

**ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO**

WYBRZEŻE J. SŁOWACKIEGO 12-14, 50-411 WROCŁAW



IRT.ZPP.5316.9.2023

Wrocław, 18.08.2023 r.

Dotyczy: pisma Prezydenta Wrocławia,
pismo nr: WPL-DPP2.673.4.2023 z dnia 01.08.2023 r.,
data wpływu do UMWD: 04.08.2023 r.,
data wpływu do IRT: 08.08.2023 r.



Prezydent Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

Opinia

do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn.: „Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z funkcjami usługowymi wraz z garażami, zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną, na działkach ew. nr: 6/31, 6/32, 6/33, 6/55, 6/72, 6/73, 6/74, AM-22, obręb Kowale oraz inwestycji towarzyszących w obrębie: ul. Kościerzyńskiej, al. J. Kochanowskiego, al. A. Brücknera, ul. Kwidzyńskiej i ul. Toruńskiej oraz ul. Kowalskiej 105 we Wrocławiu”.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094) oraz w związku z art. 7 ust. 12, pkt. 21 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r., poz. 1538) oraz w związku z Uchwałą Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 4369/VI/21 z dnia 4 października 2021 r. w sprawie udzielenia upoważnienia dla Pana Bogusława Moleckiego, Zastępcy Dyrektora Instytutu Rozwoju Terytorialnego, do działania w imieniu Zarządu Województwa Dolnośląskiego, Zarząd Województwa Dolnośląskiego odstępuje od przedstawienia opinii w zakresie uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego, o którym mowa w art. 38a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z uwagi na brak audytu krajobrazowego dla województwa dolnośląskiego.

Z upoważnienia
Zarządu Województwa Dolnośląskiego

Zastępca Dyrektora
Instytutu Rozwoju Terytorialnego
Bogusław Molecki

Otrzymują:

- adresat
- Zarząd Województwa Dolnośląskiego
- IRT a/a

Sprawę prowadzi:

M.Pormańczuk/ tel. 71 374 95 20