

Załącznik nr 48

Oświadczenie inwestora o zgodności wersji elektronicznej z wersją papierową wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej

Wrocław, dnia 11 maja 2023 r.

EDO Sp. z o.o.
ul. Bernarda Pretficza 21/18
53-328 Wrocław
KRS 0000006603

Rada Miasta Wrocławia
Sukiennice 9
50-107 Wrocław
za pośrednictwem
Prezydenta Miasta Wrocławia
Sukiennice 9
50-107 Wrocław

OŚWIADCZENIE INWESTORA

Załącznik do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszących

Działając w imieniu spółki pod firmą EDO Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu (dalej „Inwestor”) na podstawie art. 7 ust. 8 pkt 2) Ustawy z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz.U.2021.1538, tekst jednolity z dnia 23.08.2021 r.) niniejszym oświadczam, że **elektroniczna wersja wniosku o ustalenie lokalizacji**:

1. **inwestycji mieszkaniowej** polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych z funkcjami usługowymi, garażami, zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną, na działkach ew. nr: 6/31, 6/32, 6/33, 6/55, 6/72, 6/73 i 6/74, AM-22, obręb Kowale, położonych u zbiegu ulic Jana Kochanowskiego oraz ulicy Kwidzyńskiej miasta Wrocławia
2. **inwestycji towarzyszącej** polegającej na:
 - **budowie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej** w pasie drogowym ul. Kościelżyńskiej na części działki ew. nr 6/61 i 6/60 AM-22 z obrębu Kowale;
 - **przebudowie i doposażeniu w pełną infrastrukturę systemu ITS skrzyżowania al. Kochanowskiego-Brucknera z ul. Kwidzyńską-Toruńską**, w tym również dobudowaniu dodatkowego pasa skrętu w prawo na południowej części ulicy Kwidzyńskiej w ulicę Kościelżyńską wraz z sygnalizacją świetlną dla nadjeżdżającego tramwaju, przebudowaniu ul. Kwidzyńskiej w celu wydzielenia pasa ruchu do skrętu w lewo w ulicę Szpaczą oraz w ul. Kościelżyńską wraz z przejściem dla pieszych, wybudowaniu bezpiecznego przejścia przez tory tramwajowe i chodnika wzdłuż ulicy Kwidzyńskiej na odcinku od przystanku tramwajowego do ulicy Kościelżyńskiej działki ew. nr: 5 i 7, AM-22 obręb Kowale oraz działki ew. nr: 33 i 40, AM-26, obręb Kowale, wybudowaniu przejścia dla pieszych wraz ze ścieżką rowerową przez al. Kochanowskiego na wysokości stacji transformatorowej w okolicy Śluzy Zacisze oraz ścieżki rowerowej od tego przejścia wzdłuż al. Kochanowskiego po stronie wschodniej do skrzyżowania z ul. Kwidzyńską, działka ew. nr 7, AM-22, obręb Kowale oraz wybudowanie ścieżki rowerowej i pieszo-rowerowej na odcinku od skrzyżowania ul. Gęsiej z ul. Kwidzyńską po stronie północnej, w stronę 3M Poland o długości około 500 m, działki ew. nr: 3/6, 14/1, AM-6, 5/4, 5/6, 5/17, 6/1, 11/4, 12/2 AM-21, 5, AM-22 i 210, AM-23, obręb Kowale, miasta Wrocławia,

objęte wnioskiem Inwestora o ustalenie lokalizacji inwestycji, **jest zgodna z jego wersją papierową.**

PREZES ZARZĄDU

mgr Janusz Kępa