

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY KS. NORBERTA BONCZYKA WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU - PROJEKT (788).5

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.



Legenda

- granice miasta
E5 Północ symbol i nazwa jednostki urbanistycznej
--- granice jednostek urbanistycznych
wody powierzchniowe
- Planowane przeznaczenie terenu**
- AG - obszary przemysłowe
 - IS - obszary specjalne
 - M - obszary mieszkaniowe
 - MU - obszary mieszkaniowo-usługowe
 - U - obszary usługowe
 - W - obszary wojskowe
 - Z1 - obszary zieleni 1
 - Z2 - obszary zieleni 2
 - M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe
 - AG symbol obszaru przeznaczeń
- Tereny zamknięte**
- tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
 - tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
 - A autostrady
 - S ekspresowe
 - GP główne ruchu przyspieszonego
 - GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
 - G główne
 - G/Z główne/zbiorcze
 - Z zbiorcze
 - Z zbiorcze śródmiejskie
 - R rezerwy perspektywiczne
 - węzły autostradowe
 - korytarze węzłów
 - korytarze ulic
 - linie kolejowe
 - istniejące stacje i przystanki kolejowe
 - planowane stacje i przystanki kolejowe
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią**
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)
- Obszarowe formy zieleni**
- obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
 - obszarowe formy zieleni sportowej
 - obszarowe formy zieleni tematycznej
- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych**
- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

LEGENDA

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
tożsama z: granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej
- OM Granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM
- JIL Granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz granica obszaru wymagającego przekształceń
- Przeście bramowe i przejazd bramowy
- Szpaler drzew
- Szpaler drzew objęty ochroną
- Drzewo do zachowania
- Strefa zieleni
- Nawierzchnia do specjalnego opracowania
- Oś widokowa
- Ciąg pieszo-rowerowy
- Miejsce wskazania szerokości
- Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- EZ Granica obszaru ujętego w gminnej ewidencji zabytków
- Granica obszaru położonego w odległości 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego
- MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U - teren usług
- UHD - teren usług handlu detalicznego
- UZ - teren usług zdrowia i pomocy społecznej
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
- ZP - teren zieleni urządzonej

SKALA 1:1 000

0 50 100 m



Podkład:
Mapa zasadnicza pozyskana z ZGKiM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 24.10.2022
Nr Lic. ZGKiM.FM.6642.3152.2022_0264_P