowoltaiczną, kolektor słoneczny, pompę ciepła, rekuperator lub gruntowy wymiennik ciepła, które zostały co najmniej raz uruchomione i działają zgodnie z ich przeznaczenie.

Warunkiem uzyskania zwolnienia jest m.in. dokonanie zgłoszenia spełniania warunków do zwolnienia. Zgodnie z obecnym brzmieniem § 5 ust. 3 nr XIII/316/19 Rady Miejskiej Wrocławia zgłoszenia te mogą być dokonywane do dnia 31 grudnia 2023 r. Sama uchwała obowiązuje natomiast do 31 grudnia 2028 r., gdyż maksymalny okres zwolnienia na jej podstawie nie może przekroczyć 5 lat.

Proponowana nowelizacja ma na celu wydłużenie możliwości dokonywania zgłoszeń. Z uwagi na to, że niektóre z nich mogą stanowić pomoc de minimis w rozumieniu art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, należy ten termin powiązać z okresem ustalonym na podstawie Rozporządzenia Komisji nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis. Rozporządzenie to obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r., jednak art. 7 ust. 3 tego Rozporządzenia wskazuje, że programy pomocy de minimis spełniające warunki Rozporządzenia mogą zostać przedłużone o okres kolejnych 6 miesięcy. Jednocześnie wraz z przedłużeniem okresu dokonywania zgłoszeń spełniania warunków zwolnienia niezbędne jest przedłużenie obowiązywania samej uchwały 31 grudnia 2029 roku, z uwagi na to, że okres zwolnienia będzie zawsze od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym poniesiono koszty.

Projekt nie zawiera danych prawnie chronionych.