



Egz. nr 2
Wrocław, dnia ¹² września 2023 r.



podpis
J. Rogo

**DYREKTOR DEPARTAMENTU
STRATEGII I ROZWOJU MIASTA
Wydział Planowania Przestrzennego**
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

Nr sprawy: CWCROZ_Wroclaw-SL.0732.74.2023

Dotyczy: opinii do wniosku w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Lotniczej we Wrocławiu.

Szanowny Panie Dyrektore

W odpowiedzi na pismo nr WPL-DPP2.673.1.2023 z dnia 30.08.2023 r. otrzymane w dniu 04.09.2023 r. informuję, że Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy we Wrocławiu **opiniuje pozytywnie** wniosek o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej Lotnicza 100 północ oraz inwestycji towarzyszących.

Niemniej jednak nadmieniam że:

- lokalizacja przedmiotowej inwestycji usytuowana jest w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Wrocław Strachowice gdzie obowiązuje ograniczenie wysokości zabudowy,
- obiekty naturalne i sztuczne, w tym obiekty budowlane, położone w granicach powierzchni ograniczających nie mogą być wyższe niż wysokości określone przez te powierzchnie,
- przy obliczaniu wysokości obiektu, o którym mowa wyżej, uwzględnia się także umieszczone na nim kominy, reklamy, anteny oraz inne urządzenia,

a w przypadku dróg lub linii kolejowych również ich skrajnie.
Podstawę prawną do powyższej opinii stanowi Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r.
- Prawo Lotnicze (Dz. U. z 2020 r. poz. 1970).

Podmiotem cywilnym zarządzającym lotniskiem Wrocław Strachowice jest Port Lotniczy Wrocław S.A., a lotnisko widnieje również w Rejestrze Lotnisk Cywilnych Urzędu Lotnictwa Cywilnego.

W powyższej opinii uwzględnione zostały: ograniczenia wysokości zabudowy dla obiektów lotniskowych lotnictwa państwowego oraz elementy przestrzeni powietrznej wykorzystywane przez państwowe statki powietrzne.

Do kontaktów roboczych w powyższej sprawie wyznacza się Panią Kornelę GOGACZ (tel. 261 656 036).

Z upoważnienia

Z poważaniem

**SZEFA
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI**

Kupa
**płk dr Piotr RUPA
SZEFA OŚRODKA
Ośrodek Zamiejscowy we Wrocławiu**

Wykonano w 2 egz.:

Egz. Nr 1 – a/a

Egz. Nr 2- adresat

K. GOGACZ 261 656 036

11.09.2023 r.