

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162), zgodnie z art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 11.08.2023 r. została wydana decyzja Prezydenta Wrocławia nr 1627/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pn. Rozbudowa ul. H. Balzaka w zakresie poszerzenia jezdni, budowy chodnika oraz oświetlenia drogowego, planowanego we Wrocławiu, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Numer działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
1.	Oporów	13	5/2	0,9154	5/16	0,0210
					5/17	0,8944
2.	Oporów	13	5/3	0,0603	5/18	0,0050
					5/19	0,0553
3.	Oporów	13	5/4	0,1274	5/20	0,0015
					5/21	0,1259

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

- a) Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Oporów	13	5/2	5/16	0,0210
2.	Oporów	13	5/3	5/18	0,0050
3.	Oporów	13	5/4	5/20	0,0015
4.	Oporów	13	3/5	-	0,1060 (roboty na części)
5.	Oporów	10	27	-	0,4055 (roboty na części)
6.	Oporów	10	19/2	-	0,0086
7.	Oporów	10	21/6	-	0,0023

- b) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:



Lp.	Obręb	AR	Nr działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Oporów	10	28	0,0011	Budowa oświetlenia

- c) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielono zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AR	Nr działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Oporów	10	15/4	0,0041	Przebudowa zjazdu, budowa przykanalika wpustu deszczowego (włączenie do kanalizacji deszczowej)

Następujące nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, stają się własnością Gminy Wrocław z dniem uzyskania przez ww. decyzję waloru ostateczności:

Lp.	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
8.	Oporów	13	5/2	5/16	0,0210
9.	Oporów	13	5/3	5/18	0,0050
10.	Oporów	13	5/4	5/20	0,0015

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 22.08.2023 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z treścią decyzji oraz aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy uprzednio zawiadomić pracownika Wydziału, z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem, o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID- WAZ-IB.6740.628.2022.AH5

Z upoważnienia PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępca Dyrektora Wydziału

dokument wydano w postaci elektronicznej i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu