



PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu
tel. + 48 71 717 43 05
fax + 48 71 717 43 10
iz.wroclaw@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.



Nr IZ14IN4A.2133.384.2023.AP

23-688680

Dot.: inwestycja mieszkaniowa
ul. Lotnicza 100-Północ.



Wrocław, 24.10.2023 r.

Urząd Miasta Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

W odpowiedzi na pismo nr WPL-DPP2.673.1.2023 z 03.10.2023 r. (data wpływu 10.10.2023 r.) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu nie wnosi uwag do zmodyfikowanego wniosku Spółki Lotnicza 100 sp. z o.o. z dnia 29.09.2023 r. o ustalenie lokalizacji:

- 1) inwestycji mieszkaniowej, polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami, garażami, zagospodarowaniem terenu, niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr 3/10, 3/11, 3/12, oraz częściach działek nr 12, 3/21, 3/24 AM2 obręb Gądów Mały, przy lotniczej 100 we Wrocławiu (inwestycja mieszkaniowa Lotnicza 100-Północ);
- 2) inwestycji towarzyszącej, polegającej na zagospodarowaniu terenu zieleni nad rzeką Ślężą na ogólnodostępny park z placem zabaw dla dzieci, ścieżkami spacerowymi i zewnętrzną siłownią dla dorosłych i seniorów, na części działki nr 7/5 AM1 obręb Gądów Mały, położonych przy ul. Lotniczej 148 we Wrocławiu (inwestycja towarzysząca – park nad rzeką Ślężą);
- 3) inwestycji towarzyszącej, polegającej na realizacji infrastruktury edukacyjnej w celu zwiększenia liczby miejsc edukacyjnych o 4 sale lekcyjne wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, poprzez nadbudowę i rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej nr 19 w Zespole Szkolno-przedszkolnym nr 7 przy ul. Koszykarskiej 2-4 we Wrocławiu na działce nr 40 AM15 obręb Pilczyce (inwestycja towarzysząca – zwiększenie liczby miejsc edukacyjnych w szkole podstawowej);
- 4) inwestycji towarzyszącej, polegającej na przebudowie skrzyżowania ulicy Lotniczej w rejonie zjazdu na teren inwestycji mieszkaniowej Lotnicza 100 – Północ, obejmującej:
 - a) wydłużenie lewoskrętu z ul. Lotniczej i dobudowanie drugiego pasa do lewoskrętu,
 - b) budowę ścieżki rowerowej wzdłuż nieruchomości Inwestora do skrzyżowania z ulicą Metalowców z dwoma przejazdami wzdłuż przejść dla pieszych (przez ul. Lotniczą oraz przez łącznik drogowy Stargardzka – Lotnicza),
 - c) budowę dodatkowego pasa ruchu dla relacji prawoskrętnej z ul. Lotniczej, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 1/1, 1/2 AM2 obręb Gądów Mały oraz częściach działek nr 2, 4/132 AM2 i 2 AM3 obręb Gądów Mały we Wrocławiu (inwestycja towarzysząca – przebudowa ul. Lotniczej);
- 5) inwestycji towarzyszącej, polegającej na budowie pierwszego odcinka łącznika drogowego Stargardzka – Lotnicza, o klasie technicznej lokalnej drogi publicznej wraz ze ścieżką rowerową, chodnikami, zielenią, oświetleniem i odwodnieniem oraz MKT, na częściach działek nr 3/11, 3/12, 12, 3/21, 3/24 AM2 obręb Gądów Mały we Wrocławiu (inwestycja towarzysząca – budowa I odcinka łącznika drogowego).

Opracowała: Anna Porucznik tel.071 717-43-44

DYREKTOR
z up.

Jarosław Kulikowski
Z-ca Dyrektora ds. Technicznych