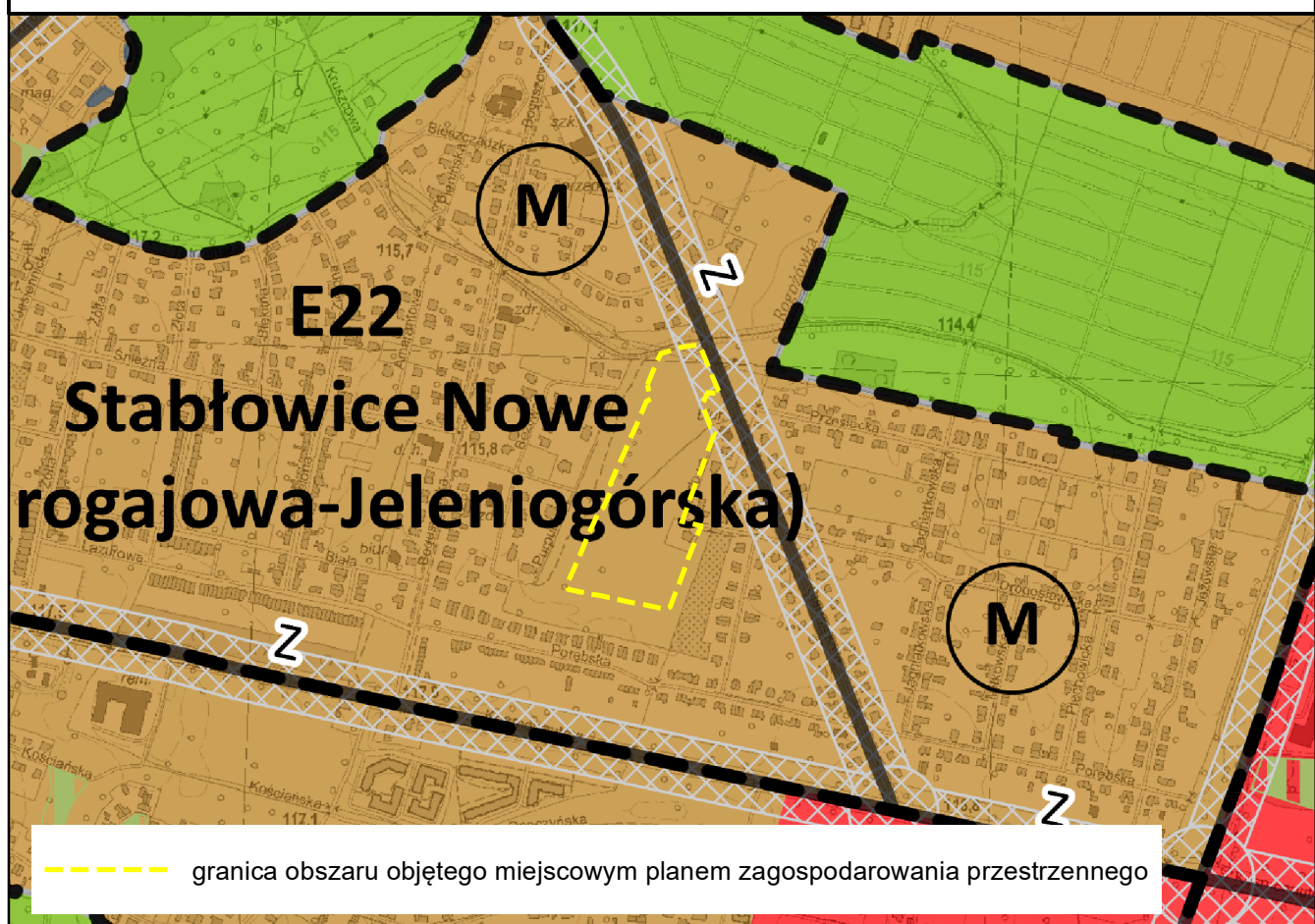


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC: GRANATOWEJ, NIEBIESKIEJ I SELEDYNOWEJ WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU - PROJEKT 795.3

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.

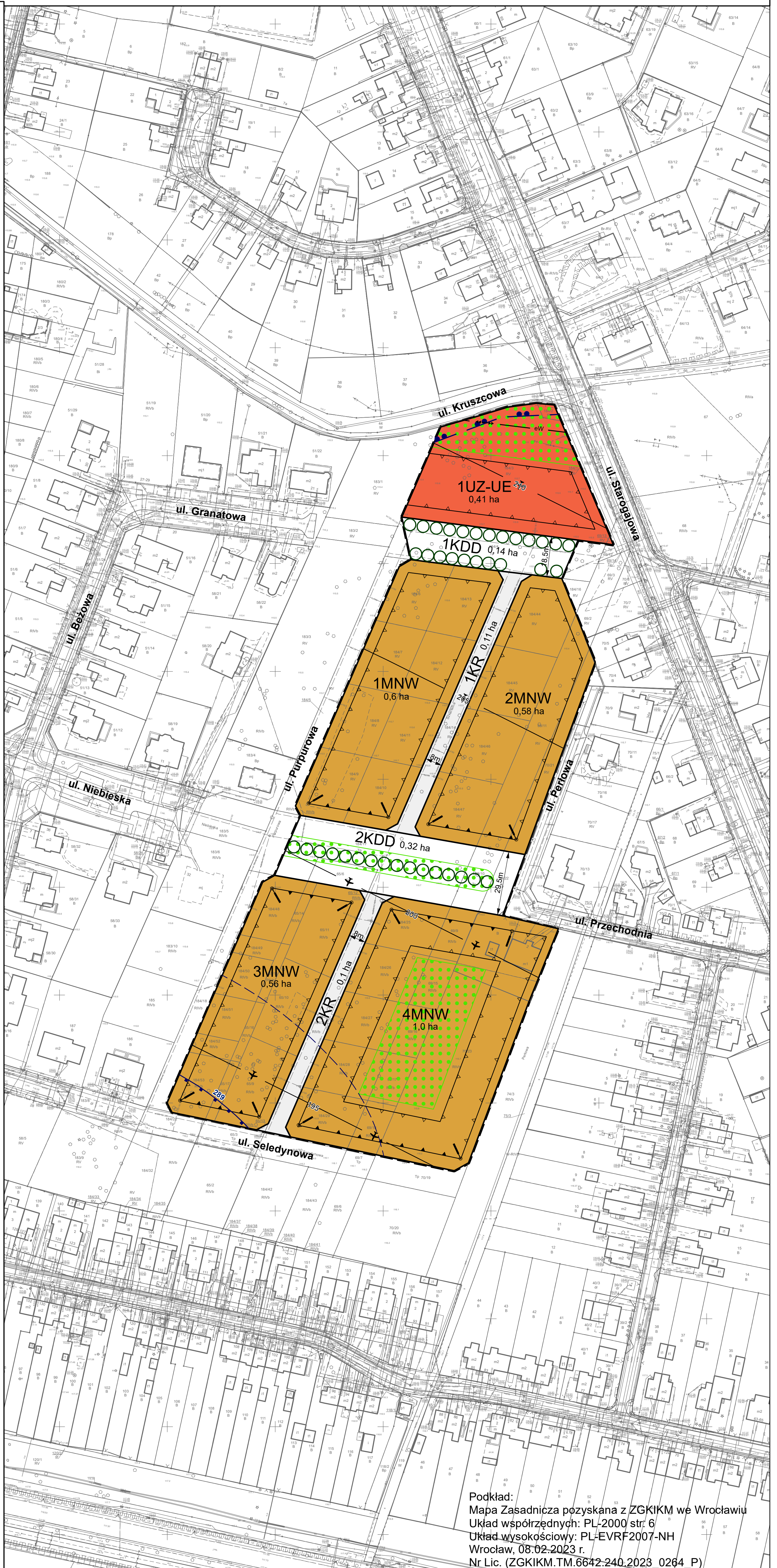
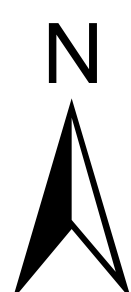


Legenda	
--- granice miasta	— A autostrady
E5 symbol i nazwa jednostki urbanistycznej	— S ekspresowe
Pilczyce	— GP główne ruchu przyspieszonego
--- granice jednostek urbanistycznych	— GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
Wody powierzchniowe	— G główne
Planowane przeznaczenie terenu	
AG - obszary przemysłowe	— G/Z główne/zbiorcze
IS - obszary specjalne	— Z zbiorcze
M - obszary mieszkaniowe	— Z zbiorcze śródmiejskie
MU - obszary mieszkaniowo-usługowe	— R rezerwy perspektywiczne
U - obszary usługowe	• węzły autostradowe
W - obszary wojskowe	▨ korytarze węzłów
Z1 - obszary zieleni 1	— korytarze ulic
Z2 - obszary zieleni 2	--- linie kolejowe
M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe	• istniejące stacje i przystanki kolejowe
AG symbol obszaru przeznaczeń	• planowane stacje i przystanki kolejowe
Tereny zamknięte	
tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)
tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu	Obszarowe formy zieleni
	▨ obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
	▨ obszarowe formy zieleni sportowej
	▨ obszarowe formy zieleni tematycznej
	Główne Zbiorniki Wód Podziemnych
	— Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

LEGENDA	
--- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	tożsamość z: granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OW
— Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	
△ Nieprzekraczalna linia zabudowy	
▲ Obowiązująca linia zabudowy	
! Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy	
— Granica strefy ochrony konserwatorskiej	
○ Szpaler drzew	
▨ Strefa zieleni	
— Miejsce wskazania szerokości	
— Granica stanowiska archeologicznego	
— Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego	
— eW — Linia elektroenergetyczna napowietrzna wysokiego napięcia	
— — Orientacyjny przebieg linii definiującej powierzchnię ograniczającą przeszkody w otoczeniu lotniska Wrocław - Strachowice wg dokumentacji rejestracyjnej lotniska	
MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	
UZ-UE - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji	
KDD - teren drogi dojazdowej	
KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej	

SKALA 1:1 000

0 50 100 m



Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIEM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław, 08.02.2023 r.
Nr Lic. (ZGKIEM.TM.6642-240.2023_0264_P)