

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 162), zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 28.07.2023 r. została wydana decyzja nr 1533/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla rozbudowy ul. Awicenny na odcinku od powstającej zabudowy na działce nr 1/12 AR_21 obręb Oporów do Poczty Polskiej w zakresie budowy chodnika i ścieżki rowerowej wraz z oświetleniem, planowanej we Wrocławiu.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Nr działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
1.	Oporów	21	1/4	0,7407	1/17	0,0670
					1/18	0,6737
2.	Oporów	22	1/6	0,0750	1/15	0,0020
					1/16	0,0730
3.	Oporów	2	3/2	3,4283	3/3	0,1342
					3/4	3,2941
4.	Oporów	22	3/3	0,0274	3/5	0,0032
					3/6	0,0242
5.	Oporów	22	4/1	2,2581	4/5	0,0631
					4/6	2,1950
6.	Oporów	22	7/6	0,0450	7/9	0,0134
					7/10	0,0316

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

- a) Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Oporów	2	3/2	3/3	0,1342
2.	Oporów	18	4	-	0,5328 (roboty na części – 0,2014 ha)
3.	Oporów	19	2	-	0,7031
4.	Oporów	21	1/4	1/17	0,0670
5.	Oporów	21	1/11	-	0,0557
6.	Oporów	21	4	-	1,4396 (roboty na części – 0,0291 ha)
7.	Oporów	22	1/6	1/15	0,0020



SWOS-WAZ-00023892/2023

Lp.	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
8.	Oporów	22	1/7	-	0,1935 (roboty na części – 0,0676 ha)
9.	Oporów	22	1/9	-	0,2212
10.	Oporów	22	1/10	-	0,0488
11.	Oporów	22	1/14	-	0,0622
12.	Oporów	22	3/3	3/5	0,0032
13.	Oporów	22	3/4	-	0,0030
14.	Oporów	22	4/1	4/5	0,0631
15.	Oporów	22	4/4	-	0,0049
16.	Oporów	22	7/6	7/9	0,0134

b) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	AR	Nr działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Oporów	19	1/1	0,0027	Budowa sieci oświetlenia ulicznego
2.	Oporów	19	1/2	0,00045	Budowa sieci oświetlenia ulicznego
3.	Oporów	19	3/8	0,00654	Budowa sieci oświetlenia ulicznego

c) Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielono zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AR	Nr działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Oporów	2	5/3	0,0080	Budowa przepustu o średnicy $\varnothing$ 1000 wraz z umocnieniem dna i skarp płytami ażurowymi, budowa ścieżki rowerowej, chodnika, budowa kabla oświetlenia, przebudowa kabli elektroenergetycznych

Następujące nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, stają się własnością Gminy Wrocław z dniem uzyskania przez ww. decyzję waloru ostateczności:

Lp.	Obręb	AR	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Oporów	2	3/2	3/3	0,1342
2.	Oporów	21	1/4	1/17	0,0670

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 04.08.2023 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z treścią decyzji oraz aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni

realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID- WAZ-IB.6740.509.2022.AH4

Z upoważnienia PREZYDENTA

Małgorzata Jordan

Zastępca Dyrektora Wydziału

dokument wydano w postaci elektronicznej i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu