

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE
ULIC: KARMEŁKOWEJ, MARIANA MOREŁOWSKIEGO I KUPIECKIEJ WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU - PROJEKT (782.3)

SKALA 1:1 000

0 50 100 m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.

granica obszaru objętego planem

Legenda

----- granice miasta	----- A autostrady
----- Płociny	----- S ekspresowe
----- granice jednostek urbanistycznych	----- GP główne ruchu przyspieszonego
----- wody powierzchniowe	----- GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
----- Planowane przeznaczenie terenu	----- G główne
AG - obszary przemysłowe	----- G/Z główne/zbiorcze
IS - obszary specjalne	----- Z zbiorcze
M - obszary mieszkaniowe	----- Z zbiorcze średniejskie
MU - obszary mieszkaniowo-usługowe	----- R rezerwy perspektywiczne
U - obszary usługowe	----- wężły autostradowe
W - obszary wojskowe	----- korytarze wężły
Z1 - obszary zieleni 1	----- korytarze ulic
Z2 - obszary zieleni 2	----- linie kolejowe
M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe	----- istniejące stacje i przystanki kolejowe
M* - symbol obszaru przeznacz.	----- planowane stacje i przystanki kolejowe
Tereny zamknięte	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią
tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu	obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prędkości 1% - 100 lat (ISOK 2015)
tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu	Obszarowe formy zieleni
	obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
	obszarowe formy zieleni sportowej
	obszarowe formy zieleni tematycznej
	Główne Zbiorniki Wód Podziemnych
	Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

LEGENDA

----- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	----- Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego
tożsamość z: Granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM, granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, granica obszaru wymagającego przekształceń, granica terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym	----- Nieobowiązująca linia podziału nieruchomości
----- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	----- Orientacyjny przebieg linii definiującej powierzchnię ograniczającą przeszkody w otoczeniu lotniska Wrocław - Strachowice wg dokumentacji rejestracyjnej lotniska
(A) Wydzielenie wewnętrzne	MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
----- Nieprzekraczalna linia zabudowy	MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
----- Obowiązująca linia zabudowy	MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
! Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy	MNS - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej
OOOO Szpaler drzew	MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
⊙ Drzewo do zachowania	UZ-UE - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji
Strefa zieleni	US-ZP - teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej
Nawierzchnia do specjalnego opracowania	KDZ - teren drogi zbiorczej
⊙ Akcent architektoniczny	KDD - teren drogi dojazdowej
⊙ Korytarz pieszo-rowerowy	KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
----- Miejsce wskazania szerokości	KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
----- Granica stanowiska archeologicznego	WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
	ZP - teren zieleni urządzonej

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIKM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 04.08.2022 r.
Nr Lic. ZGKIKM.TM.6642.2338.2022_0264 P