

## **Protokół nr LXXII**

### **Sesji Rady Miejskiej Wrocławia**

**17 sierpnia 2023 roku**

**Sala im. Ignacego Jana Paderewskiego**

**Sukiennice 9 we Wrocławiu**

Sesja trwała w godzinach od 10.00 do 10.12.

W sesji wzięło udział 28 Radnych. Nieobecni byli: Radna Dorota Galant, Radny Tadeusz Grabarek, Radny Tomasz Hanczarek, Radna Agnieszka Kędzierska, Radny Mirosław Lach, Radny Michał Młyńczak, Radny Robert Pieńkowski, Radny Dariusz Piwoński, Radny Piotr Uhle.

Szczegółowe wyniki głosowań stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

#### **Przewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia Sergiusz Kmiecik:**

Szanowni Państwo, otwieram LXXII sesję Rady Miejskiej Wrocławia. Witam wszystkich Państwa na sesji zwołanej poza ustalonym harmonogramem sesji, z uwagi na konieczność terminowego rozpatrzenia skargi skierowanej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Witam Państwa Prezydentów, Panie Radne, Panów Radnych, Dyrektorów departamentów i wydziałów Urzędu Miejskiego. Witam Mieszkańców Wrocławia. Stwierdzam kworum niezbędne do prowadzenia obrad i przechodzę do realizacji porządku obrad dzisiejszej sesji, który jest zgodny z wersją przesłaną Państwu w dniu 10 sierpnia br. wraz z zaproszeniem na sesję.

## **I. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady i Prezydenta Miasta.**

Naszym Gościem jest dzisiaj Radny Miasta Kijowa Pan Roman Romaniuk. Witam serdecznie Panie Radny i zapraszam. Proszę o zabranie głosu.

**Radny Miasta Kijowa Roman Romaniuk:** Szanowni Panie i Panowie, Szanowni Państwo. Dzisiaj mam zaszczyt być tu w kręgu prawdziwych przyjaciół Ukrainy i dziękuję za zaproszenie na to spotkanie. W imieniu kijowskiej Rady Miejskiej, w imieniu Prezydenta Miasta Kijowa Witalija Kliczki chciałbym wyrazić podziękowania dla polskiego narodu, dla Prezydenta Miasta Wrocławia Jacka Sutryka oraz dla Państwa za to wsparcie, które otrzymujemy od Was w tych trudnych czasach. Nawiązana współpraca pozwala nam nawiązywać kontakty, które są korzystne dla obu stron i też są ściśle w obszarach kultury i gospodarki. Miło mi konstatować, że wsparcie tu we Wrocławiu i ochronę tymczasową dostało ponad 150 000 ukraińskich uchodźców, w tym 80 000 dzieci. W pokojowym Wrocławiu zostały ozdrowione ukraińskie dzieci, jak i w zeszłym roku, tak i w tym roku. Generator z Wrocławia zapełnił dostęp do światła i ciepła w kijowskiej placówce edukacyjnej. Zbliżacie nasze zwycięstwo dając pomoc i wsparcie. Dzięki Wrocławowi Kijów został włączony do potężnej sieci aglomeracji europejskiej Metrex. Metrex to jest sieć, która łączy ponad 50 regionów, których tereny obejmuje o populacji ponad 100 000 000 osób. Od 25 lat Metrex jest forum łączącym fachowców, którzy wymieniają się wiedzą na temat wyzwań Europy. Szanowni polscy przyjaciele, świat trzyma się na osobach wrażliwych i osobach, które mimo wszystko pomagają. I w tych trudnych czasach polski naród nie oszczędzał sił i podał pomocną dłoń Ukraińcom, osobom, które bardzo potrzebowały tej pomocy. Naprawdę żadnych słów nie starczy, żeby w pełni wyrazić nasze podziękowania. I wasze wsparcie zwiększa naszą siłę i wiarę w zwycięstwo nad rosyjskim agresorem. Wierzimy, że na ziemię ukraińską przyjdzie pokój, że będziemy żyli w niepodległej, wolnej Ukrainie. Polski naród i naród ukraiński są

jednością. Niech żyje niepodległa Polska. Chwała Ukrainie. Dziękuję Wam serdecznie.

## **II. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.**

Nie wpłynęły żadne wnioski.

## **III. Dyskusja i głosowanie nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr LIII/1456/22 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Pilczyckiej i Dworskiej we Wrocławiu - druk nr 1964/23**

**Przewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia Sergiusz Kmieciak:** W dniu 27 lipca 2023 roku do Biura Rady Miejskiej wpłynęła skarga skierowana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na wskazaną uchwałę. Zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 30 sierpnia 2020 roku Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi skarga winna być przekazana sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania. Proszę Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego Pana Przemysława Matyję o przedstawienie stanowiska prezydenta w tej sprawie.

### **Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego Przemysław Matyja:**

[red. – W trakcie swojego wystąpienia Dyrektor posiłkował się prezentacją multimedialną] Dzień dobry Państwu. Panie Przewodniczący, Panie Prezydencie, Szanowni Państwo Radni. Tak jak powiedział Pan Przewodniczący, wpłynęła skarga na projekt miejscowego planu w rejonie ulicy Pilczyckiej i Dworskiej. To jest bardzo niedaleko Stadionu Miejskiego. Skarga na plan, który został przez Państwa uchwalony w 2022 roku. Plan, tak jak powiedziałem, uchwalony w 2022 roku, a to jest zmiana planu, który został uchwalony w 2009 roku. A to dlaczego o tym mówię? Jest to

szczególnie istotne, że plan z 2009 roku, który był bardzo zbieżny w zakresie ustaleń, bo chcę przypomnieć, że to, co widzicie Państwo w tej chwili, przedmiotem zmiany, tak naprawdę była wyłącznie obsługa komunikacyjna, rozszerzenie możliwości dojazdu do części nieruchomości gminnych od strony ulicy Pilczyckiej. Pozostałe parametry, funkcje zabudowy, nawet częściowo były ograniczone w tej zmianie w stosunku do pierwotnego planu o handel detaliczny, który został z działek gminnych zdjęty. Dlaczego o tym mówię? Dlatego, że plan z 2009 roku w 2010 roku został zaskarżony również do sądu. Sąd odrzucił skargę. Ta skarga trafiła do NSA i NSA podtrzymało to rozstrzygnięcie WSA. Z tego tytułu można powiedzieć, że ustalenia planistyczne dla tego obszaru uzyskały, jak gdyby akceptację sądu wtedy w stosunku do tamtego planu. I tutaj sąd nie dopatrzył się ani w jednej instancji, ani w drugiej nadużycia władztwa planistycznego. I teraz, tak jak powiedziałem, mamy tu działki gminne, ponieważ był kłopot z obsługą komunikacyjną od ulicy Dworskiej, plan w 2022 roku został zmieniony. Strona w tej chwili w stosunku do planu aktualnie obowiązującego, wnosi właśnie o kwestie podobne do tych, które były wtedy skarżone, to znaczy zarówno wymiaru pionowego, kwestii zgodności w tym zakresie ze studium, kwestii samej procedury planistycznej czy właśnie funkcji terenu, czy samej zieleni, realizowanej również jako forma zieleni izolacyjnej pomiędzy nieruchomościami. W naszej ocenie, te regulacje, tak naprawdę, choćby z uwagi na sam handel detaliczny są jeszcze mniej, chociaż nie uważamy, żeby w ogóle, ale jeszcze mniej godne kontestowania, więc biorąc pod uwagę to, iż ten plan de facto nie zmienia dyspozycji przestrzennych, wnioskuję w całości w imieniu Prezydenta też o oddalenie tej skargi. Dziękuję bardzo.

### **Opinie klubów:**

- Klub Radnych Forum Jacka Sutryka –** za oddaleniem skargi
- Klub Radnych Nowa PL –** bez opinii

– **Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości** – bez opinii

**Opinie komisji:**

– **Komisja Statutowa** – bez uwag

- **Komisja Zrównoważonego Rozwoju, Architektury i Ochrony Środowiska** – za oddaleniem skargi

**Prezydent Wrocławia** - za oddaleniem skargi

**Głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały – druk 1964/23**

**Wyniki głosowania:** za – 21, przeciw – 0, wstrzymało się – 7

W wyniku głosowania **uchwała nr LXXII/1849/23** z dnia 17 sierpnia 2023 r. została przyjęta.

**IV. Przyjęcie protokołu sesji.**

Protokoły z sesji LXX i LXXI zostaną Państwu przedstawione do zatwierdzenia na wrześniowej sesji Rady Miejskiej Wrocławia.

**V. Interpelacje i zapytania.**

Informacja w tym zakresie została umieszczona w materiałach w programie eSesja.

**VI. Wolne wnioski i oświadczenia.**

Nie ma zgłoszeń.

W takim razie zamykam LXXII sesję Rady Miejskiej Wrocławia.

Przewodniczący

Rady Miejskiej Wrocławia

Sergiusz Kmiecik

Protokół sporządziła:

Agnieszka Zaborowska