

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11d ust. 5-10 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zmianami), zgodnie z art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 27.09.2023 na wniosek Prezydenta Wrocławia, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. Budowa odcinków dróg oznaczonych w mpzp północnej części obszaru Jagodno I we Wrocławiu symbolami 3.KD-L, 5.KD-D, 8.KD-D, 10.KD-D, 11.KD-D, odcinka drogi ul. Ernesta Malinowskiego i odcinka chodnika w ul. Konduktorskiej wraz z infrastrukturą techniczną.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości) przeznaczone na pasy drogowe dróg gminnych:

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	026401_1.0012.AR_12.2/2	Brochów	12	2/2	-	0,8822 (roboty na części)
2.	026401_1.0012.AR_12.5/1	Brochów	12	5/1	-	0,0128
3.	026401_1.0012.AR_12.6/2	Brochów	12	6/2	6/3	0,0162
4.	026401_1.0012.AR_12.7/2	Brochów	12	7/2	7/3	0,0227
					7/5	0,2829
					7/6	0,0068
5.	026401_1.0012.AR_12.8/4	Brochów	12	8/4	8/9	0,0093
					8/11	0,0226
					8/13	0,0141
					8/15	0,0141
					8/17	0,0227
					8/19	0,0064
6.	026401_1.0012.AR_12.8/5	Brochów	12	8/5	8/20	0,0026
7.	026401_1.0012.AR_12.8/6	Brochów	12	8/6	8/22	0,0104
					8/24	0,0130
					8/26	0,0119
					8/28	0,0112
					8/30	0,0112
					8/32	0,0057
8.	026401_1.0012.AR_12.9/2	Brochów	12	9/2	9/9	0,0205
					9/7	0,0209
					9/5	0,0119



SWOS-WAZ-00036122/2023

Lp.	Identyfikator działki	Obręb	AR	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
9.	026401_1.0012.AR_12.9/4	Brochów	12	9/4	9/16	0,0204
					9/14	0,0204
					9/12	0,0205
10.	026401_1.0012.AR_12.10/2	Brochów	12	10/2	10/4	0,0232
					10/6	0,0232
					10/8	0,0232
					10/10	0,0233
					10/12	0,0237
					10/14	0,0136
11.	026401_1.0012.AR_12.11/4	Brochów	12	11/4	-	0,0250
12.	026401_1.0012.AR_12.11/6	Brochów	12	11/6	-	0,0246
13.	026401_1.0012.AR_12.11/8	Brochów	12	11/8	-	0,0244
14.	026401_1.0012.AR_12.11/10	Brochów	12	11/10	-	0,0243
15.	026401_1.0012.AR_12.11/12	Brochów	12	11/12	-	0,0243
16.	026401_1.0012.AR_12.11/14	Brochów	12	11/14	-	0,0373
17.	026401_1.0012.AR_12.12/2	Brochów	12	12/2	12/31	0,0309
					12/33	0,0719
18.	026401_1.0012.AR_12.12/4	Brochów	12	12/4	-	0,4206
19.	026401_1.0012.AR_12.12/5	Brochów	12	12/5	-	0,0657
20.	026401_1.0012.AR_12.12/6	Brochów	12	12/6	-	0,0325
21.	026401_1.0012.AR_12.12/8	Brochów	12	12/8	-	0,0392
22.	026401_1.0012.AR_12.12/12	Brochów	12	12/12	-	0,0438
23.	026401_1.0012.AR_12.12/13	Brochów	12	12/13	-	0,0228
24.	026401_1.0012.AR_12.12/14	Brochów	12	12/14	-	0,0132
25.	026401_1.0012.AR_12.12/16	Brochów	12	12/16	-	0,0122
26.	026401_1.0012.AR_12.12/20	Brochów	12	12/20	-	0,0121
27.	026401_1.0012.AR_12.12/22	Brochów	12	12/22	-	0,0116
28.	026401_1.0012.AR_12.32/2	Brochów	12	32/2	32/3	0,1264

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuje się dzień 24.10.2023 r., jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od wskazanego powyżej terminu.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, parter, sala 1c w godz. 8.00 – 15.00), w terminie 21 dni od daty publicznego obwieszczenia.

Ze względów organizacyjnych należy uprzednio zawiadomić pracownika Wydziału - z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem, o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy - tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

Ponadto informuję o istotnych skutkach wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności wynikających z art. 12 ust. 4 - 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dotyczących dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości oraz osób, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w

zakresie dróg publicznych, z dniem zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W-ZRID-WAZ-IB.6740.463.2023.AH2

Z upoważnienia PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępcą Dyrektora Wydziału

(dokument wydano w postaci elektronicznej

i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym

weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu)