

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY KS. NORBERTA BONCZYKA WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU - PROJEKT (788).4

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.



Legenda

- granice miasta
- E5 Północ symbol i nazwa jednostki urbanistycznej
- granice jednostek urbanistycznych
- wody powierzchniowe
- Planowane przeznaczenie terenu**
- AG - obszary przemysłowe
- IS - obszary specjalne
- M - obszary mieszkaniowe
- MU - obszary mieszkaniowo-usługowe
- U - obszary usługowe
- W - obszary wojskowe
- Z1 - obszary zieleni 1
- Z2 - obszary zieleni 2
- M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe
- AG symbol obszaru przeznaczeń
- Tereny zamknięte**
- tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
- tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
- A autostrady
- S ekspresowe
- GP główne ruchu przyspieszonego
- GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
- G główne
- G/Z główne/zbiorcze
- Z zbiorcze
- Z zbiorcze śródmiejskie
- R rezerwy perspektywiczne
- węzły autostradowe
- korystarze węzłów
- korystarze ulic
- linie kolejowe
- istniejące stacje i przystanki kolejowe
- planowane stacje i przystanki kolejowe

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)

Obszarowe formy zieleni

- obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
- obszarowe formy zieleni sportowej
- obszarowe formy zieleni tematycznej

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

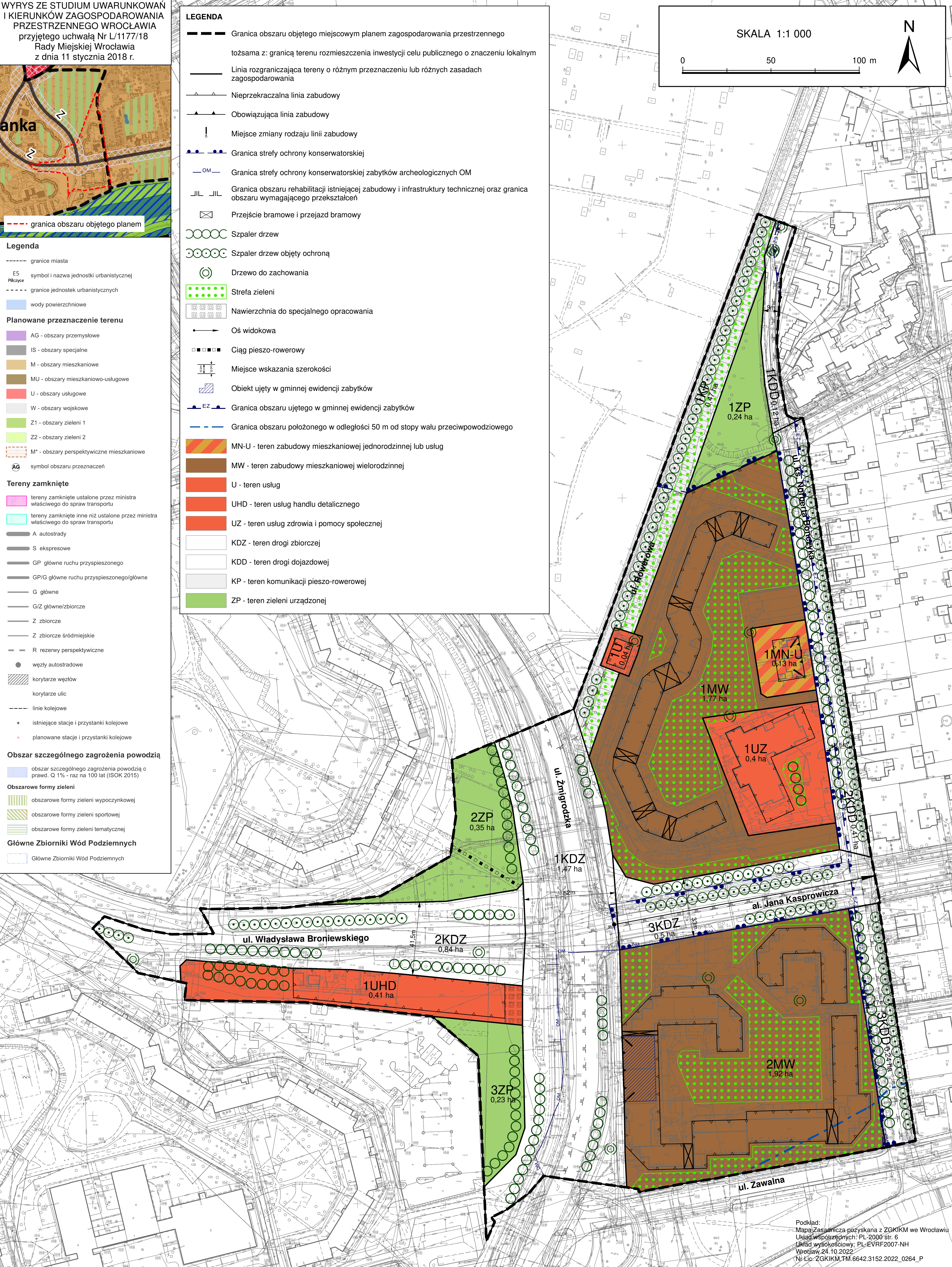
- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

LEGENDA

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- tożsama z: granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- ! Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM
- Granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz granica obszaru wymagającego przekształceń
- Przeście bramowe i przejazd bramowy
- Szpaler drzew
- Szpaler drzew objęty ochroną
- Drzewo do zachowania
- Strefa zieleni
- Nawierzchnia do specjalnego opracowania
- Oś widokowa
- Ciąg pieszo-rowerowy
- Miejsce wskazania szerokości
- Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- Granica obszaru ujętego w gminnej ewidencji zabytków
- Granica obszaru położonego w odległości 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego
- MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U - teren usług
- UHD - teren usług handlu detalicznego
- UZ - teren usług zdrowia i pomocy społecznej
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
- ZP - teren zieleni urządzonej

SKALA 1:1 000

0 50 100 m



Podkład:
Mapa zasadnicza pozyskana z ZGKiM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 24.10.2022
Nr Lp: ZGKiM.FM.6642.3152.2022_0264_P