

Nie sposób nie odnieść się do informacji przekazanych w piśmie nr WR.RPP.610.500.2022.mk z dnia 6 czerwca 2022 r., stanowiącym odpowiedź na zawiadomienie o podjęciu przez Radę Miejską Wrocławia uchwały Nr LI/1343/22 z dnia 24 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar ograniczony: ulicą Gitarową, granicą administracyjną miasta i linią kolejową nr 292 (pismo znak znak WPL-DPP1.6721.1.2022 z dnia 12 maja 2022 r.). Część wniosków i informacji nie została uwzględniona w przedłożonym do uzgodnienia projekcie planu. Wskazywano wówczas, że „na terenie objętym planem znajduje się ciek wodny „Mrówka” zlokalizowany na działkach nr 1 AM-2, nr 1 AM-1, obręb Wojnów, gmina Wrocław” i uznano za zasadne „wyznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości kilku metrów od brzegu rzeki uwzględniającej wymogi art. 233 Prawa wodnego”, wskazując jednocześnie, że „ewentualnie spełnienie tych wymogów zrealizowane być może poprzez wyznaczenie w planie strefy konserwacji cieków wodnych”. Wprawdzie przeznaczenie terenów przez które przepływa rzeka Mrówka nie przewiduje zabudowy, a zatem nie wyznaczono w obrębie jednostek planistycznych nieprzekraczalnych linii zabudowy, ale nic nie stoi na przeszkodzie uzupełnieniu planu o dodatkowe oznaczenie, tj. tzw. „strefy konserwacji cieków wodnych”. Postulat jest istotny, gdyż uwzględnia wymogi art. 233 Prawa wodnego i daje w przyszłości możliwość sprawnej konserwacji koryta rzeki. Nadmieniamy też, że wyznaczony na rysunku planu symbolem 11WS Kanał Graniczny jest w stanie faktycznym ciekami wodnym o nazwie Mrówka, stanowiącym publiczne powierzchniowe wody płynące (wp).

W ww. piśmie wskazywano też na konieczność uwzględnienia istniejącego wału przeciwpowodziowego przebiegającego przez teren objęty planem („Wał Mrówki”, dz. nr 19 AM-1, 28 AM-2, 28 AM-4, 65 AM-7, 1 AM-8 obręb Wojnów, gmina Wrocław). Tym nie mniej zastrzeżono, że „należy mieć również na uwadze, że prowadzona jest przez PGW Wody Polskie inwestycja - WWW Widawa - przebudowa systemów zabezpieczenia przed powodzią gm. Czernica, Długołęka, Wisznia Mała i Wrocław, w ramach której wybudowane zostaną nowe wały przeciwpowodziowe oraz zmodernizowane już istniejące, a przewidywany koniec prac szacuje się na koniec roku 2022/początek roku 2023. Po uzyskaniu niezbędnych decyzji upoważniających do eksploatacji nowych obiektów budowlanych, nowe obwałowania Widawy przejmą funkcję ochrony przeciwpowodziowej od tzw. starych wałów. Wówczas PGW Wody Polskie rozpoczną procedurę mającą na celu usunięcie z ewidencji urządzeń przeciwpowodziowych budowli, które nie będą już pełniły funkcji przeciwpowodziowych, ale do tego czasu 50 metrowa strefa ochronna istniejącego starego wału jest obowiązująca”. Opisana wyżej sytuacja zaistniała i nowe obwałowania Widawy przejęły funkcję ochrony przeciwpowodziowej a Zarząd Zlewni we Wrocławiu rozpoczął już działania, które docelowo usuną z ewidencji budowli przeciwpowodziowych wał Mrówki.

Teren objęty planem znajduje się w zlewni rzeki Widawy na jej lewostronnej obwałowanej dolinie i w całości na wyznaczonym na MZP obszarze narażonym na zalanie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wału przeciwpowodziowego w scenariuszu całkowitego zniszczenia obwałowania, przy wyznaczeniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie przewyższenia 1%.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ZASTĘPCA DYREKTORA

Bartosz Wszolek

Sprawę prowadzi:

Ozana Gromada - Wydział Koordynacji i Ochrony przed Powodzią i Suszą
tel.: 71 33 78 828 i 71 33 78 817 e-mail: op.wroclaw@wody.gov.pl

Otrzymują /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/:

Prezydent Wrocławia ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław,

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni Wrocław (NW Wrocław)

- RPP a/a